

Создано: 24.09.2025 в 09:18

Обновлено: 13.11.2025 в 13:52

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Ярославская улица, 48**

3 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Ярославская улица, 48

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928519863>

7

Евгений Галкин, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

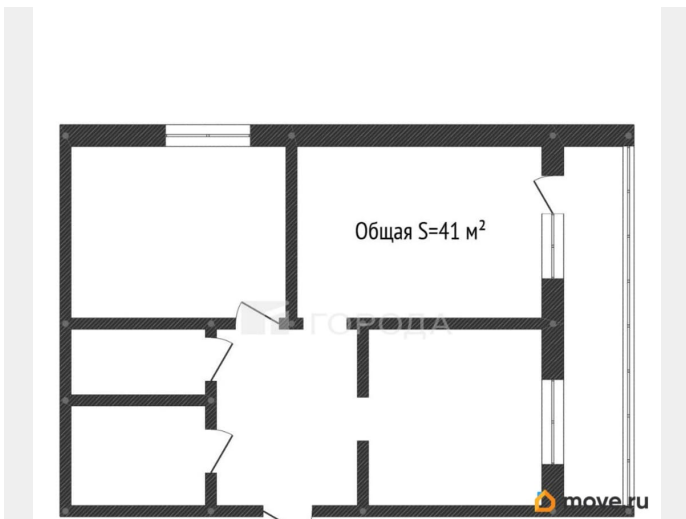
Покупка в ипотеку

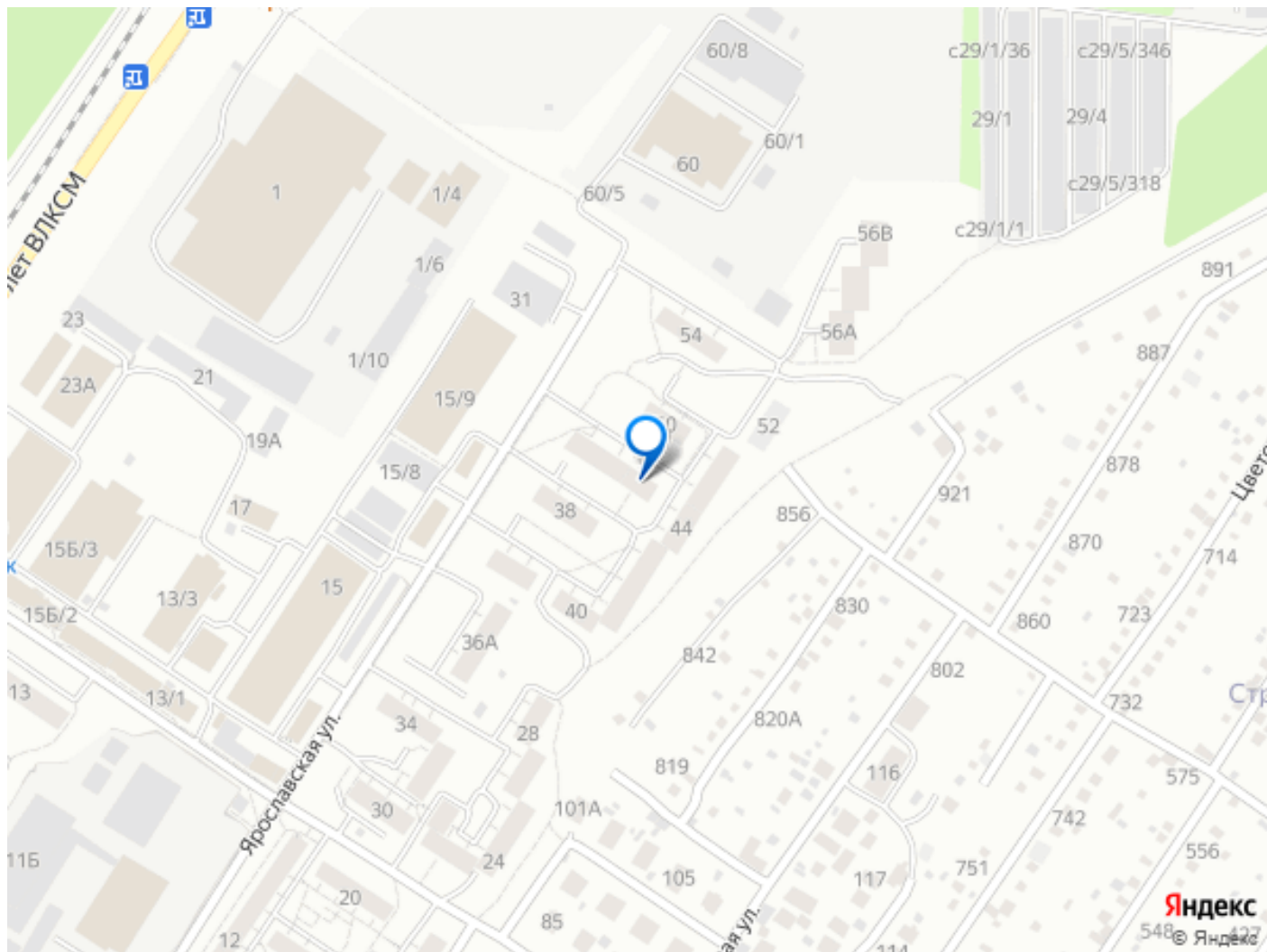
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1771467. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Новокузнецке, по адресу Ярославская улица, 48. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в тихом районе с хорошей инфраструктурой. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2005 году. Жилая площадь составляет 24 квадратных метра, общая — 41 квадратный метр, площадь кухни — 7 квадратных метров. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт (теплый линолеум, натяжной потолок, новые межкомнатные двери. Поэтому можно сразу заселиться или сделать ремонт по своему вкусу. По договоренности может остаться мебель и техника. Утеплённая лоджия, теплый пол, выделенная рабочая зона на лоджии. Удачное месторасположение : рядом есть магазины, школы, детские сады и поликлиники. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России