

Создано: 21.11.2025 в 16:44

Обновлено: 18.12.2025 в 10:18

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Октябрьский проезд, 8**

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Октябрьский
проезд, 8

Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

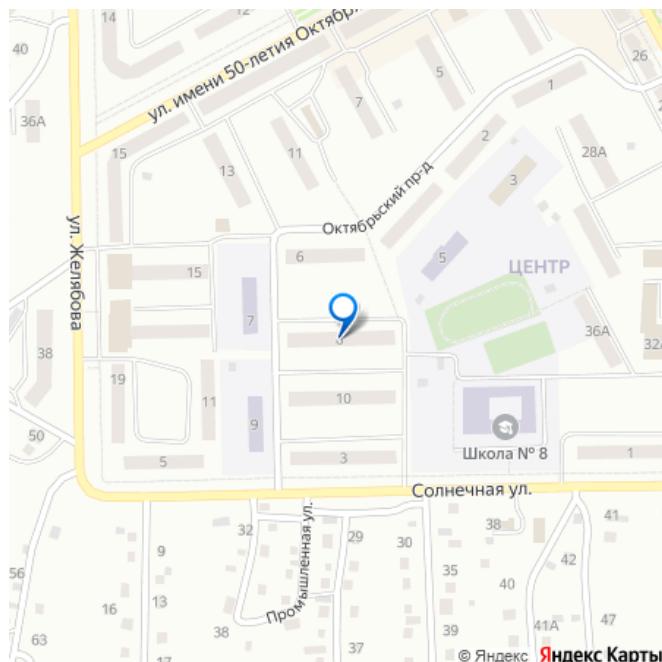
5.5 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/928681393>

4

**Лариса Александровна Ходоренко,
Этажи Анжеро-Судженск**

79898331013

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

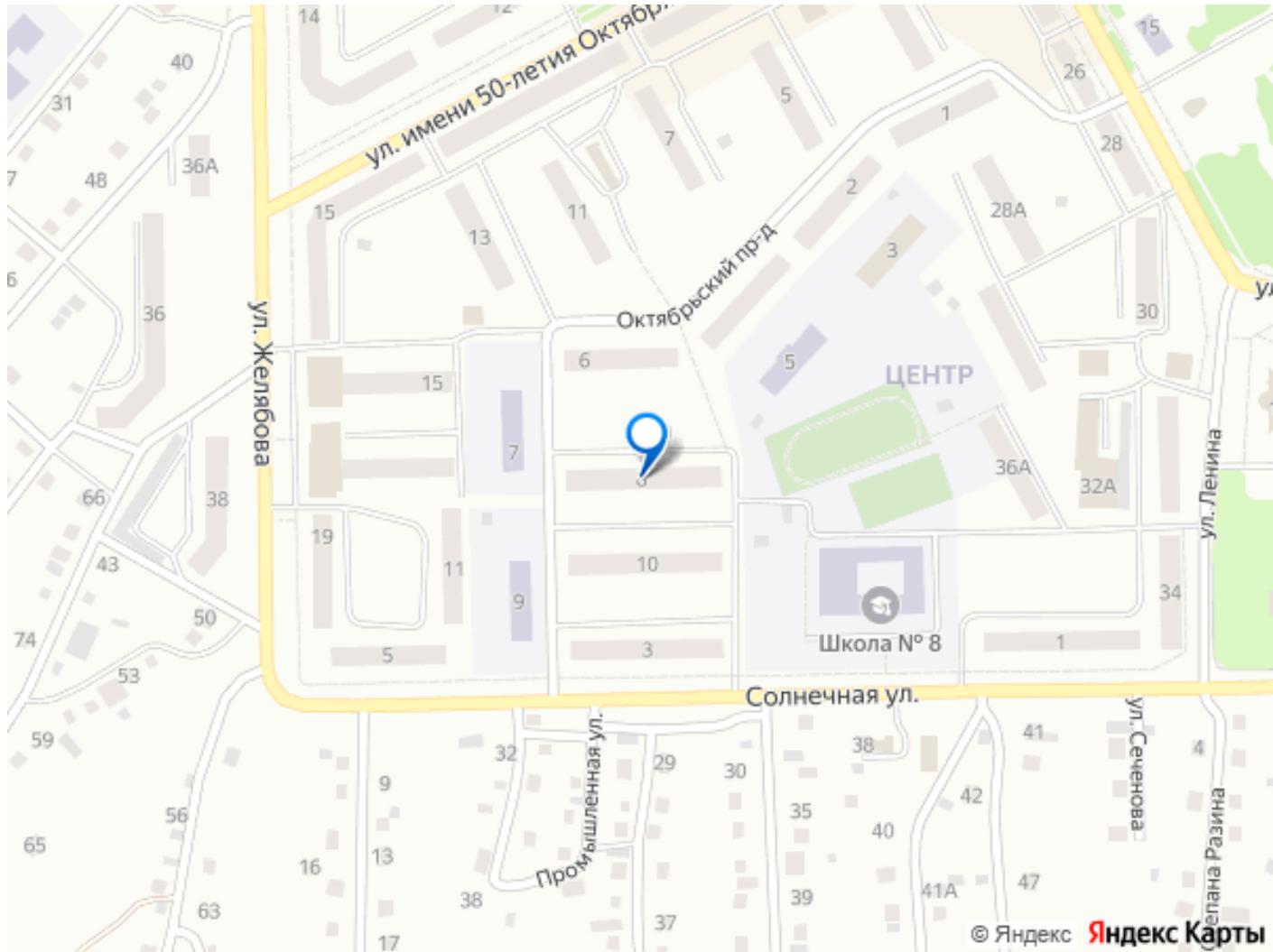
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 40,3 м² расположена в центре города и предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами 17 и 12 м², что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Пространство функционально организовано: кухня 5,5 м² позволяет легко разместить обеденную группу, а раздельный санузел повышает удобство при совместном использовании. Квартира полностью готова к заселению — в ней остается практическая мебель, включая шкаф, стенку, кровать, диван, кухонный гарнитур и бытовую технику, что позволяет сэкономить на обустройстве. Дополнительные преимущества — застекленный балкон и вместительная кладовая для хранения. Современные пластиковые окна гарантируют тепло- и шумоизоляцию. Ключевым фактором является выгодное расположение: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, супермаркеты, рынок, кинотеатр, кафе и рестораны, а также спортивный комплекс. Остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с другими районами, делая этот объект идеальным решением для тех, кто ценит городской комфорт, развитую инфраструктуру и готовность к проживанию.

без дополнительных вложений. Код
пользователя: 183271 Номер в базе: 10222211





Move.ru - вся недвижимость России