

Создано: 16.10.2025 в 12:18

Обновлено: 16.11.2025 в 05:47

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Н.С. Ермакова, 11**

9 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Н.С. Ермакова,
11

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

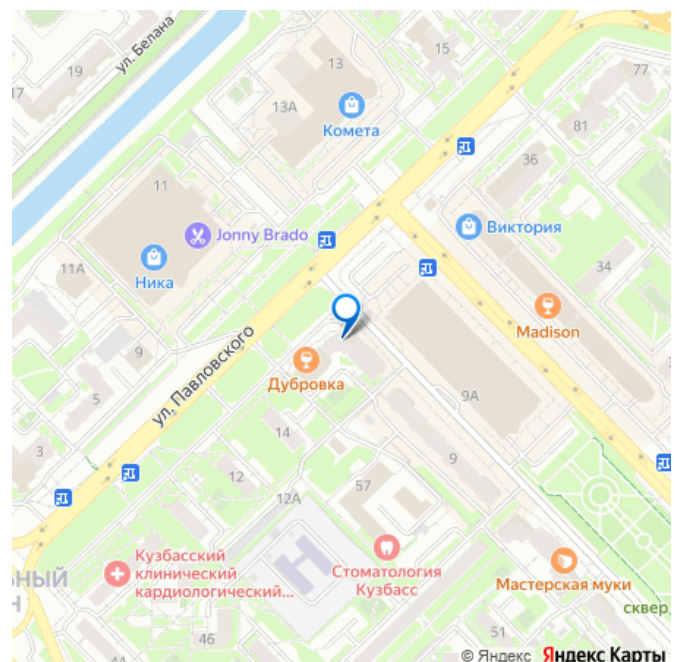
лоджия

<https://kemerov.move.ru/objects/9285790946>

Агент

79861192954

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

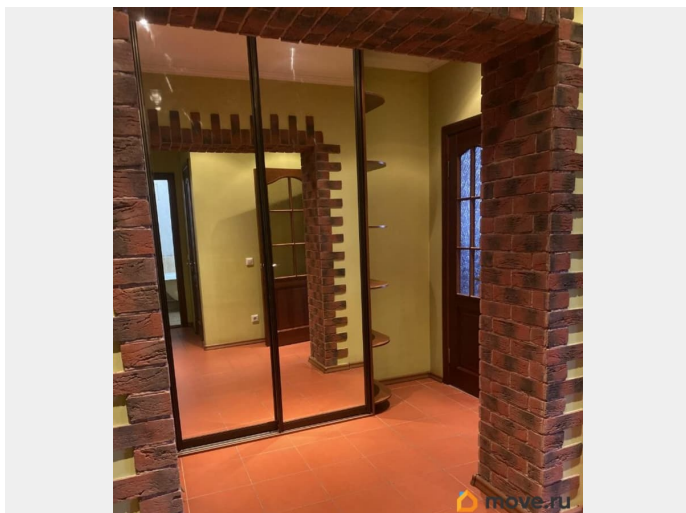
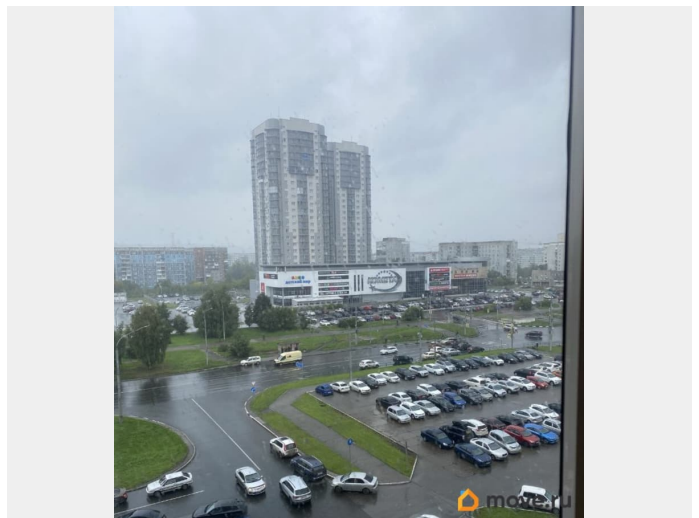
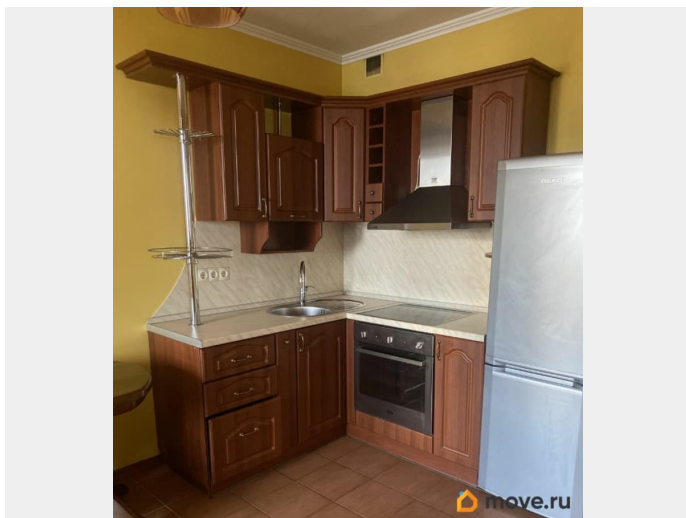
да

