

Создано: 25.03.2025 в 17:14

Обновлено: 15.11.2025 в 21:06

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Курако, 17**

3 395 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Курако, 17

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[проспект Курако](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

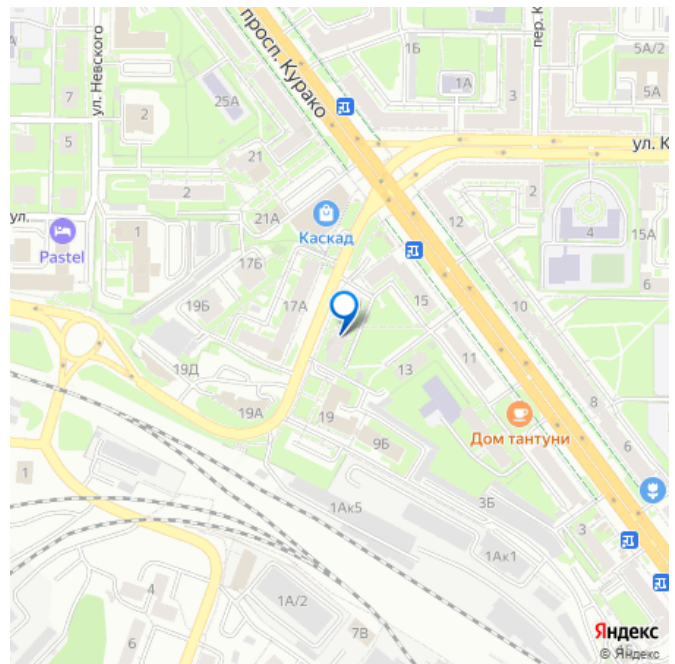
совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9275695015>

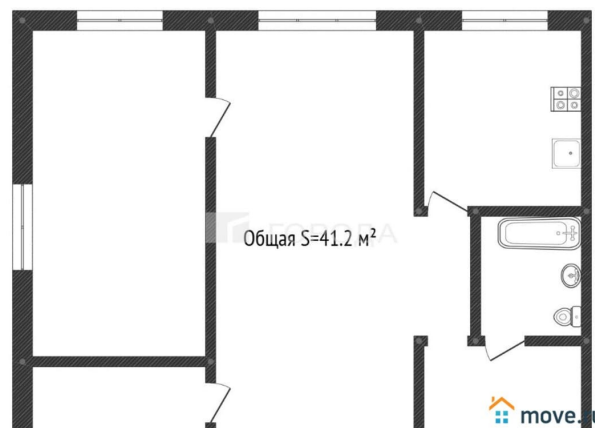
Валентина Сажина, Города Кузбасс
79133108061

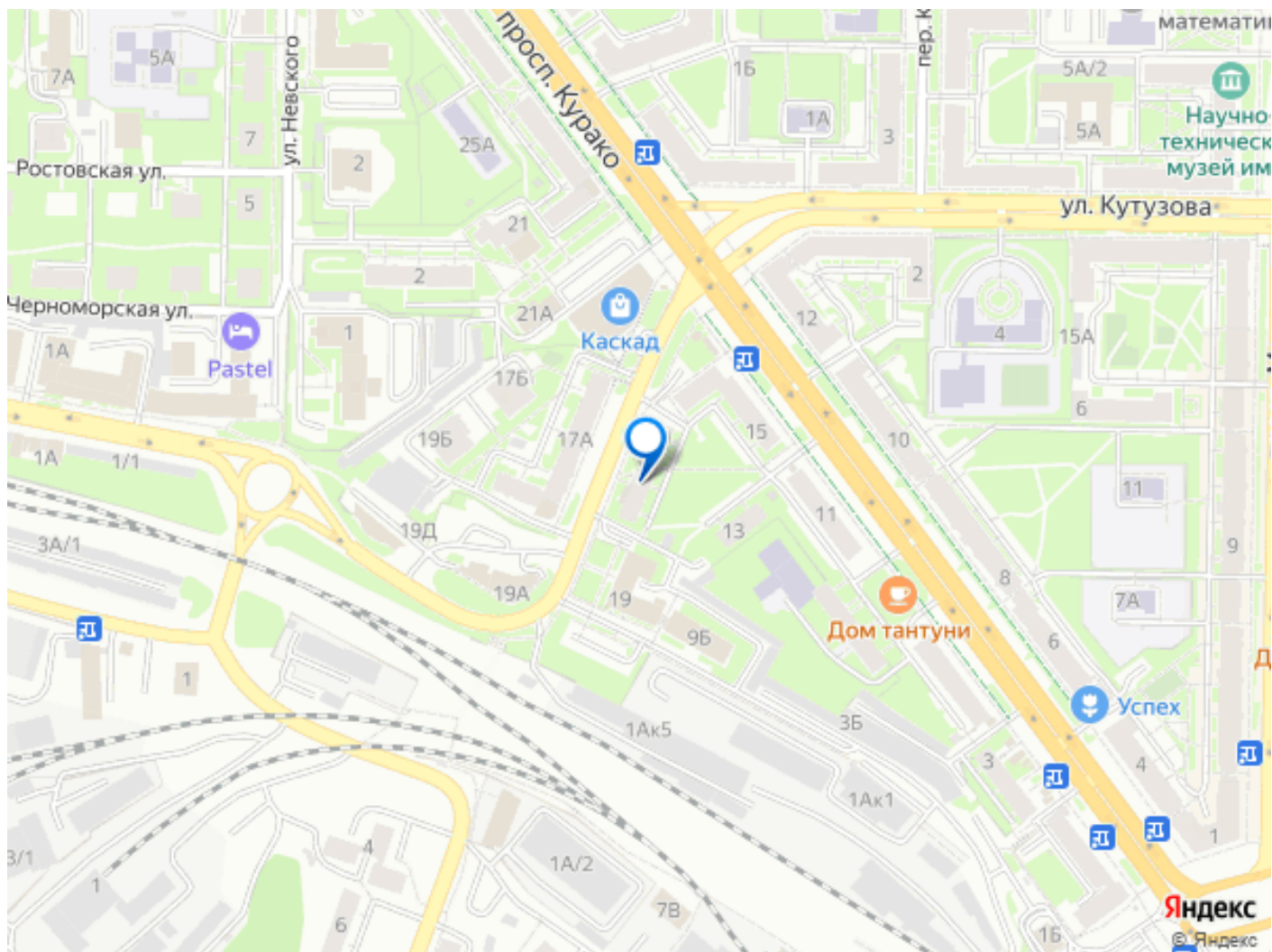
для заметок



Описание

Код объекта: 1402467. ОБЪЕКТ: Продам двухкомнатную квартиру в кирпичном доме, площадь 41,2 м2, широкие подоконники, кладовую можно использовать , как гардеробную. Подходит для постоянного проживания , инвестиции - для сдачи в аренду, т.к. рядом автовокзал, учебные заведения, использование для коммерческого помещения. СОСТОЯНИЕ : Заезжай и живи, теплая, сухая квартира. Можно сделать ремонт по своему желанию. ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ : Центр города. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта , 5 минут пешком до Ж.Д. автовокзала, можно уехать в любой район города. Рядом школы , детские сады, поликлиника, парк Гагарина, ТЦ Юность. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. При необходимости, все лишнее вывезем из квартиры. Звоните, договоримся о просмотре квартиры в удобное для вас время. Торг уместен. ВАЖНО: Если не смогли дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - перезвоним.





Move.ru - вся недвижимость России