

🕒 Создано: 22.09.2025 в 14:05

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 12:00

**Кемеровская область, Кемерово,
Космическая улица, 1А**

4 100 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, Космическая улица, 1А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Космическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

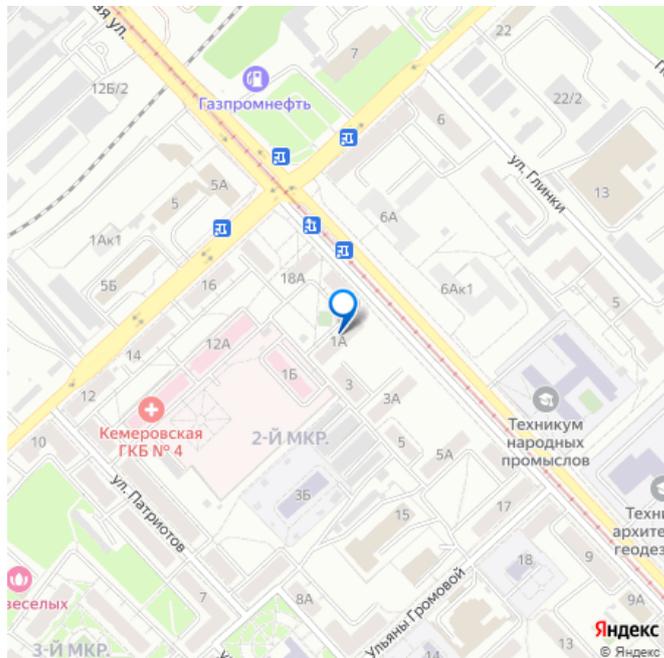
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285136169>

**Маргарита Вадимовна Рыкова, Этажи
Кемерово**

79365469441

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

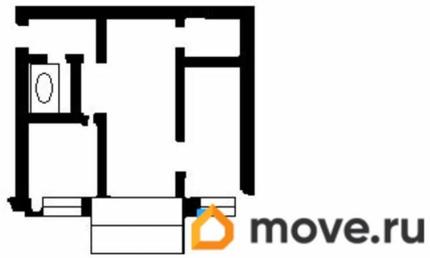
Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Двухкомнатная квартира площадью 41,8 м² расположена на 4 этаже пятиэтажного дома в Заводском районе Кемерово. Пространство отличает рациональная планировка с изолированными комнатами общей площадью 26,5 м², что обеспечивает уединение и комфорт для всех жильцов. Кухня размером 5,6 м² функционально организована. Высота потолков 2,5 метра создает ощущение простора, а застекленный балкон добавляет полезную площадь и может использоваться в любое время года. Окна в квартире заменены на пластиковые стеклопакеты в кухне и в спальней: часть выходит на спокойную дворовую территорию, другая — на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. Санузел совмещенный представляет собой функциональное помещение. Пол и стены облицованы качественной плиткой, создающей эстетичный и легко поддерживаемый в чистоте интерьер. Все элементы находятся в исправном

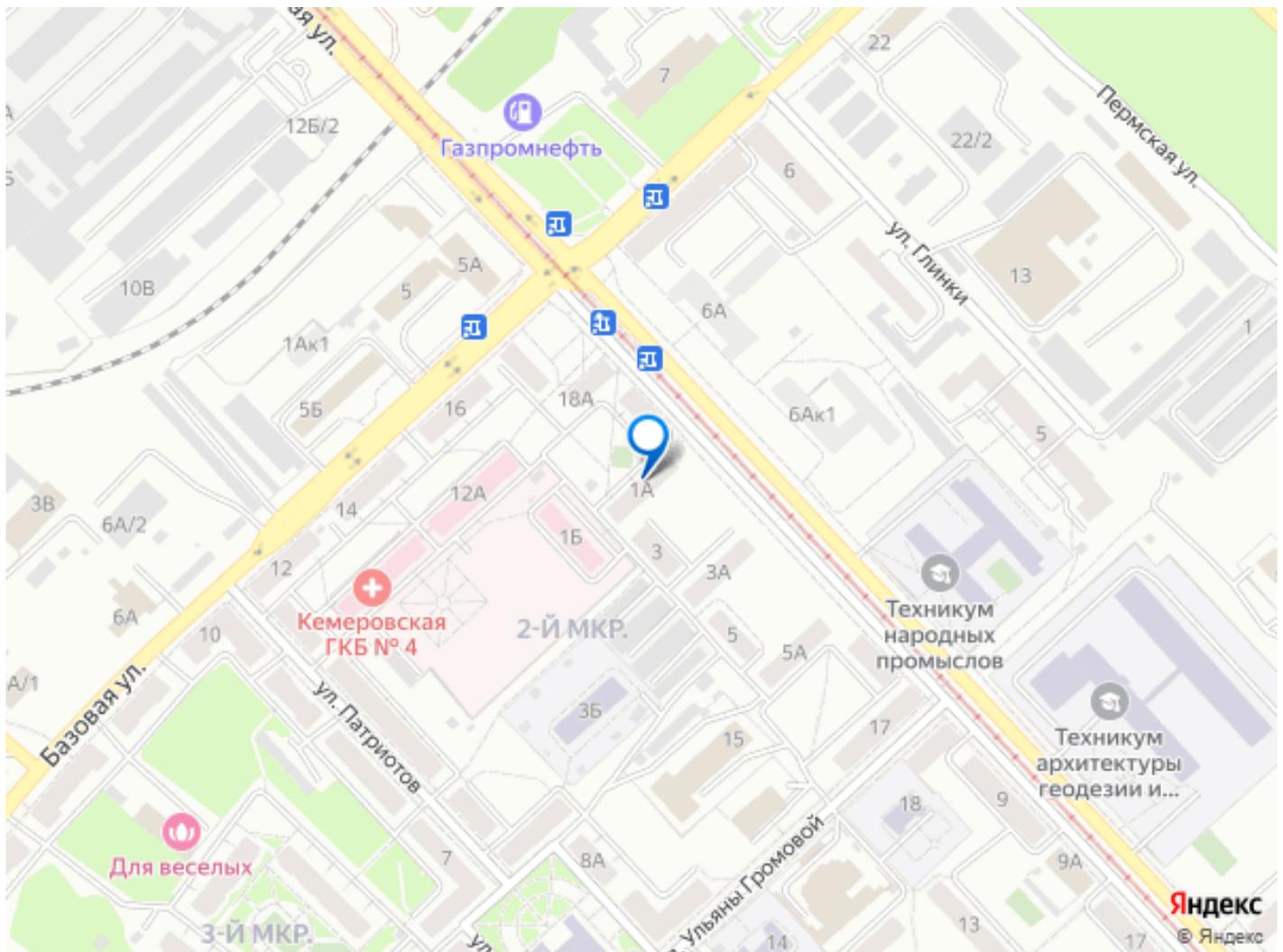
техническом состоянии и обеспечивают комфортное использование пространства. Мебель и технику по договоренности можем оставить новым собственникам. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, средняя школа 90, детские сады 224 и 48, а также Колледж сервиса и технологий. Для прогулок и отдыха в непосредственной близости расположен сквер имени Гагарина. Во дворе дома обустроена детская площадка. Квартира находится в собственности у одного физического лица, все документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Объект подходит для любых форм расчетов, включая ипотечное кредитование и материнский капитал. Возможно юридическое сопровождение. Просмотр объекта доступен в удобное для вас время, звоните.

#купитьквартирувкемерово Код

пользователя: 145751 Номер в базе: 9880658







Move.ru - вся недвижимость России