

🕒 Создано: 11.12.2025 в 16:45

Обновлено: 12.12.2025 в 04:55

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Тольятти, 57**

**5 900 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 57

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

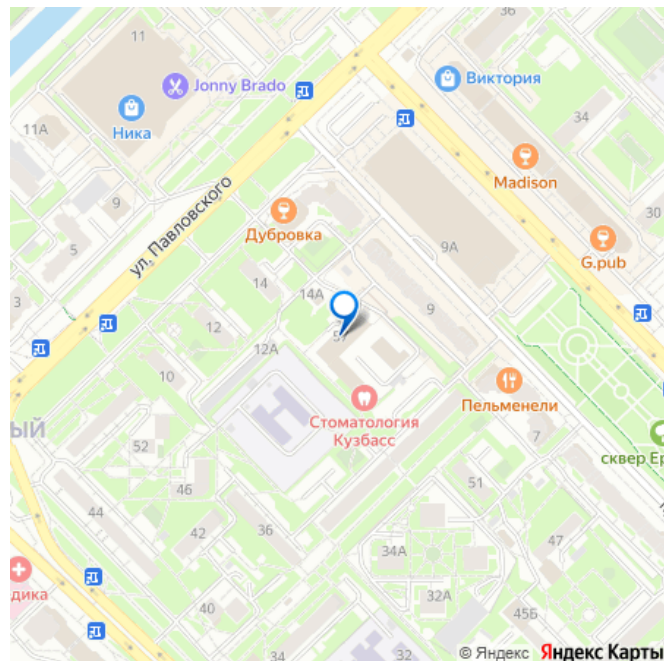
<https://kemerov.move.ru/objects/928734520>

