

🕒 Создано: 23.07.2025 в 09:12

Обновлено: 05.08.2025 в 16:08

**Кемеровская область, Новокузнецк,
переулок Вологодского, 3**

3 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, переулок Вологодского,
3

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[Вологодского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

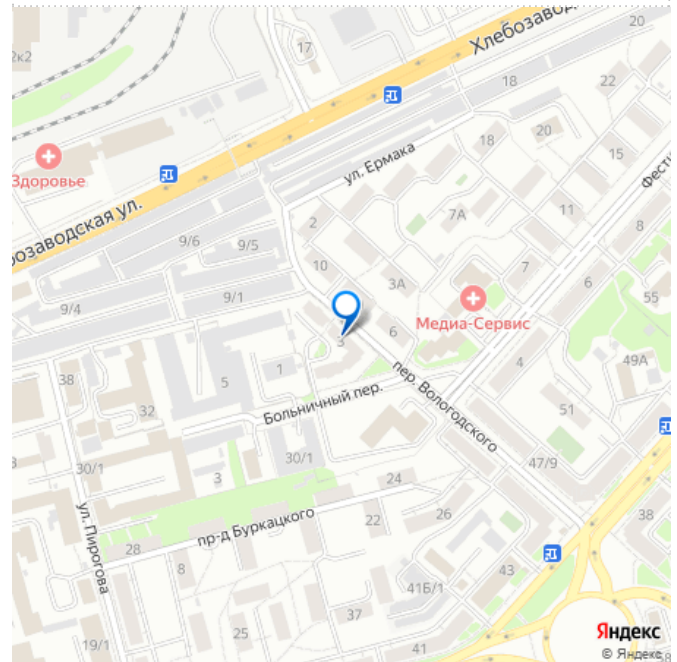
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

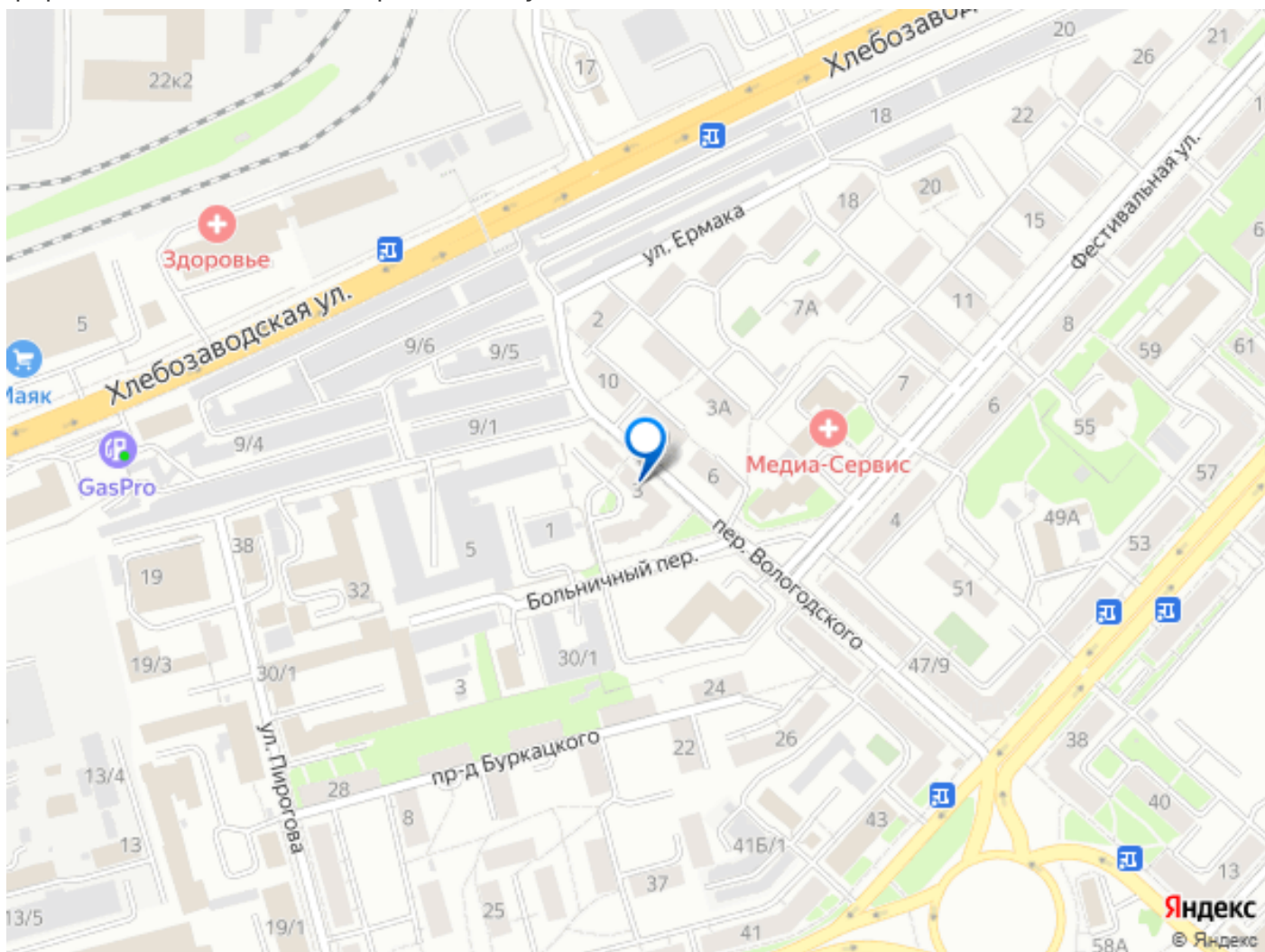
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира-студия, дом 2002 года, Цена при покупке в 2025, +330 за мебель и технику согласованная перепланировка, в подъезде ремонт, колясочная и для велосипедов. Униальное расположение у лучшей транспортной развязки, все дежурки предприятий проезжают на остановке, даж которые по Хлебозаводской. Рядом Лента, Леруа, Кфс, школы, сады, 4 поликлиника, ГАИ. Дизайнерская планировка с обеденной зоной на 8 мест + 1-2 за письменным столом. Напротив письменного стола можно расположить (ранее была) трёхспальная двухъярусная кровать, нижнее место 140*200, верхнее 90*200, нижнее на газлифту с местом для хранения. Могу заказать в комплект за 50 кому в ипотеку Удобно, если кто переезжает из пригорода с ребёнком и родителями, чтоб после их недвижимость продать и здесь что-то взять. Доступна в обычную ипотеку 25% если работаешь на разрезе, шахте или в ПитерАвто. взнос 56 на 20 лет но за 5 лет зарплаты удвоятся, так уже было 4 раза. Тёплая (рядом газовая ТЭЦ, горячая вода

всегда кипятком) новые 2025 года: окна, батареи, линолеум, обои, унитаз, вх дверь с зеркалом, мебель, Техника цифровая, включая цифровую мультиварку, только холодильнику 5 лет, кровать с газлифтом, объём хранения вещей в ней кубометр, в санузле есть место под бельевую корзину. есть парковочное место. продаю с полным фаршем за 3,9 это цена хорошей однушки.



Move.ru - вся недвижимость России