

Создано: 24.10.2025 в 08:52

Обновлено: 14.11.2025 в 12:25

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 64**

4 450 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 64

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

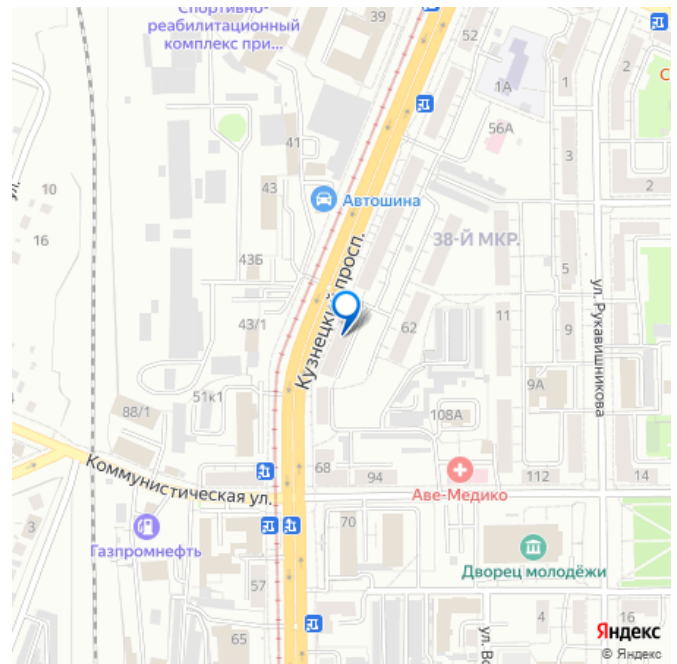
<https://kemerov.move.ru/objects/928605886>

9

**Владимир Иккерт, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

79898125912

для заметок



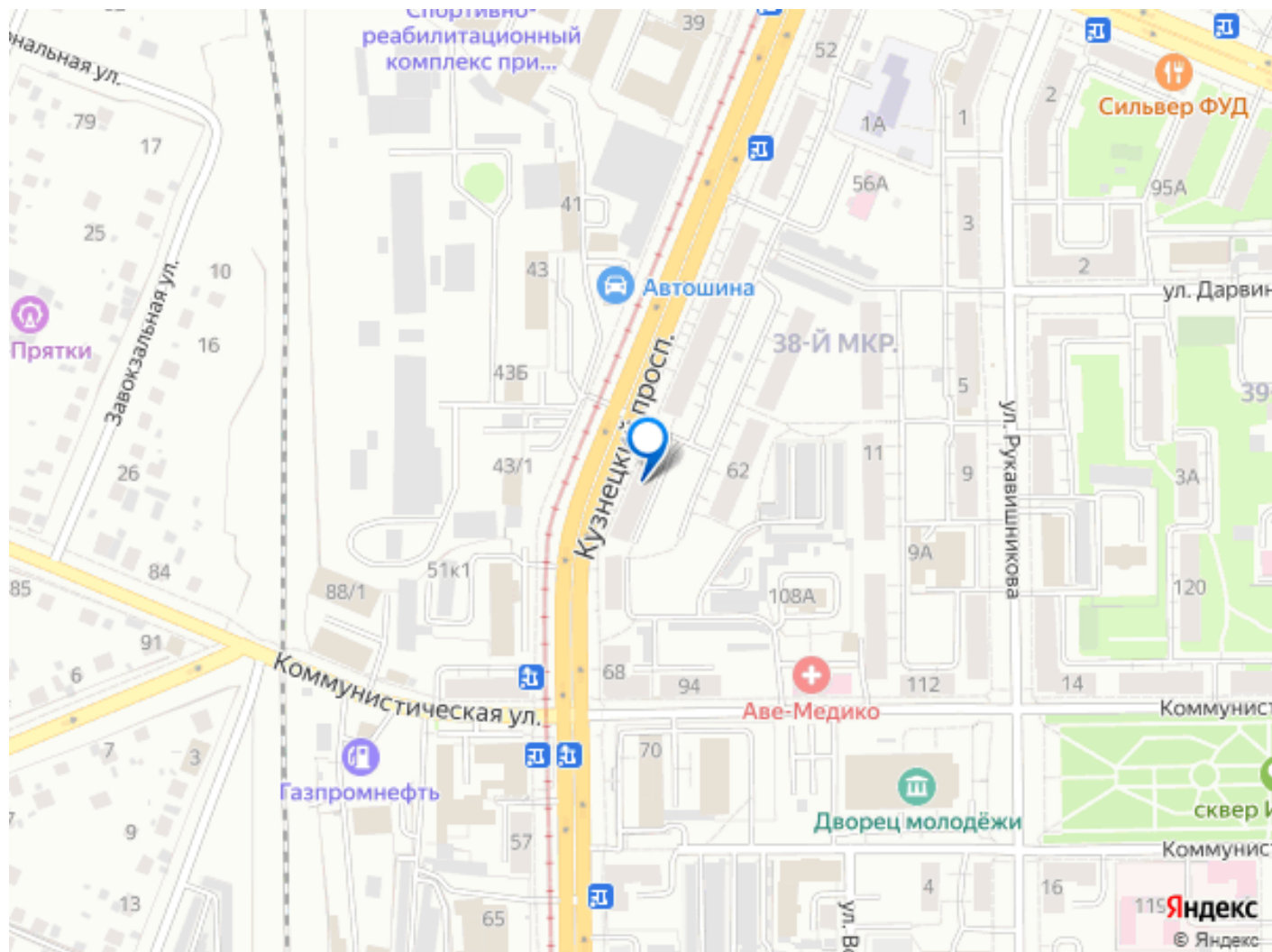
Описание

Вашему вниманию представлена ОТЛИЧНАЯ 2 комнатная квартира! Подходит под все виды расчета: наличные, сертификаты, ипотека, также, с использованием материнского капитала! 1 взрослый собственник; материнский капитал не использовался; обременений нет; перепланировок нет; вся сумма в договоре (сможете сделать налоговый вычет); чистая продажа.

Документы готовы к сделке! Достоинства квартиры: Удобный 2 этаж. Квартира очень тёплая. Есть просторная лоджия. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, кондиционер, шкаф и т.д. Преимущества дома: Дом кирпичный, в квартире всегда тепло, хорошая шумоизоляция. Ухоженный, чистый подъезд. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности СОШ 40 и детский сад 155; В шаговой доступности располагаются большое количество магазинов; Двор просторный (игровые площадки, места отдыха, машино-места); Отличная транспортная развязка. Приобретая недвижимость через АН Самолет Плюс, Вы получаете: юридическое сопровождение; помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2010 года!

macro-1294265





Move.ru - вся недвижимость России