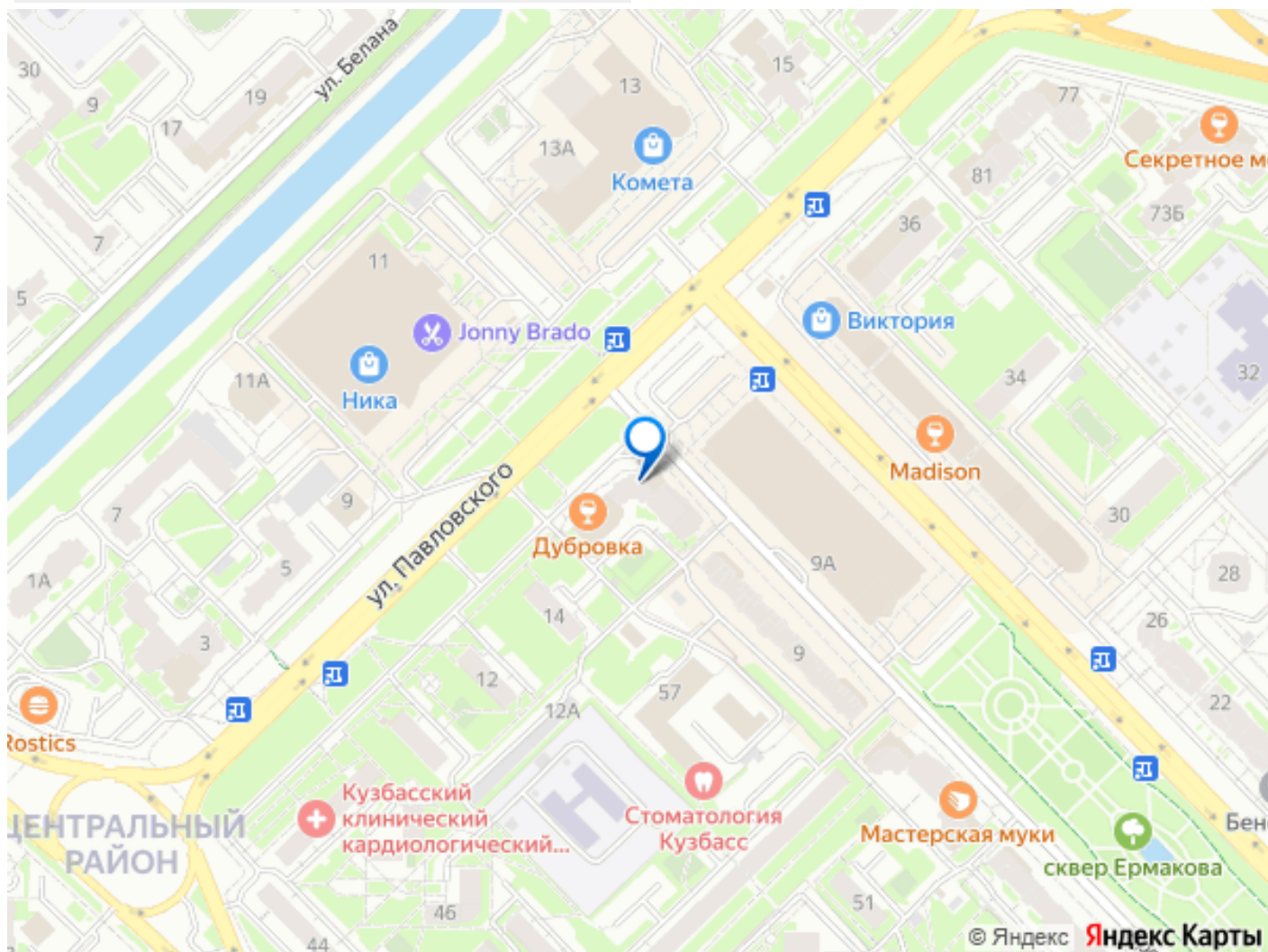
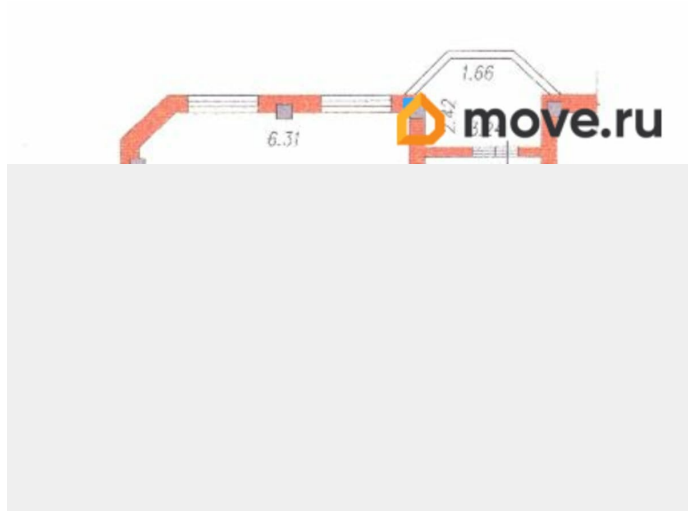
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 66,4 кв. м в доме 2005 года постройки. Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного дома. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 37 кв. м, а кухня — 13 кв. м. Это отличный вариант для комфортной жизни в современном районе. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам легко обустроить пространство под свой вкус. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Отдельный санузел добавляет удобства для проживания. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. На первом этаже предусмотрен пандус, что удобно для маломобильных граждан и молодых родителей с колясками. Наземная парковка у дома позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Удобная

транспортная развязка позволяет быстро добраться до всех ключевых точек города. Прямая продажа, квартира без обременений. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита. Эта квартира может стать вашим идеальным новым домом.





Move.ru - вся недвижимость России