

Создано: 06.10.2025 в 08:50

Обновлено: 19.11.2025 в 18:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Ярославская улица, 24**

3 249 999 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Ярославская улица, 24

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

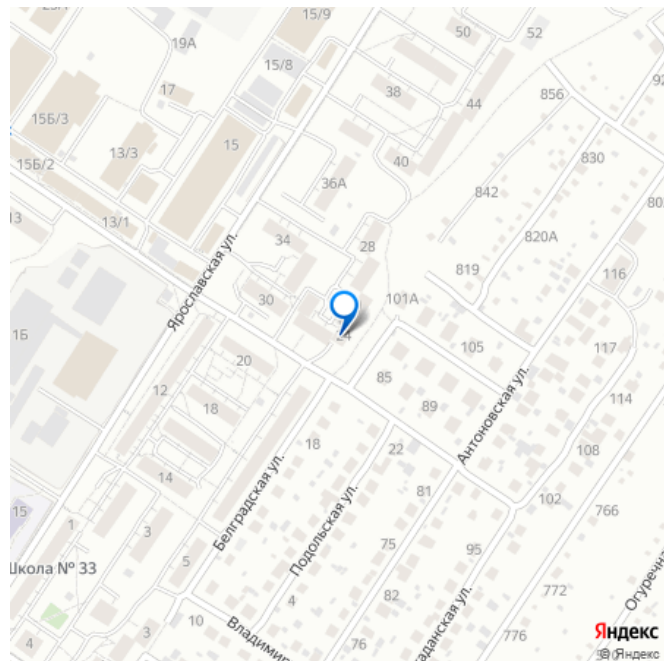
<https://kemerov.move.ru/objects/928550890>

1

Татьяна Астахова, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

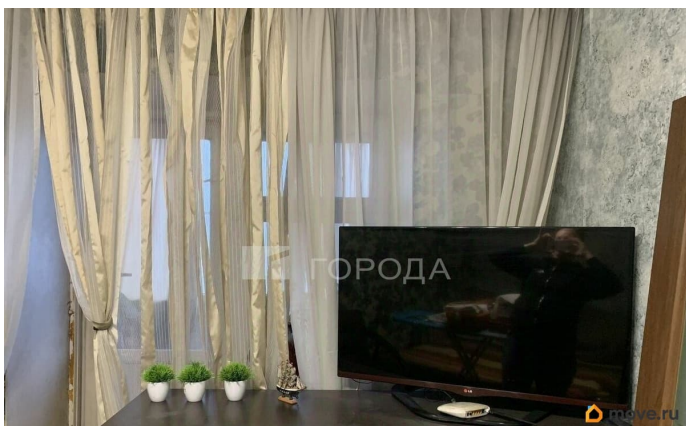
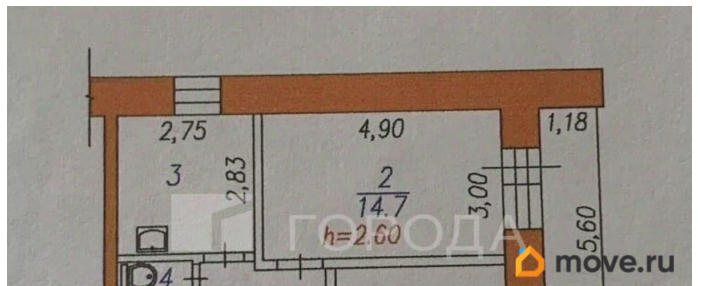
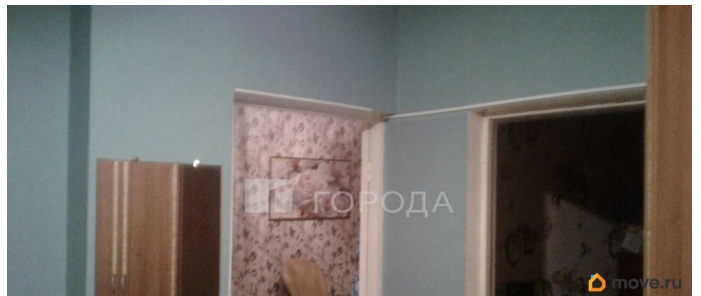
Покупка в ипотеку

