

Создано: 14.11.2025 в 10:58

Обновлено: 28.11.2025 в 14:18

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 34к1**

7 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 34к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

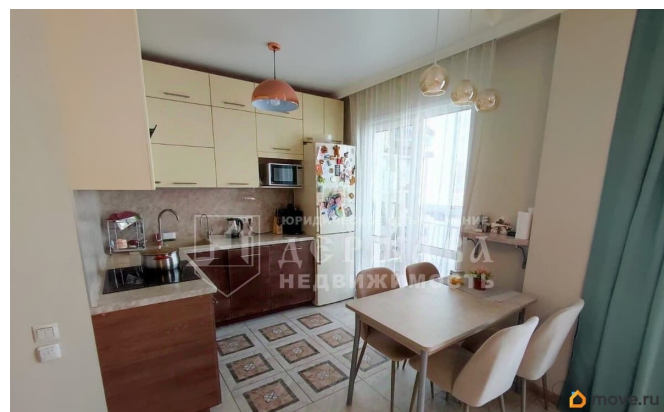
<https://kemerov.move.ru/objects/928697472>

5

**Ирина Кервелис, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

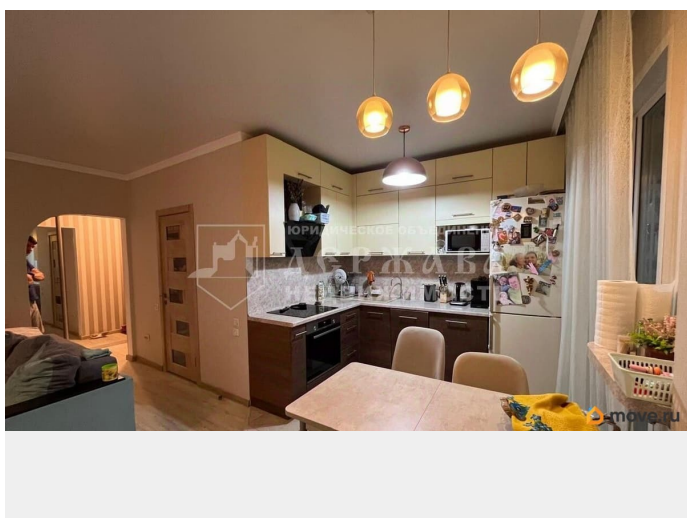
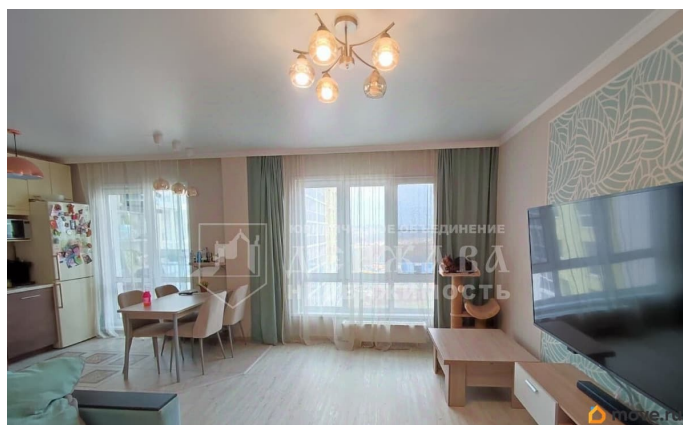
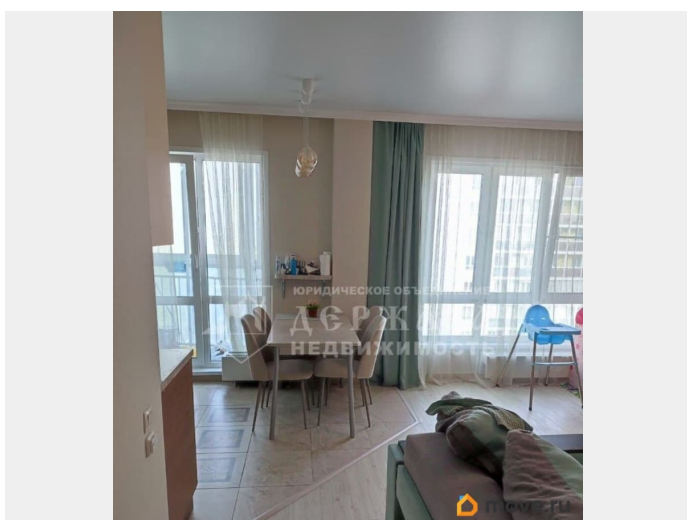
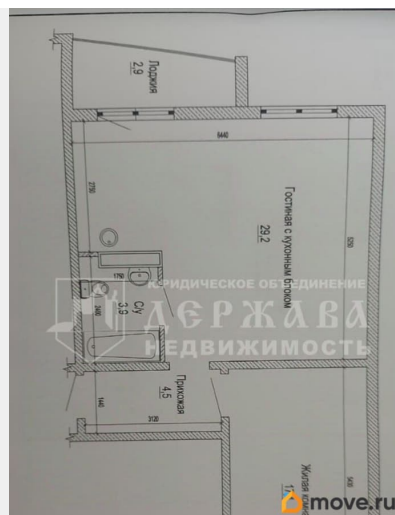
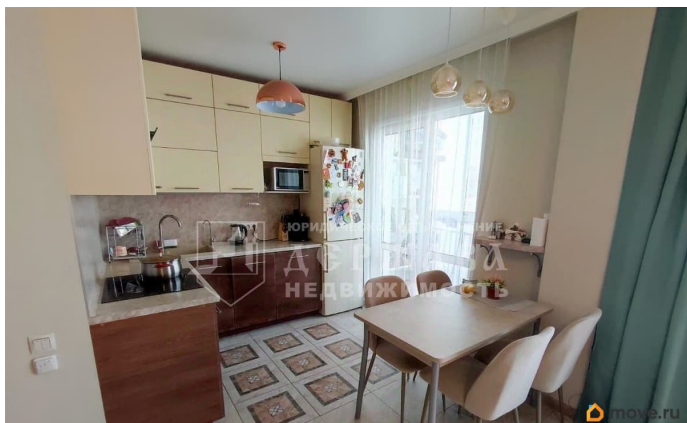
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1897108. Насладитесь комфортом и стилем! Ваша просторная квартира в ЖК «Восточный» ждет! Ищете идеальное сочетание современного дизайна, функциональности и потрясающих видов? Эта квартира в престижном ЖК «Восточный» ваш идеальный выбор! О квартире воплощение мечты: • Планировка «Евродвушка»: Удобная и функциональная кухня, совмещенная с просторной гостиной, изолированная спальня, современный санузел, небольшой но функциональный коридор и застекленный балкон на котором приятно встречать рассвет за чашечкой кофе. • Дизайнерский ремонт 2019 года: Выполнен с любовью и вниманием к деталям, с использованием высококачественных материалов. • Премиальные материалы: • Керамогранит на полу в кухне, ванной и коридоре стильно и долговечно. • Кварц-

виниловая плитка во всей остальной квартире тепло, экологично и устойчиво к износу. • Дополнительный комфорт: Теплые электрические полы в кухонной зоне и ванной уют в любую погоду! • Свет и пространство: Квартира очень светлая и чистая, окна выходят на две стороны на улицу и в тихий двор, обеспечивая естественное освещение и проветривание. • Вся встроенная мебель остается! заезжайте и живите без лишних хлопот! Инфраструктура всё под рукой: • Современные детские площадки: Во дворе и соседних дворах безопасное и интересное место для игр ваших детей. • Шаговая доступность: Магазины различных торговых сетей, аптеки всё в 5-10 минутах ходьбы. • Отличная транспортная развязка: Легко и быстро добраться в любую точку города. • Спортивные возможности: В нескольких метрах новый спортивный теннисный центр с современными кортами и спортзалом. • