

Создано: 19.09.2025 в 12:25

Обновлено: 20.11.2025 в 11:12

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к2**

7 490 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к2

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

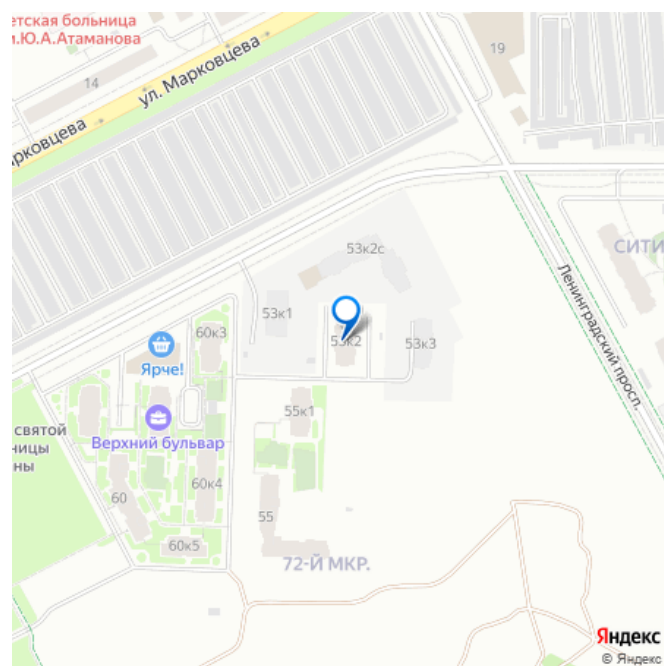
<https://kemerov.move.ru/objects/928507329>

5

**Екатерина Соколова, Самолет Плюс
Кемерово**

79892279841

для заметок



Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2х-комнатная видовая квартира в современном ЖК комфорт класса «Верхний бульвар» на 11 этаже! ЖК находится в локации с развитой инфраструктурой. Дом сдан. Квартира с современным ремонтом, установлен кухонный гарнитур, печка, холодильник, а также вместительный шкаф купе. Жилой комплекс с закрытой территорией концепция «Безопасный двор» с озеленением, вскоре будет оборудована дворовая территория с современной детской площадкой, одной из лучших в городе, спортивной площадкой, велосипедными дорожками. На территории располагаются видеорекамеры для безопасности Вас и Ваших детей. Дом из кирпича с витражным остеклением предусматривает сквозные подъезды, дизайнерскую отделку входных групп, скоростные грузовой и пассажирские лифты, просторную колясочную на первом этаже. Окна выходят на пр. Ленинградский и коттеджный поселок Сухово. Также в продаже имеется кладовая на этаже 3 кв м. Свяжитесь с нами, чтобы ознакомиться с

квартирой и сделать выгодное приобретение!

Приобретая недвижимость через

Федеральное Агентство Недвижимости

«Самолёт Плюс», Вы получаете: юридическое

сопровождение; помощь в оформлении

ипотеки на выгодных условиях; помощь в

оформлении документов; Качественный

клиентский сервис. Гарантия юридической

чистоты сделки от компании, которая

работает на рынке недвижимости в городе

Кемерово с 2010 года! macro-1285502



