

Создано: 16.09.2025 в 10:59

Обновлено: 24.11.2025 в 20:56

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 44А**

6 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
44А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

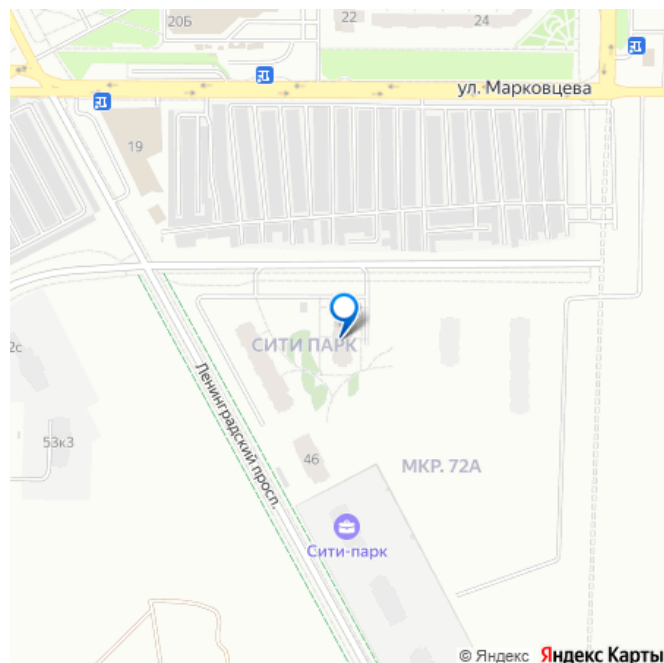
<https://kemerov.move.ru/objects/928504727>

9

**Наталья Плесовских, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1785036. Продам стильную новую двухкомнатную квартиру в новом экологически чистом жилом комплексе Сити-парк. Надёжный застройщик Новый жилой комплекс «Сити-парк» от компании «Промстрой» располагается в Ленинском районе города Кемерово, на продолжении основных транспортных и пешеходных артерий города проспектов Ленинградский и Комсомольский, в пешей доступности до сформированной инфраструктуры. «Промстрой» побеспокоился о прекрасном расположении вашего дома, его дизайне, стильном оформлении входной группы и других мест общего пользования Все необходимое в шаговой доступности! *

Современная дворовая территория с детскими площадками, спортивными тренажерами и зоной ворк-аут, а также своя минипарковая зона с местами для отдыха. Рядом с комплексом расположены знаковые городские объекты: центр спорта «Кузбасс», торговые центры, кафе и рестораны, медицинские центры, учебные заведения. В

пешей доступности от жилого комплекса находится одна из основных пешеходных прогулочно-парковых и развлекательных территорий города бульвар Строителей. Высокая транспортная доступность будет обеспечена в том числе и новыми участками автодорог, соединяющими Ленинградский и Комсомольский проспекты. А мы побеспокоились о вашем комфорте и избавили вас от бесполезной траты нервов и драгоценного времени и выполнили для вас современный ремонт современными высококачественными европейскими материалами. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости уже 32 года

