

Создано: 24.10.2025 в 22:06

Обновлено: 14.11.2025 в 18:02

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежная улица, 15**

6 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежная улица, 15

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

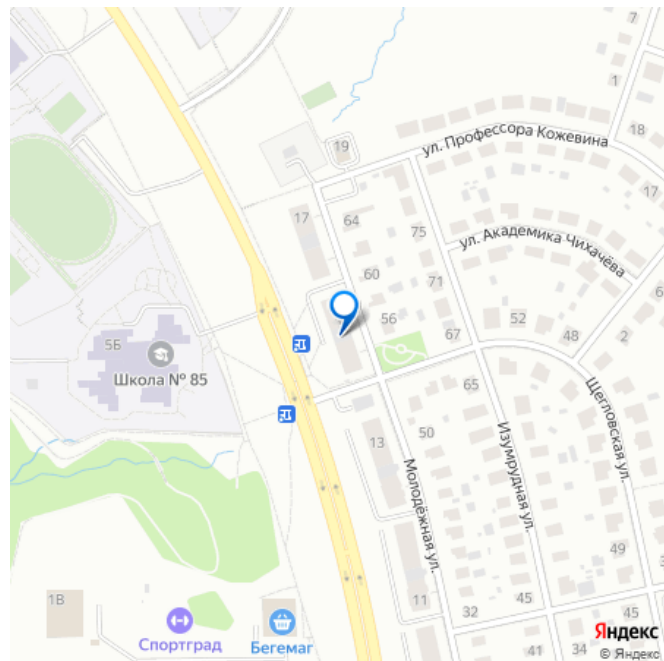
<https://kemerov.move.ru/objects/928603676>

