

Создано: 25.09.2025 в 14:13

Обновлено: 24.10.2025 в 18:13

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Смирнова, 13**

3 690 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Смирнова, 13

Округ

[Новокузнецк](#), [Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Смирнова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

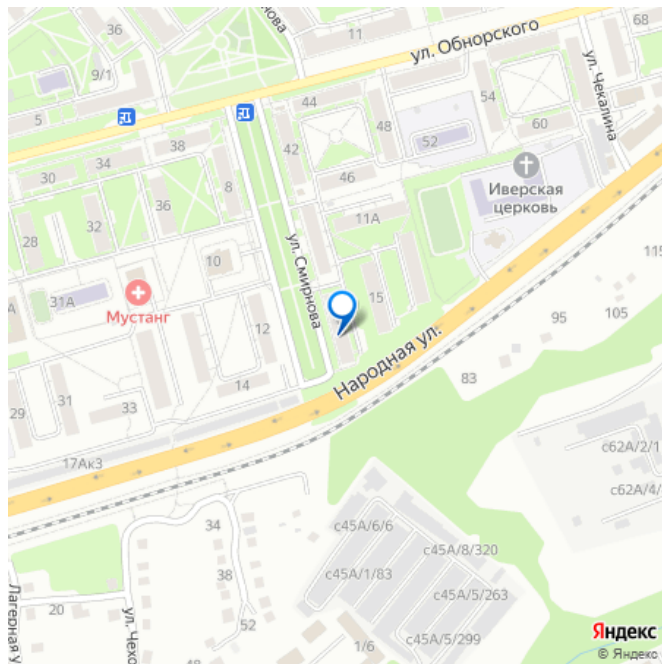
<https://kemerov.move.ru/objects/928522852>

7

Полина Попова, Города Кузбасс

79810865263

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1693480. Отличное предложение для тех,кто ищет себе действительно хорошую 2-х комнатную квартиру . В данной квартире сделан качественный капитальный профессиональный ремонт, где все продумано до мелочей. Заменены все коммуникации и проводка , стены и полы выровнены. На отделочных материалах тоже не сэкономили. Мебель и отделка в пастельных светлых тонах, которые никогда не выйдут из моды и всегда будут использоваться в дорогом интерьере. Кухонный гарнитур по индивидуальному проекту с возможностью пользования полноценной посудомоечной машиной, духовым шкафом и холодильником не в ущерб рабочим зонам и шкафам. Мощная, но компактная выдвижная вытяжка выведена в отдельную вентиляцию. В ванной комнате также учтен экран, он сделан на из кафеля и закреплен на спец.панелях для снятия и установки обратно. даже ванную можно легко вытащить, не повреждая кафель. Специальный заказной кронштейн позволил установить телевизор с возможностью смотреть его как на кухне, так и гостиной. Проект прихожей «под углом» очень вместительный,но при этом любая габаритная мебель и техника «пройдет»без

проблем. Все эти и другие нюансы делают небольшую площадь данной квартиры очень практичной, удобной и эргономичной. Инфраструктура развита. Расположение дома будет удобным как для молодежи и семьями с детьми, так и для людей пенсионного возраста. Прямо за домом два современных сквера для прогулок. Детский сад, школа, ДЮСШ, каток - все это в шаговой доступности. Автобусная остановка также прямо за домом. Вблизи все промтоварные и продовольственные магазины, почта, аптеки.

