

Создано: 13.10.2025 в 08:21

Обновлено: 17.12.2025 в 08:05

**Кемеровская область, Березовский,  
улица Андрея Лужбина, 39**

**1 750 000 ₽**

Кемеровская область, Березовский, улица Андрея Лужбина,  
39

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

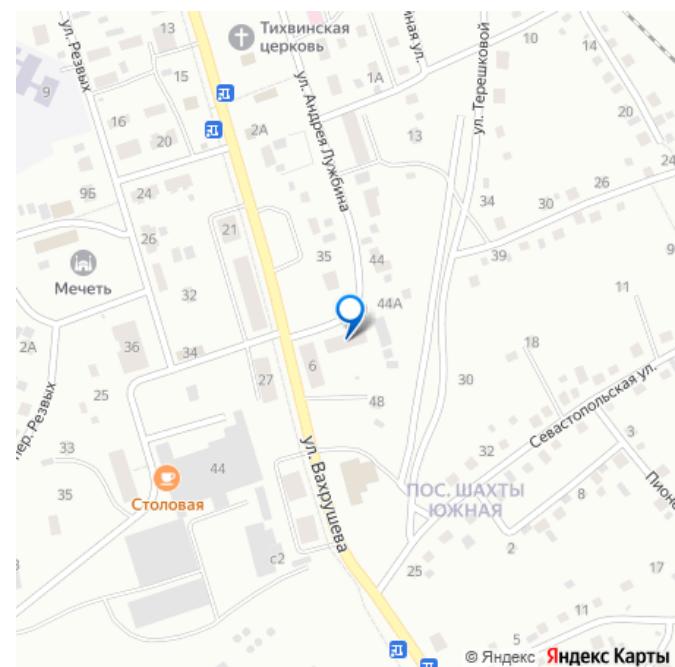
<https://kemerov.move.ru/objects/928568971>

7

**Елена Васютинская, Елена  
Васютинская**

**79810865179**

для заметок



Ремонт

косметический

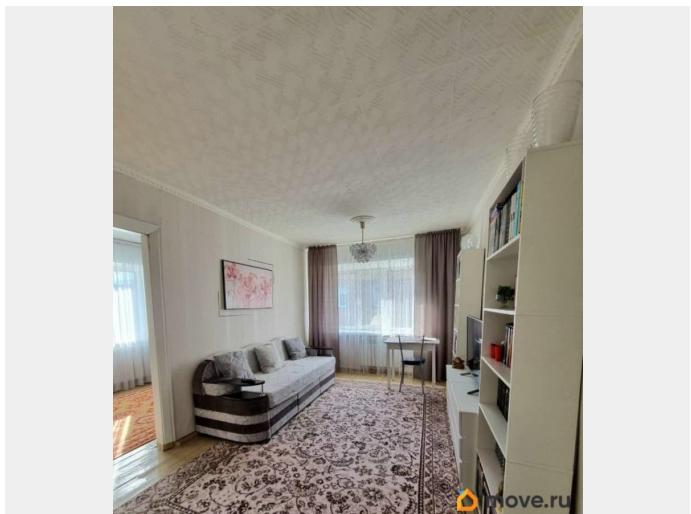
Покупка в ипотеку

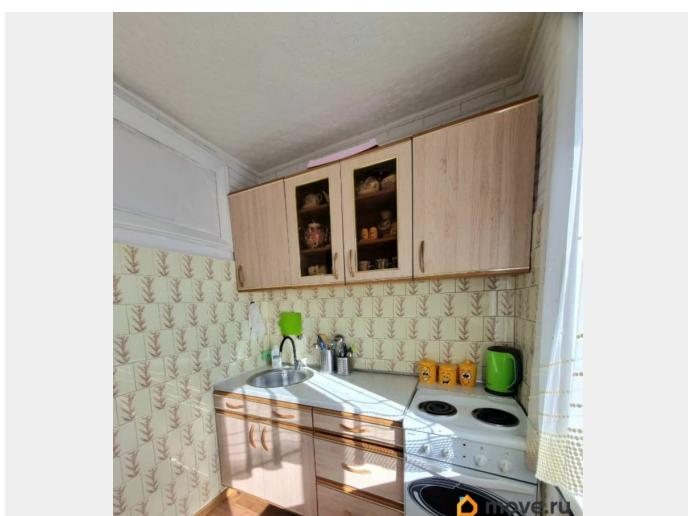
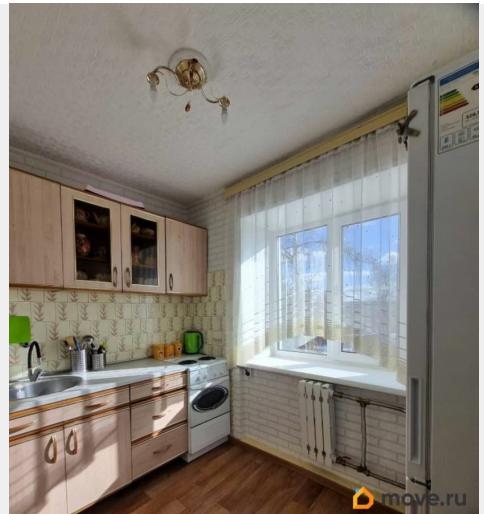
да

