

Создано: 22.07.2025 в 06:58

Обновлено: 11.11.2025 в 15:56

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
улица Кемсеть, 4**

1 800 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, улица Кемсеть, 4

Улица

[улица Кемсеть](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

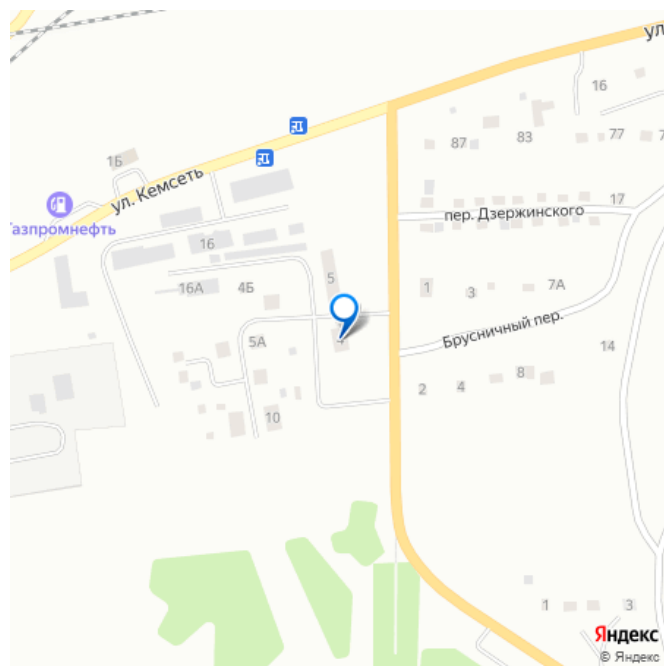
<https://kemerov.move.ru/objects/928478305>

6

Оксана Окунцова, Самолет Плюс

79181416394

для заметок



Покупка в ипотеку

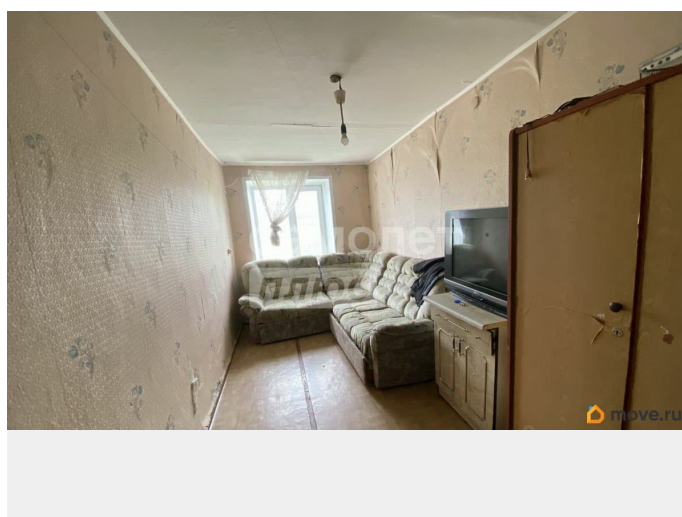
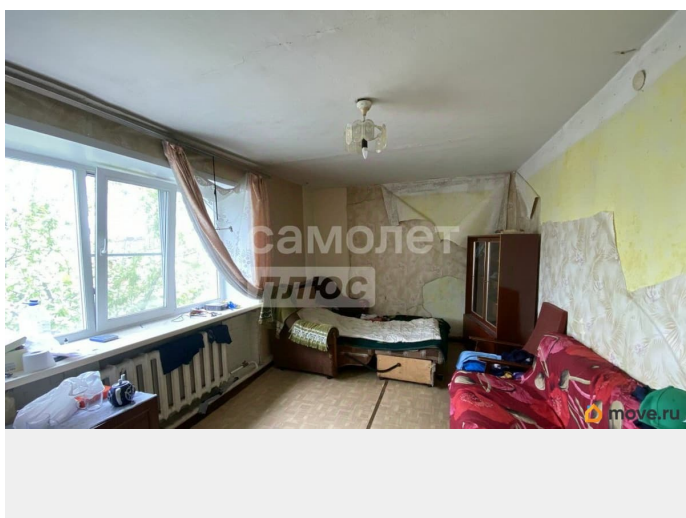
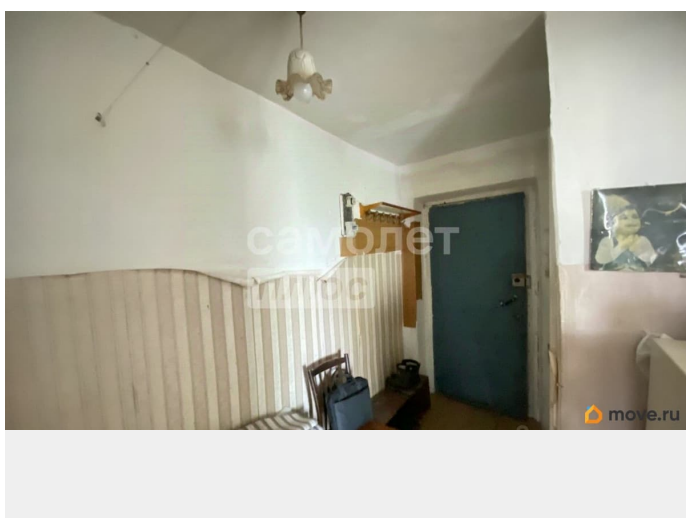
да

