

Создано: 19.10.2025 в 08:43

Обновлено: 19.10.2025 в 08:06

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Строителей, 56/1**

4 200 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей,
56/1

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/928586545>

5

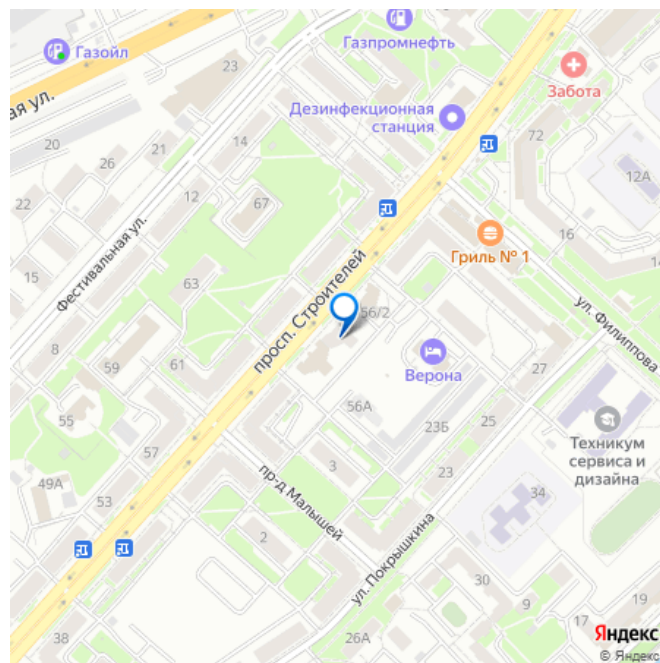
Екатерина Козлова, Города Кузбасс

79810865263

для заметок



 move.ru



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1636210. Уютная 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме!
Новокузнецк, пр-т Строителей, 56/1
Площадь:40 м? | Этаж: 3 из 5 | Год постройки: 2024
Уникальное предложение для тех, кто ценит качество и комфорт! Продаётся светлая и тёплая квартира с черновой отделкой — идеальная основа для реализации вашего дизайнерского проекта .
Дом уже сдан, документы готовы, ключи — в день расчёта! Технические особенности: *
Конструктив дома: кирпичные стены, перегородки между квартирами — Сибит 200 мм * Стены санузла — гипсокартон с утеплителем 100 мм * Потолки обшиты огнеупорным гипсокартоном * Выполнена разводка электрики, установлен распределительный щит с автоматами * Радиаторы с терморегуляторами * Водосчётчики (х/в и г/в), мини-гидрант в каждой квартире * Механический рекуператор с угольным фильтром * Пожарная сигнализация * Все окна оснащены детскими замками для безопасности

малышей В доме: * Современный лифт *
Просторные подъезды и благоустроенная
придомовая территория Дополнительные
преимущества: * Возможность объединения с
соседними квартирами для создания
большого пространства * Предлагаем ремонт
в формате WhiteBox или «под ключ» — с
возможностью включения в ипотеку *
Помогаем с одобрением ипотеки на выгодных
условиях * Полное юридическое
сопровождение сделки Звоните прямо
сейчас, чтобы узнать подробности и
записаться на просмотр! Такое предложение
долго на рынке не задержится!