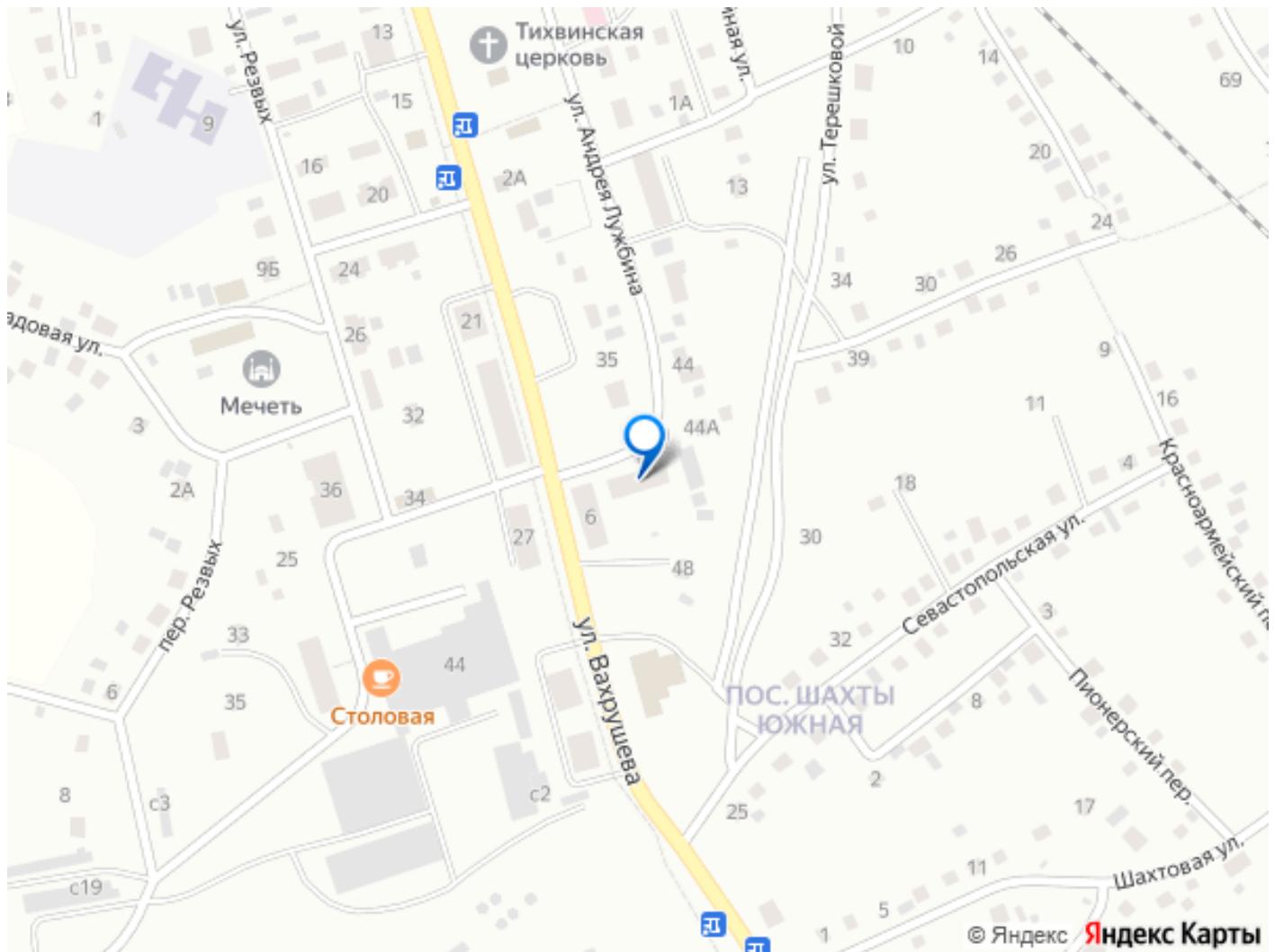
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира, расположенная в городе Березовский (на въезде со стороны Марииинской трассы), центр района поселка Южный. Удаленность от города Кемерово 15-20 км, от поста ГИБДД 17 минут езды (на автомобиле). В данном районе есть детский сад и школа (1-11 классы), очередей нет, все в шаговой доступности (3-5 минут ходьбы), в том числе и остановка общественного транспорта, сетевые магазины и прочее. Дом кирпичный, квартира очень светлая, теплая и уютная, общая площадь - 39 кв.м., расположена на 2 этаже, окна выходят во двор, санузел раздельный. Квартира находится в состоянии заезжай и живи, часть мебели остается, в том числе кухонный гарнитур. Документы готовы к сделке, залога нет. ТОРГ уместен! Остались вопросы, звоните! Покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России