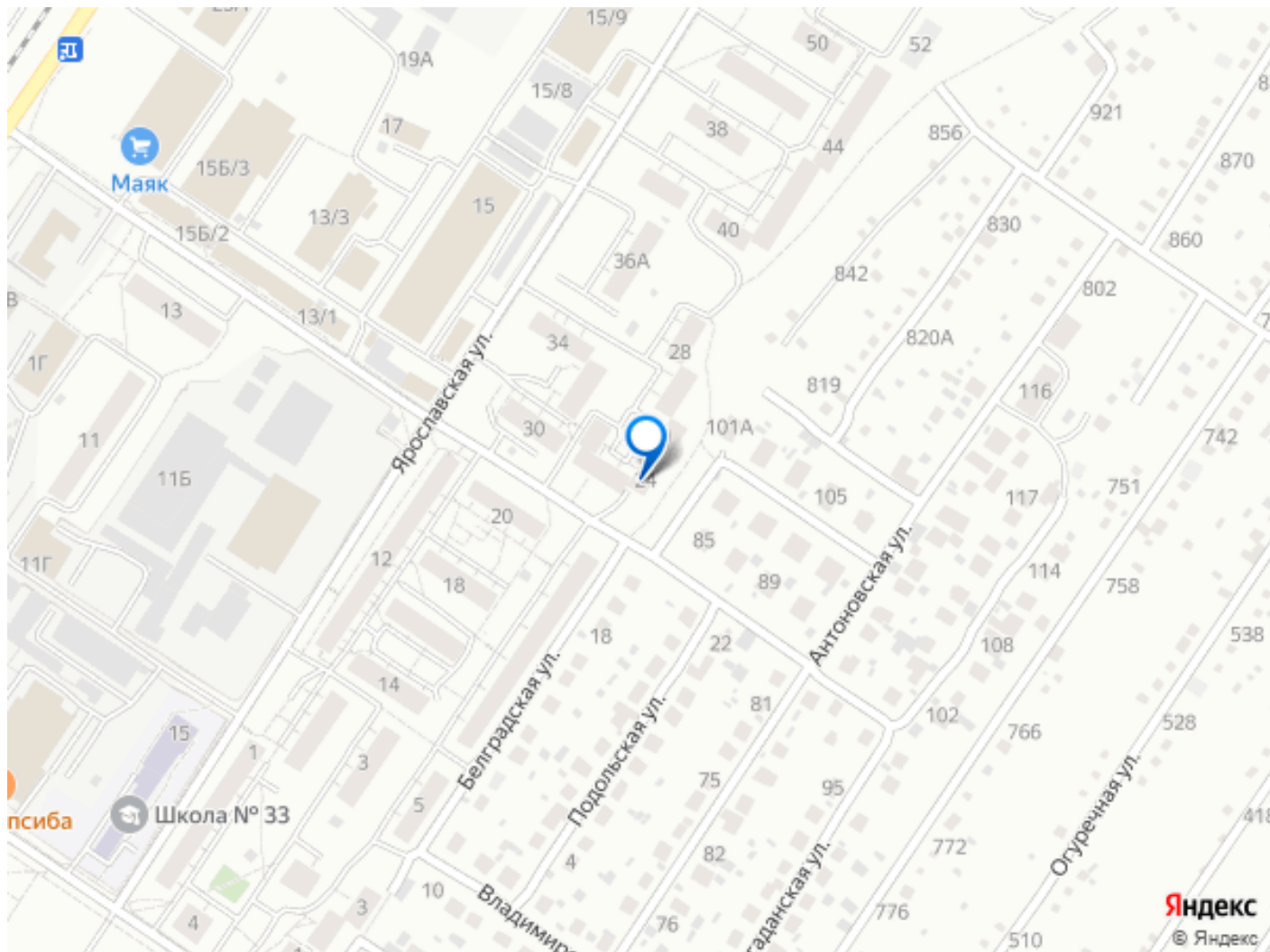
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1370528. 2-к квартира раздельной планировки. Общая площадь 40 м², кухня 7,5 м². Этаж 5 из 5. Стены дома кирпичные. Дом 2005 года постройки. Просторная лоджия на две комнаты 6 м², остеклена. Окна пластиковые - вид на улицу. Санузел раздельный. Ремонт косметический: пол - линолеум, стены - выровнены и наклеены обои, потолки выровнены и окрашены, санузел в облицовке керамогранитом. В прихожей оборудована гардеробная. Коммуникации от застройщика, работают исправно и надёжно. Удобная бытовая и транспортная инфраструктура - благоустроенный двор и автопарковка, в шаговой доступности школа, детский сад, продуктовая база, магазины, кафе, до остановок гор. транспорта 400 м. Будущему владельцу остаётся кухонный гарнитур, встроенная мебель, стиральная машина, эл/печь. Возможен торг. Один собственник. Без обременений. Подходит под любой тип расчёта. Юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки, профессиональная подача заявок на ипотеку. Приглашаем на осмотр. Серьёзному покупателю серьёзный торг1





Move.ru - вся недвижимость России