2

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79898304223

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

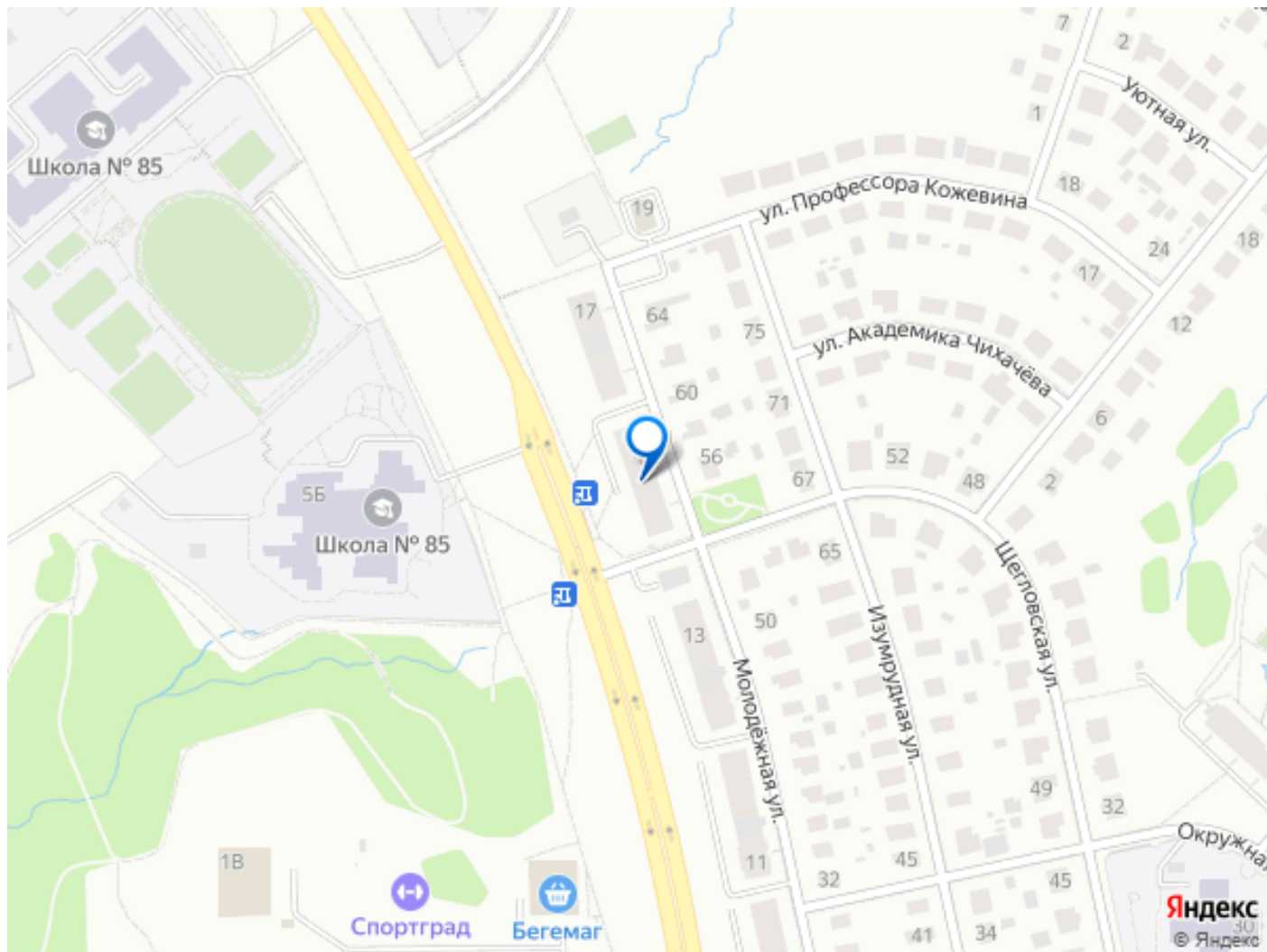
Описание

2-х комнатная квартира г. Кемерово, ул. Молодежная, дом 15 (Лесная поляна) 40,5 кв.м.-общая площадь, 9,8 кв.м.-спальня; 19,9 кв.м.-гостиная с выделенной зоной кухни. 2-ой этаж 4-х этажного дома 2009 года постройки. В нашей квартире много плюсов: - установлены хорошие стеклопакеты; -окна на одну сторону дома; -окна во двор; - совмещенный санузел; -просторный шкаф-купе в холле; -изолированная небольшая, но уютная спальня со встроенным шкафом; - зайдя во вторую комнату: направо-уютная гостиная с окном; налево- кухня с небольшим, но вместительным кухонным гарнитуром; -по договоренности с Продавцом можно оставить часть мебели и техники (что-то бесплатно, что-то готовы обсудить по стоимости, но с реальным Покупателем после просмотра. Квартира была куплена по ипотеке в браке (согласие ужа на продажу не требуется, т к Продавец сейчас не в браке, имеется соглашение об определении долей (полностью квартира в собственности жены), в настоящее время имеется незначительная сумма в залоге (средства материнского (семейного) капитала не использовались. Квартира расположена в лучшем районе нашего города Кемерово Лесная поляна-это экологически чистый, самый красивый район с с современными школами, детсадами, наличием Ботанического сада, красивыми зонами отдыха, мини-зоопарком, удивительными местами, которых нет ни в

одном районе нашего города. Остановка в шаговой доступности (транспорт четко по расписанию в любой район нашего города), рядом современная школа, отличный детсад, банки, торговые центры. Квартира не в залоге, обременений нет, 1 взрослый собственник, более 5-ти лет в собственности (полная стоимость в договоре). Для Вашего удобства представлены фото и видео обзор квартиры, если видео не откроется, можем отправить Вам его индивидуально по Вашему запросу). Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время (по предварительной договорённости). Рассмотрим продажу квартиры как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. При необходимости поможем оформить ипотеку (даже в сложной ситуации) при покупке данной квартиры. Желаем Вам приятного просмотра нашей квартиры и скорого выхода на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России