

Создано: 26.11.2025 в 07:25

Обновлено: 26.11.2025 в 07:10

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Грдины, 17**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Грдины, 17

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Грдины](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

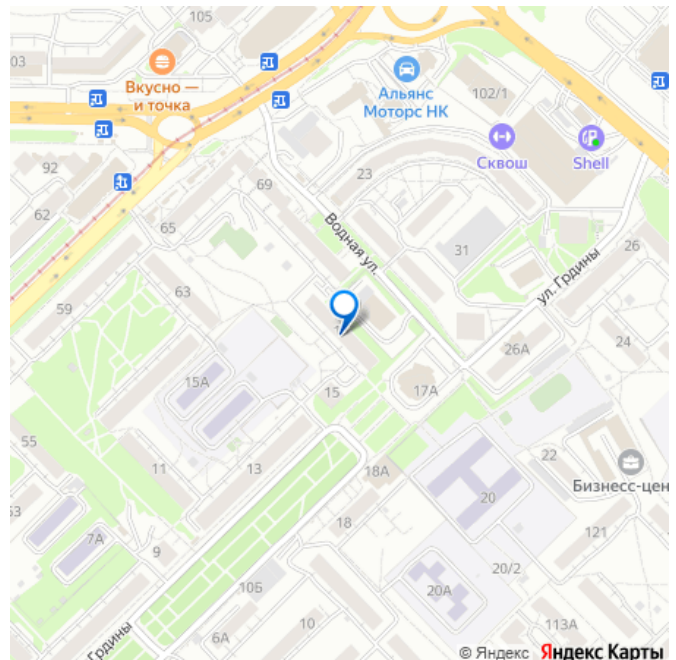
возможна ипотека, парковка

<https://kemerov.move.ru/objects/9286911778>

**Анатолий Колесниченко, Города
Кузбасс**

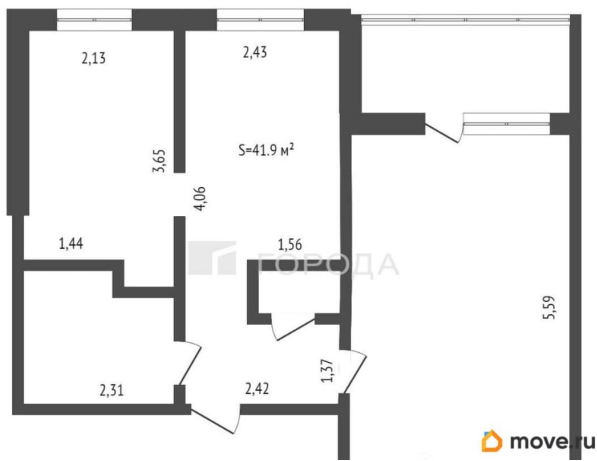
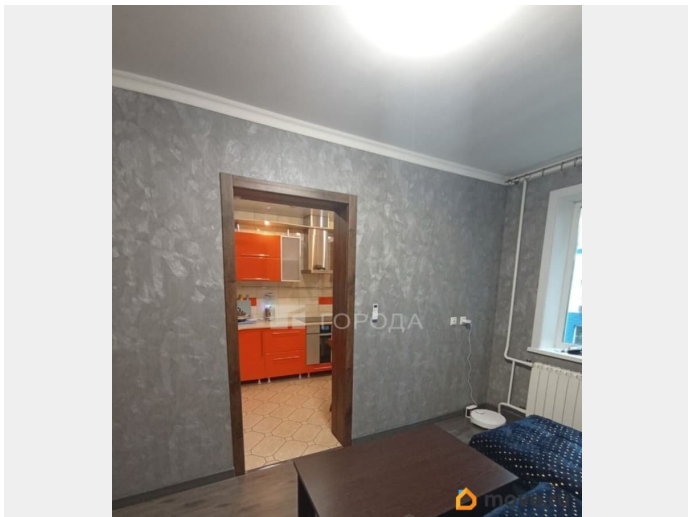
79861192357

