

Создано: 17.08.2025 в 18:56

Обновлено: 17.09.2025 в 04:41

**Кемеровская область, Кемерово,
Инициативная улица, 32**

4 000 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 32

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

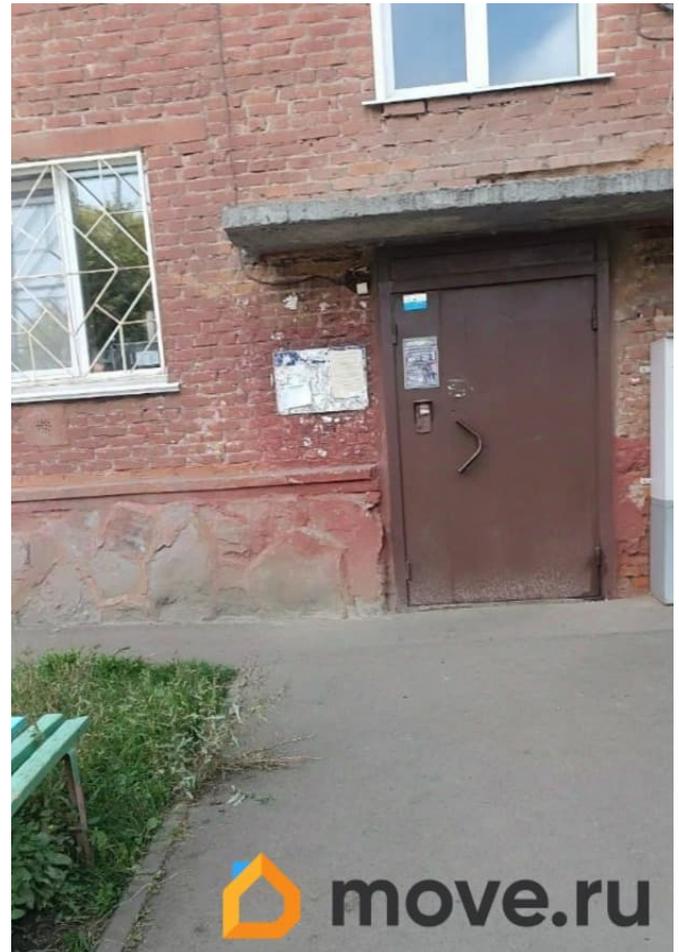
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928419722>
7

Татьяна Козырева, Кредит-Партнер
79390389739

для заметок

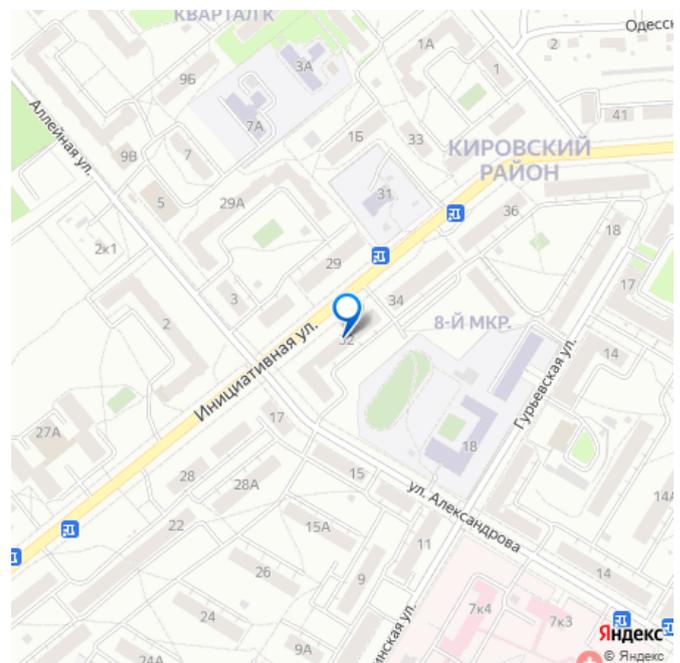


	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42.4 кв. м в тихом районе Кемерово. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Жилая площадь составляет 27.2 кв. м, кухня — 6.1 кв. м, высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Светлые комнаты делают пространство удобным для проживания. Совмещенный санузел. Балкон застеклен. Дом кирпичный, в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены магазины, поэтому можно быстро и легко делать покупки. Документы готовы к сделке. Возможна ипотека, без обременений. Квартира идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Звоните и



записывайтесь на удобное время!

