

О Создано: 21.11.2025 в 16:44

Обновлено: 21.11.2025 в 17:03

# **Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Октябрьский проезд, 8**

## 3 000 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Октябрьский проезд, 8

Улица

проезд Октябрьский

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $25.8 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $5.5 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

https://kemerov.move.ru/objects/928681393

## Лариса Александровна Ходоренко, Этажи Анжеро-Судженск

## 79898331013







#### Описание

Двухкомнатная квартира площадью 40,3 м? расположена в центре города и предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами 17 и 12 м?, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Пространство функционально организовано: кухня 5,5 м? позволяет легко разместить обеденную группу, а раздельный санузел повышает удобство при совместном использовании. Квартира полностью готова к заселению — в ней остается практичная мебель, включая шкаф, стенку, кровать, диван, кухонный гарнитур и бытовую технику, что позволяет сэкономить на обустройстве. Дополнительные преимущества — застекленный балкон и вместительная кладовая для хранения. Современные пластиковые окна гарантируют тепло- и шумоизоляцию. Ключевым фактором является выгодное расположение: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, супермаркеты, рынок, кинотеатр, кафе и рестораны, а также спортивный комплекс. Остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с другими районами, делая этот объект идеальным решением для тех, кто ценит городской комфорт, развитую инфраструктуру и готовность к проживанию без дополнительных вложений. Код пользователя: 183271 Номер в базе: 10222211



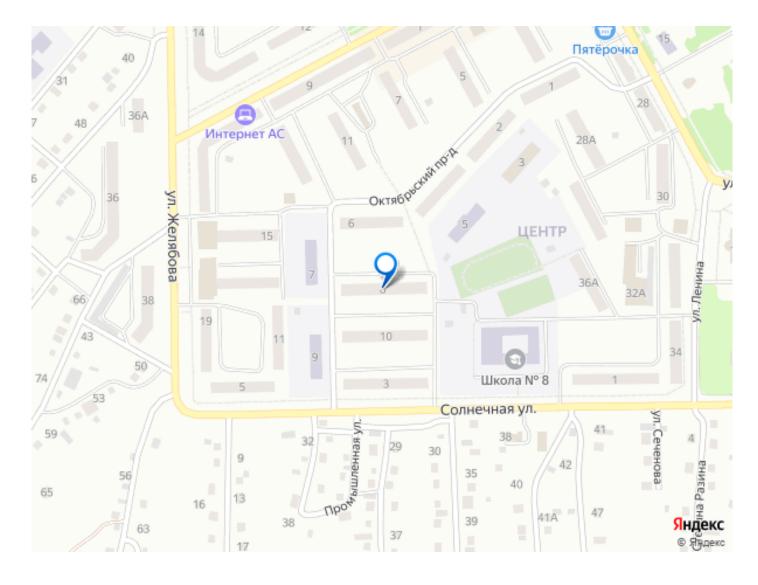












Move.ru - вся недвижимость России