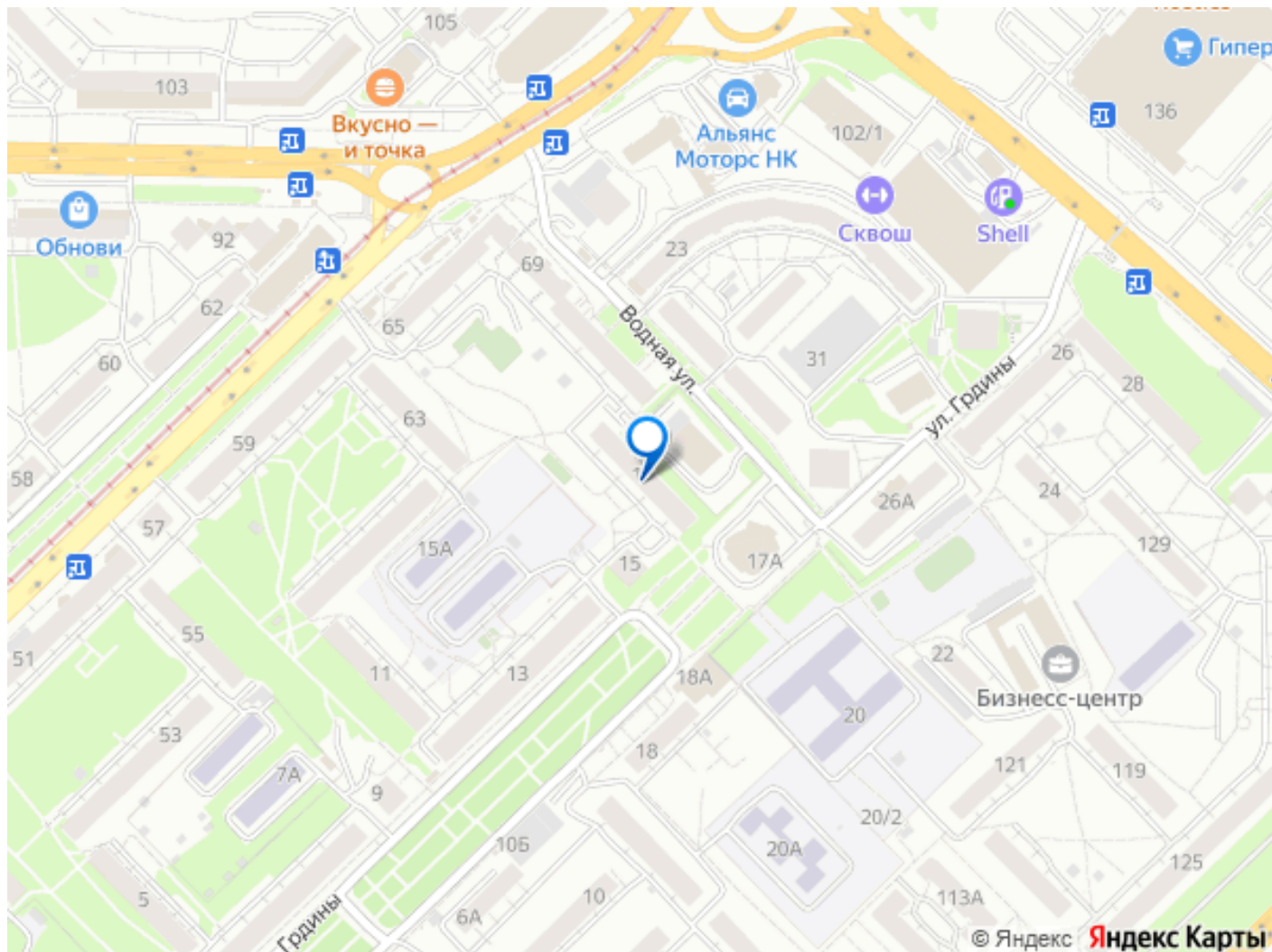
для заметок



Описание

Код объекта: 1370854. Продается уютная двухкомнатная квартира на четвертом этаже девятиэтажного дома в Центральном районе. В квартире узаконенная перепланировка и выполнен качественный ремонт: установлены новая входная и межкомнатные двери. Встроенный кухонный гарнитур и шкаф купе, напольное покрытие пробковое в комнате, новый ламинат, коридор и кухня, кафель (теплые полы). Санузел совмещен, заменена вся сантехника, установлена душевая кабина. Лоджия застеклена и утеплена + теплый пол. Установлен кондиционер. Возможен обмен на трехкомнатную квартиру в Центральном районе (не первый, не последний этаж, не угловая квартира; только многоэтажный дом, пятиэтажки не рассматриваем). Торг возможен реальным покупателям. Остаётся кухонный гарнитур и водонагреватель, остальное по договорённости. В шаговой доступности: детская поликлиника 11, гимназия 48, детские сады: 33, 238 и 222. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь.





Move.ru - вся недвижимость России