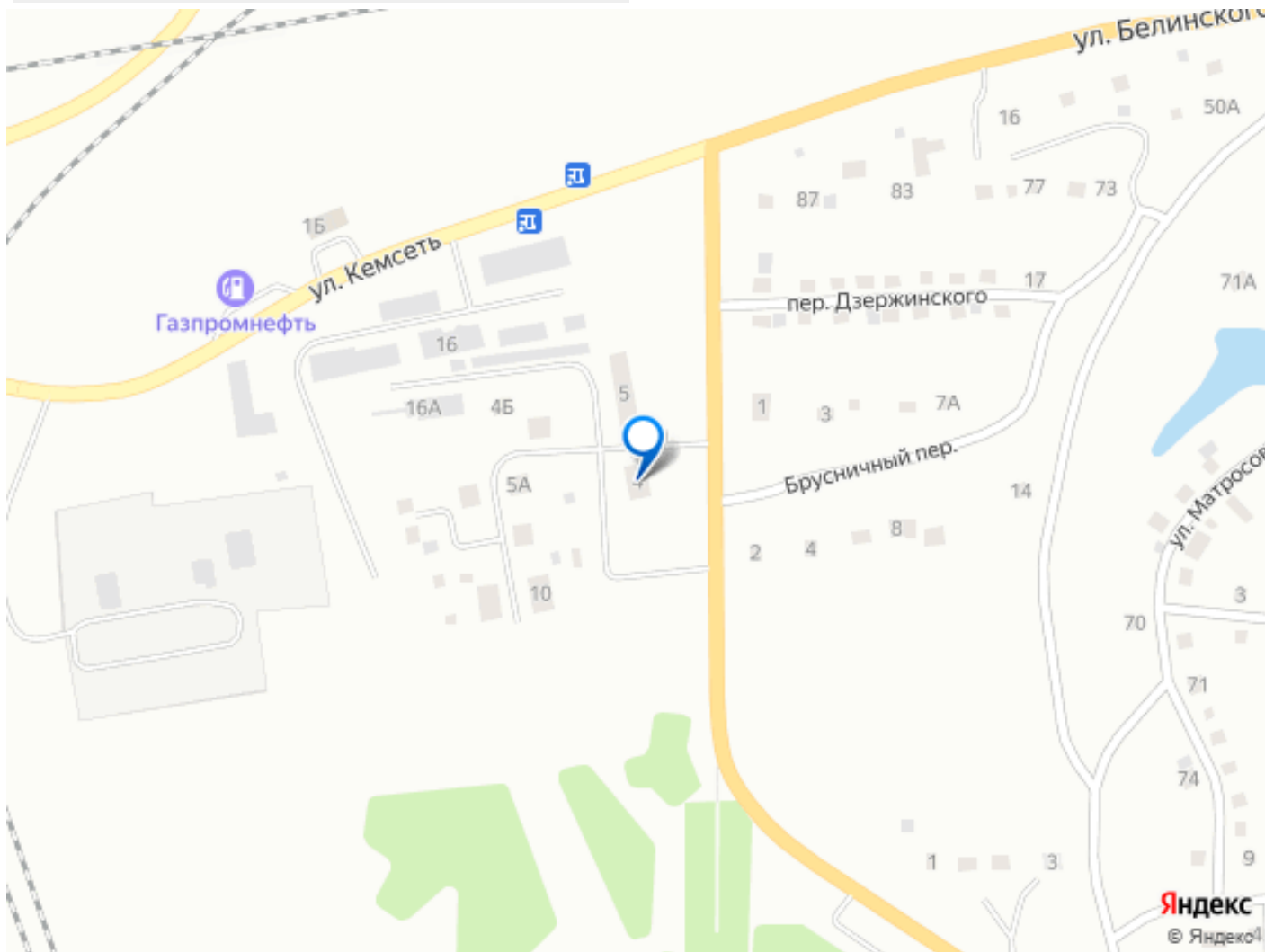
возможна ипотека

Описание

Арт. 108557119 Предлагается к покупке 2-комнатная квартира в удобной локации города Анжеро-Судженска. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры 41,9 кв.м - Функциональная планировка: кухня 5 кв.м, жилая комната 1 - 11,6 кв.м, жилая комната 2 - 15,4 кв.м., коридор 6,4 кв.м, ванная комната 2,5 кв.м, туалет 1,04 кв.м. - Оконные проемы - пластиковые стеклопакеты - В квартире требуется проведение косметического ремонта О ДОМЕ: - Дом кирпичный, перекрытия железобетонные. - Износ здания 31%. - Коммуникации центральные. - Домофон. ОКРУЖЕНИЕ: - Остановка общественного транспорта расположена в 200 м от дома - Удобная транспортная развязка с выездом в разные районы города и на автодорогу Анжеро-Судженск - Кемерово. - В пешей доступности расположены супермаркеты Мария-Ра, Пятерочка, аптека, основная общеобразовательная школа, детские сады, поликлиника, детский развлекательный центр Джунгли, Дом культуры Сибирский, библиотека. Также АЗС Газпромнефть, автомойка, Яйский РЭС. - Парк Победы в 150 м от дома располагает для дзен-прогулок на свежем воздухе в тени деревьев О СДЕЛКЕ: - Один взрослый собственник. - Без обременения - Чистая продажа (вариант 1-й) - Альтернатива с обменом на 2-комн с доплатой в районе улиц Ленина, Желябова, 50 лет Октября (вариант 2-й) - Помощь в получении одобрения

ипотеки - Полное юридическое
сопровождение сделки для покупателя (без
комиссий)





Move.ru - вся недвижимость России