

Создано: 06.10.2025 в 06:26

Обновлено: 18.11.2025 в 19:08

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кирова, 43**

4 800 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 43

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

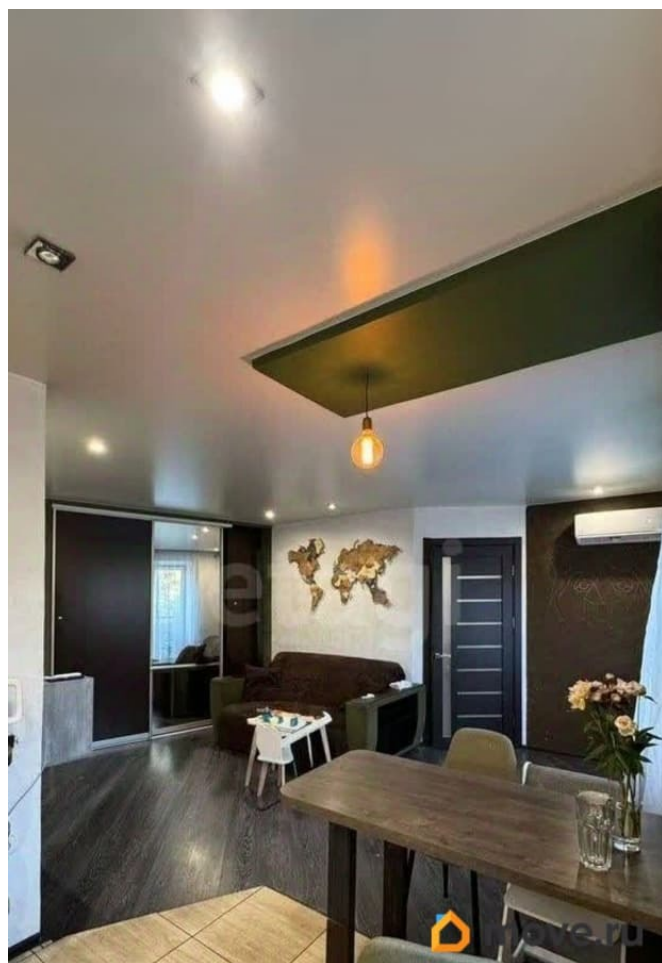
Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9285484316>