8

**Собственник**

**79183329168**

для заметок



Ремонт

---

дизайнерский

Покупка в ипотеку

---

да

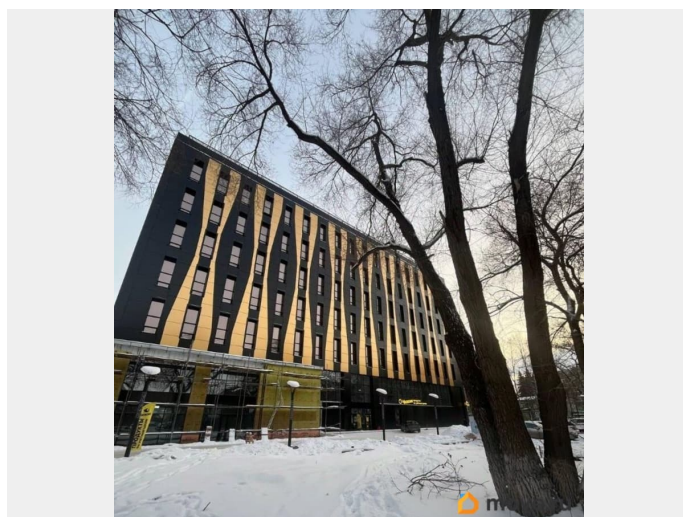
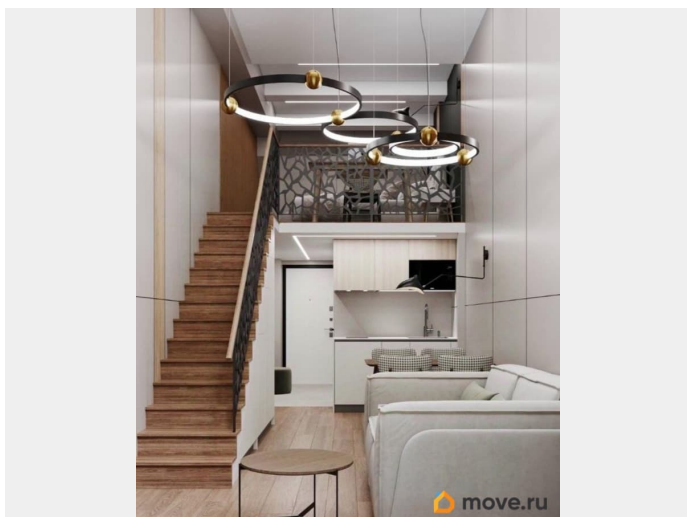
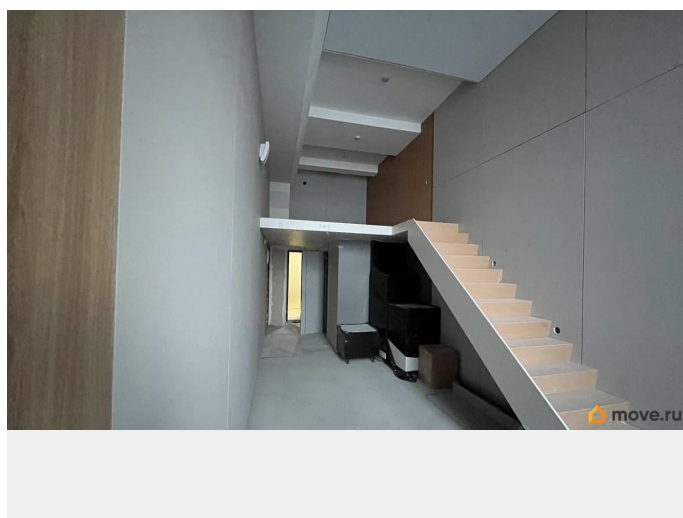
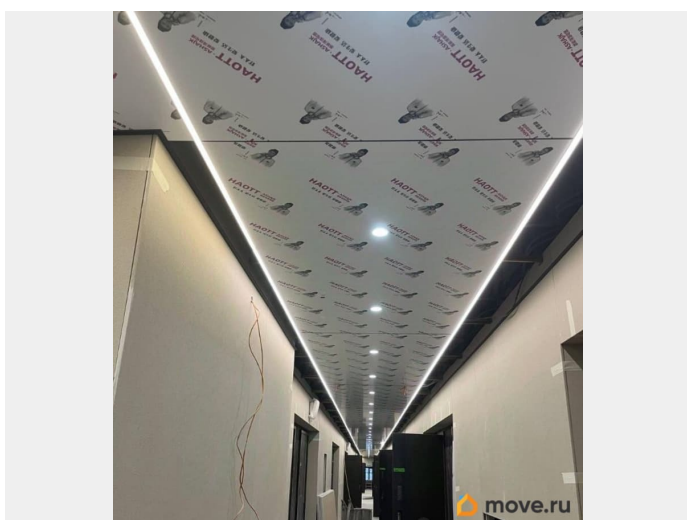
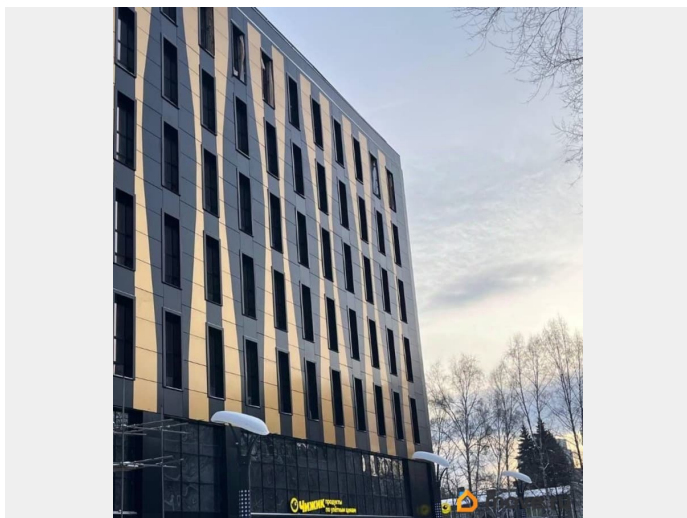
---

