

Создано: 27.11.2025 в 06:56

Обновлено: 27.11.2025 в 06:45

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 47А**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 47А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

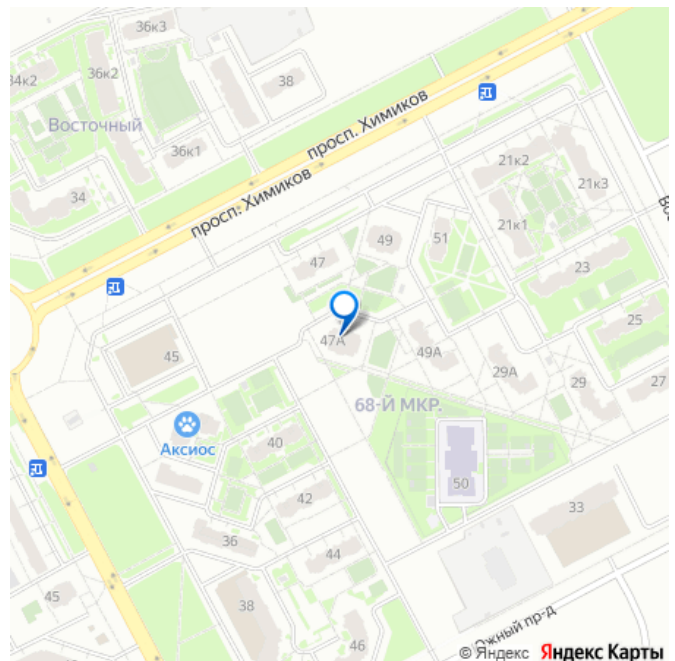
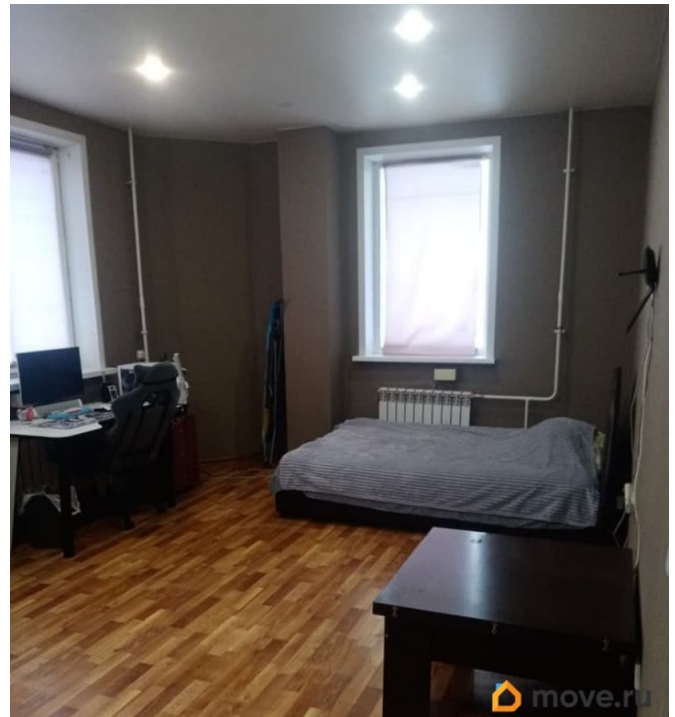
<https://kemerov.move.ru/objects/928694689>