**Татьяна Павловна Бузмакова, Этажи
Новокузнецк**

79390386170

для заметок



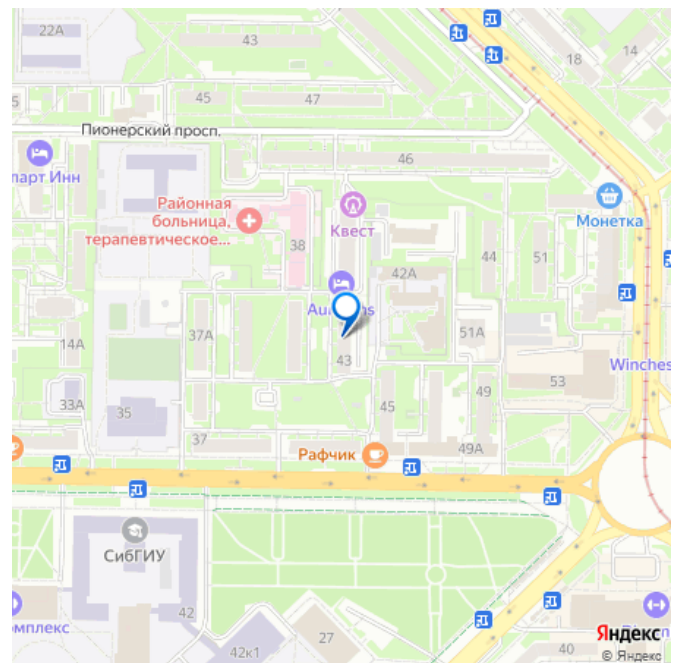
Покупка в ипотеку

да

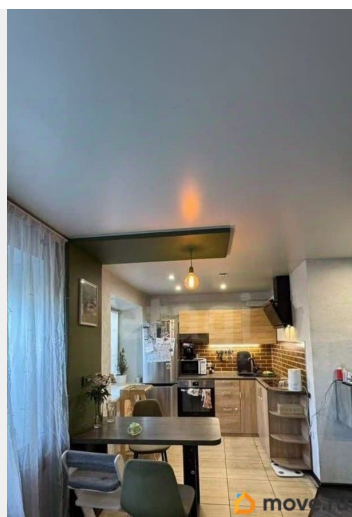
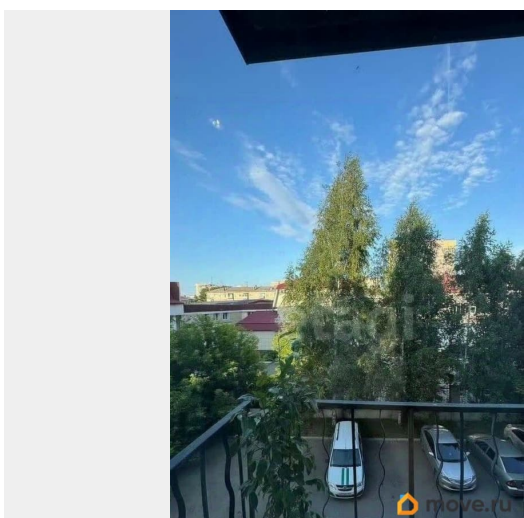
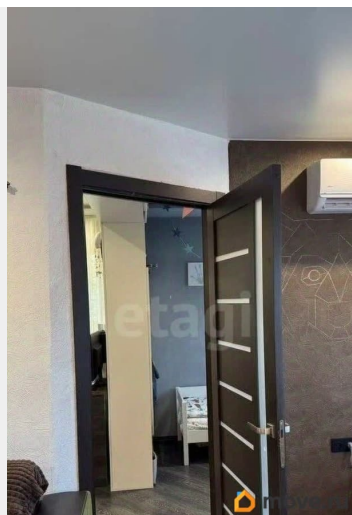
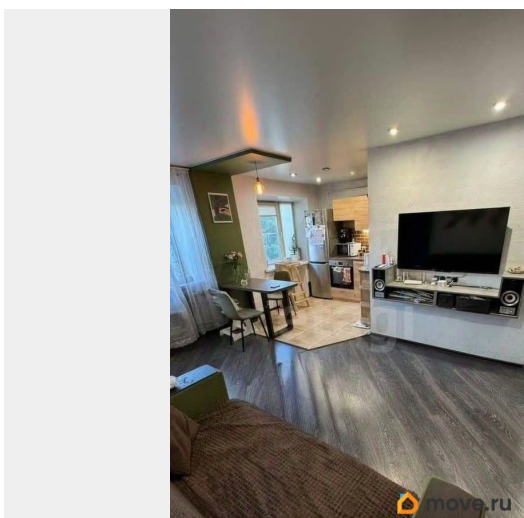
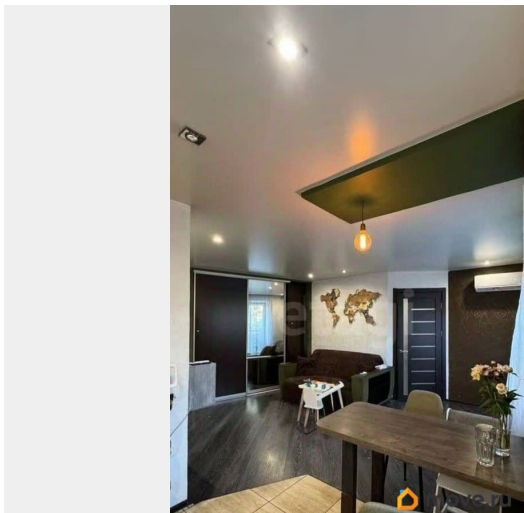
возможна ипотека, парковка