возможна ипотека, лифт, парковка

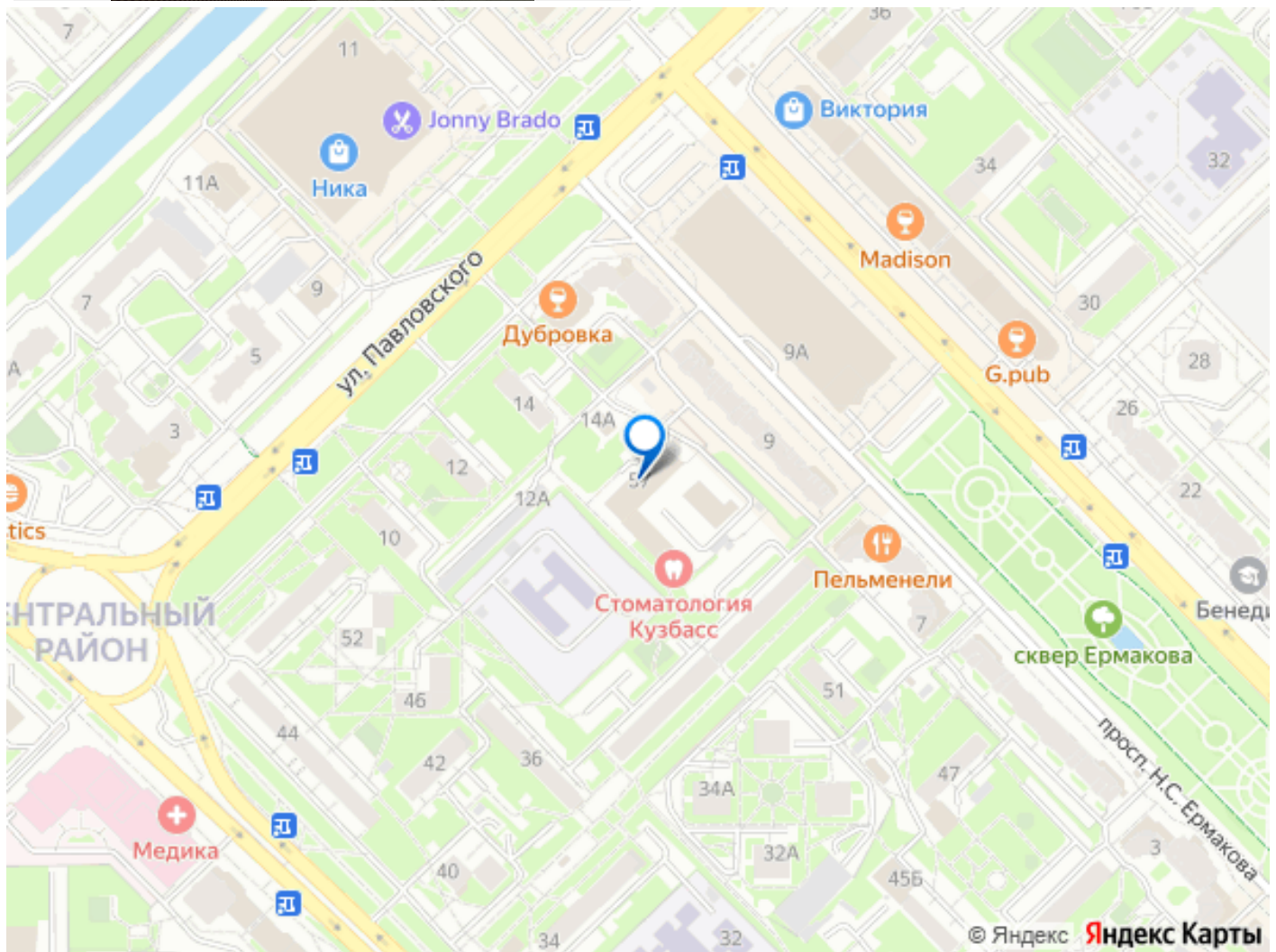
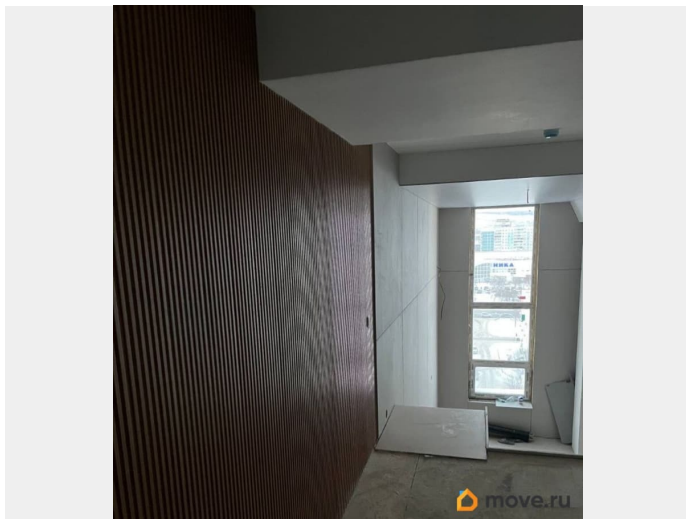
## Описание

В центре, за спиной проспекта Ермакова, прихорашивается для приема гостей и хозяев Апарта-отель (ул. Тольятти, 57). Модные тенденции, стиль, ресепшен, диваны, кофемашины, лобби - встретят ВАС при входе. Управляющая компания возьмет в управление (при желании) ваш юнит и полностью будет за него отвечать (ремонтировать, заселять, проводить уборку, решать коммунальные задачи). Если вы желаете проживать лично, то Управляющая компания по вашему запросу проведет уборку, постирает и отгладит белье, купит букет цветов и поставит в вазу, закажет вам билеты на самолет и т.д. 7 этажей 1-2 этажи коммерческие объекты (магазин, в который вы можете спуститься из своего юнита в тапочках, не выходя на улицу), кофейня, пекарня, коворкинг и т.д. 3-7 этажи ЮНИТЫ. площади от 18-100 кв.м. Высота потолков - 4,5 м. Два уровня в каждом Юните. Передаем ВАМ ключи и вы получаете: - отделка стен (панели мультиплит), с/у полностью с сан.приборами, стены и пол - бамбуковое углеродное полотно, пол в прихожей - керамогранит, пол в гостиной и спальном зоне - ковролин высокостойкий к истиранию, лестничный пролет (перила - прочное стекло), установлен кухонный гарнитур и зона хранения под лестничным пролетом.

Для быстрого и комфортного подъема установлены 2 скоростных лифта. Это краткое описание. Подробно и красочно при встрече и просмотре! Сделайте себе подарок!







Move.ru - вся недвижимость России