2

Собственник

79131303400

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

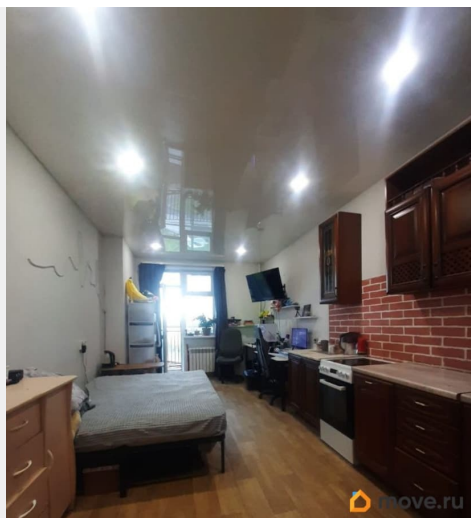
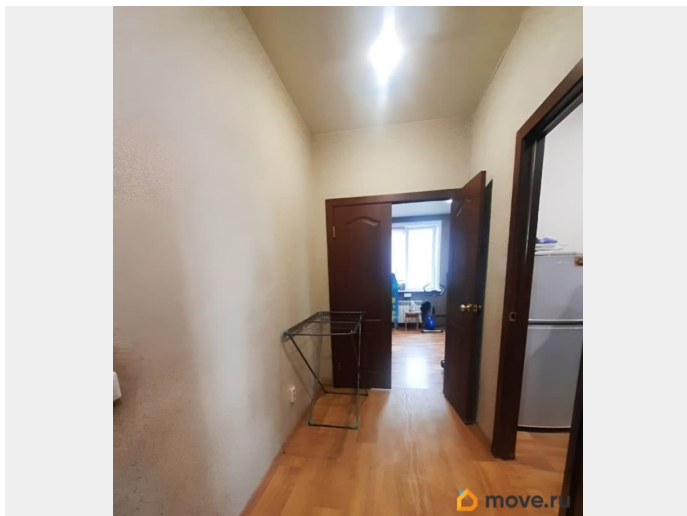
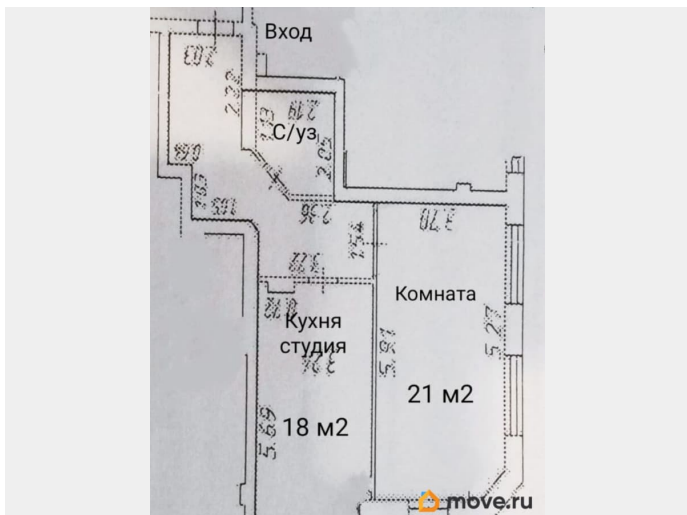
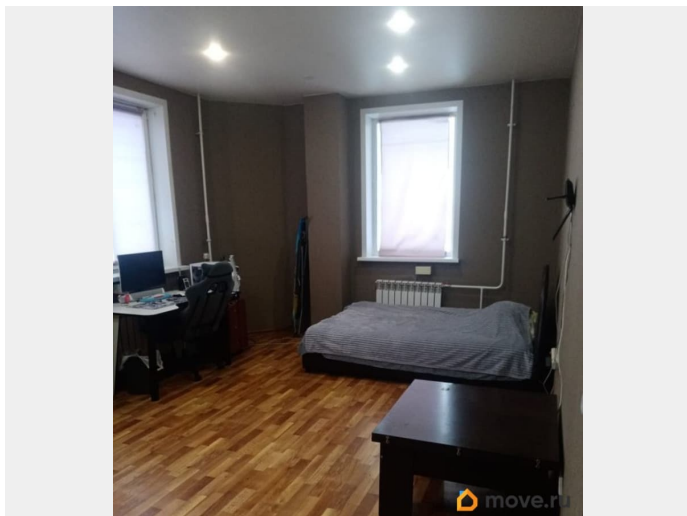
да

