

Создано: 14.10.2025 в 05:33

Обновлено: 17.11.2025 в 14:14

Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 65

5 550 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 65

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

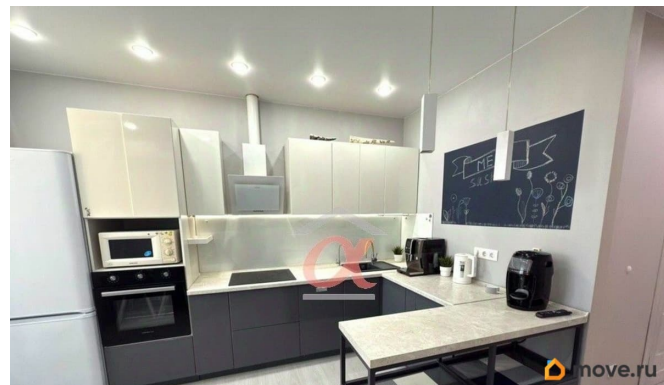
<https://kemerov.move.ru/objects/928568987>

2

**Шилоносова Евгения, Альфа-
Недвижимость**

**79832104989,7989812
7805**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Принят задаток. Продам уютную 2-комнатную квартиру в современном жилом комплексе «Верхний бульвар». Дом кирпичный, 2020 года постройки, оборудован современными лифтами, пандусами и видеонаблюдением. Это предложение уникально не только дизайном, но и планировкой, продуманной с нуля, поэтому здесь прекрасно сочетаются красота, уют и комфорт. В планировке предусмотрена просторная кухня 11.2 кв.м, взрослая и детская спальни, совмещённый санузел, зона отдыха на балконе. Из панорамного окна в квартиру проливается много света и открывается красивый вид во двор. В квартире сделан качественный ремонт: выровнены стены и полы, смонтирован натяжной потолок с современным освещением, на полу - ламинат, санузел выложен красивым кафелем. Новым хозяевам остаётся удобный кухонный гарнитур с вытяжкой, посудомойкой, духовкой и варочной поверхностью, а также

новый кондиционер, а также вместительный шкаф-купе в прихожей. Рядом с домом уже создана вся инфраструктура: во дворе - современный детский сад, в паре минут ходьбы магазин и аптека. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, спорткомплекс «Кузбасс» и красивая прогулочная зона на бульваре Строителей. Квартира в собственности более 5 лет. Она прекрасно подойдёт как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания. Приходите на показ и Вам точно захочется остаться именно в ней!