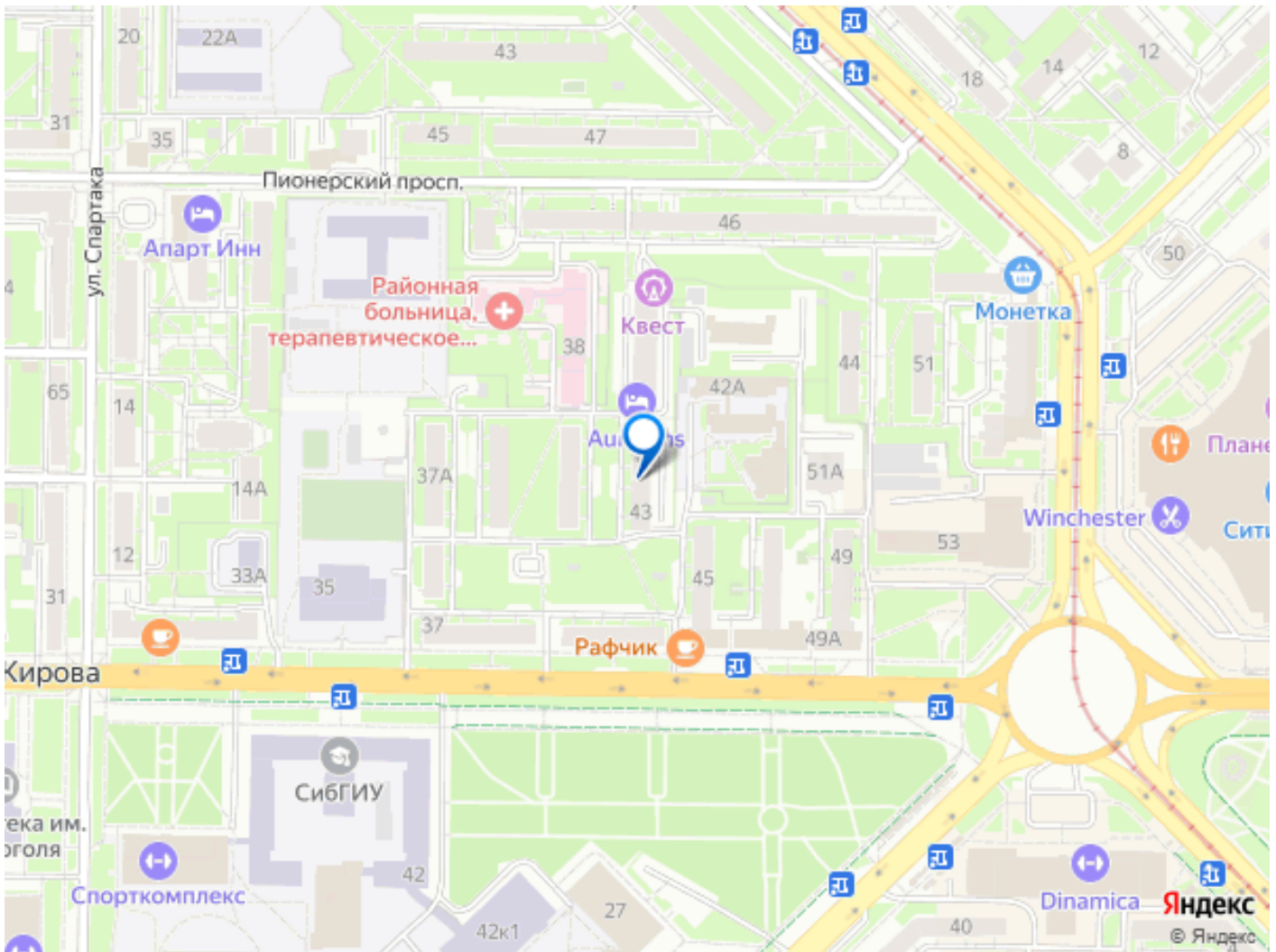
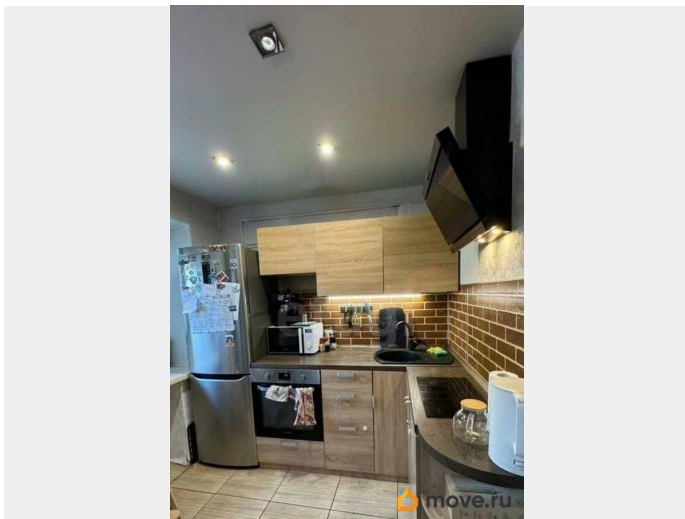
Описание

Внимание уникальная возможность приобрести квартиру своей мечты в самом центре города! Продается просторная квартира-студия площадью 41.6 кв. м, расположенная на 3 этаже пятиэтажного дома в самом центре города. Помещение получило эргономичную перепланировку, в результате которой организована функциональная зона отдыха с возможностью обустройства спальни и детской или рабочего кабинета. Ключевым преимуществом являются четыре окна, обеспечивающие обилие естественного света и отличную инсоляцию. Состояние объекта полностью готово к проживанию: выполнена качественная черновая отделка с оштукатуриванием стен, заменены все стояки и произведена разводка медной электропроводки. Квартира характеризуется как теплая, без сквозняков. В стоимость входит вся необходимая техника и мебель: кондиционер, кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, кровать с матрасом, а также многочисленные встроенные системы хранения, включая шкаф-купе в зале, которые остаются новому владельцу. Из окон открывается спокойный вид на благоустроенную территорию гостиницы. Для жителей организована закрытая парковка. Инфраструктура развита комплексно: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, остановки общественного транспорта, школа и детский сад. Возможен разумный



торг!!! Записывайтесь ,приходите на
просмотр!!! Код пользователя: 187220 Номер
в базе: 9991080 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России