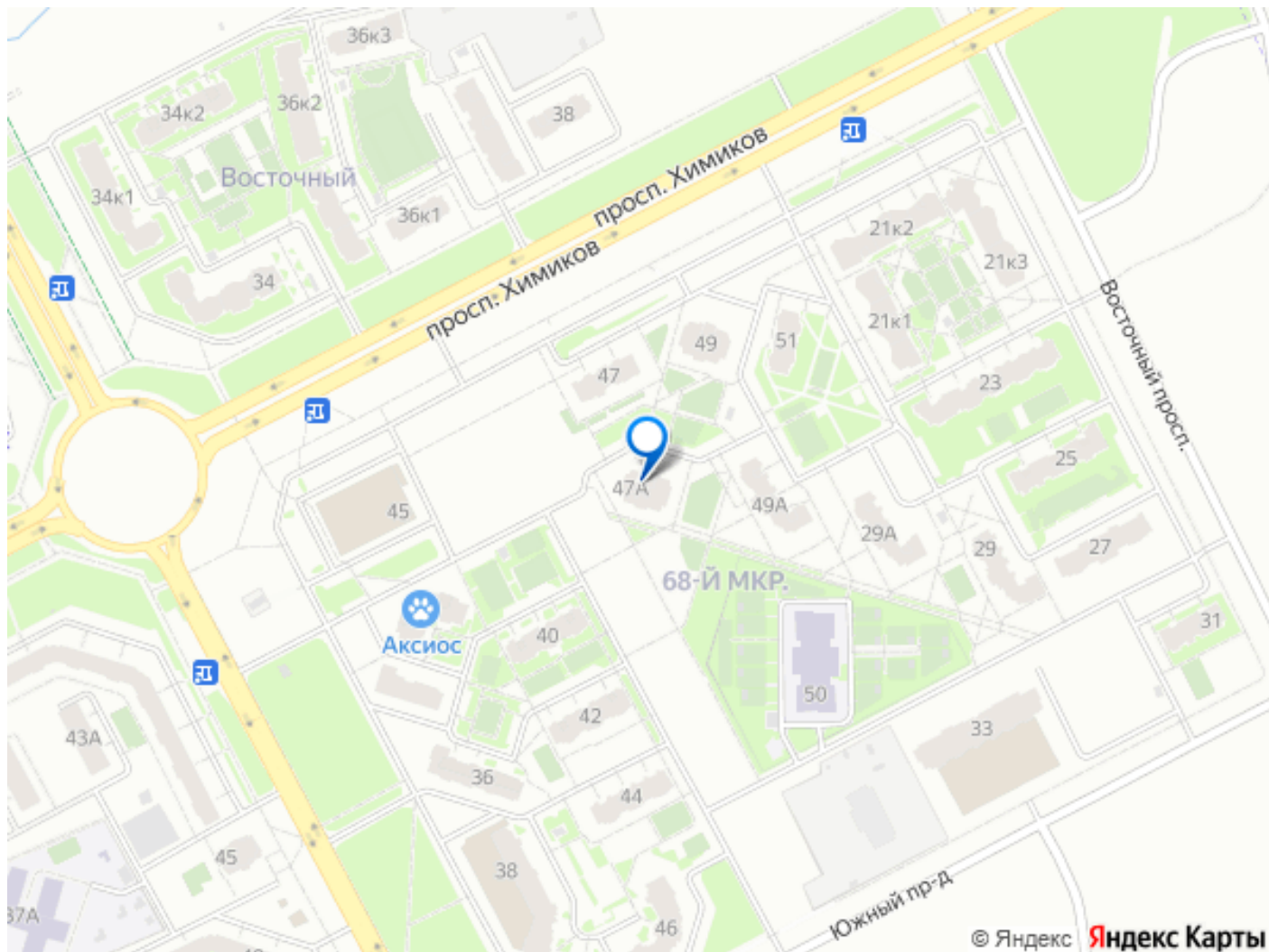
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая 1-комнатная квартира в современном доме, расположенная по адресу: Кемерово, проспект Химиков,. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. Квартира находится на 3-м этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, что удобно и практично. В квартире есть лоджия — отличное место для отдыха или хранения. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус для удобства. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с местом для автомобиля. Состояние дома отличное, так как он был построен относительно недавно. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает район идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, что

гарантирует чистоту сделки. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы уверены, что это жилье станет для вас уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России