

Создано: 22.08.2024 в 21:31
Обновлено: 06.08.2025 в 07:05

Собственник
79134010958

Кемеровская область, Юрга, проспект
Победы, 9

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, проспект Победы, 9

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

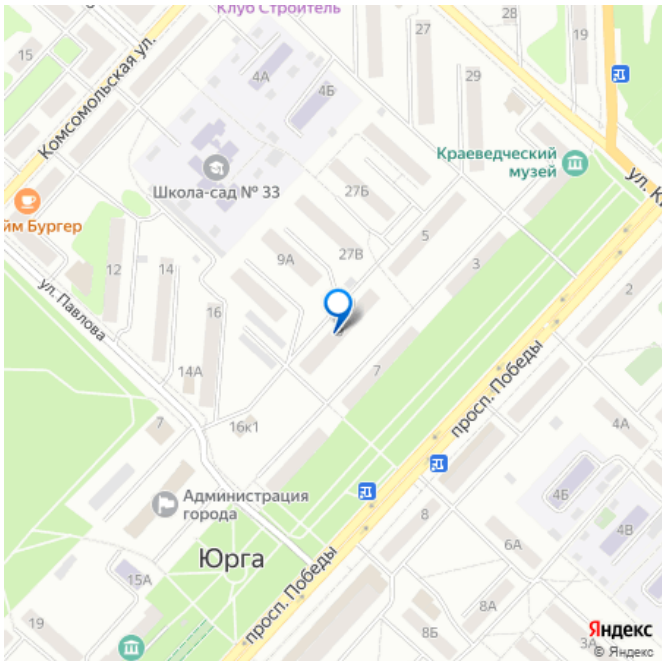
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 41,6 квадратных метров! Первая комната (8,4 кв.м.) идеально подойдет для детской. Вторая комната (18,5 кв.м.) представляет собой просторное помещение, идеально подходящее для обустройства зала. Здесь есть встроенная бендежка. Дополнительным преимуществом этой квартиры является наличие кладовки(1 кв.м.) в коридоре (4,5 кв.м.), которую можно использовать для хранения вещей или оборудовать в гардероб. На кухне (6 кв.м.) есть печь. И холодильник. Раздельный санузел: ванная комната (2.1 кв.м.) и туалет (1.3 кв.м) оснащены ванной, унитазом, и полотенцесушителем, что обеспечивает комфорт и удобство в повседневной жизни. Развитая инфраструктура Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни. Парк «Пушкина» , фонтан, центральная площадь - 2 минуты ходьбы. Мемориал - 5 минут ходьбы. Парк «Кировский» - 7 минут ходьбы. Детская поликлиника - 5 минут ходьбы. Много различных магазинов на выбор. Хорошая транспортная развязка. Автобусная остановка в 3 минутах, с которой можно добраться в любую часть города. Рядом с домом находится музыкальная

школа, а в 4 минутах школа номер 6, что делает образование для ваших детей максимально доступным и удобным. Также всего в пару минутах находятся дет.сады. Рядом расположен парк «Пушкина» (1 минута), где вы можете насладиться красотой природы и свежим воздухом. Пункты выдачи заказов Вайлдберриз и Озон в пешей доступности (от 2 минут пешком).
Дополнительная информация: Быстрый выход на сделку Прямая продажа от собственника Подходит под любые формы расчетов Возможен торг



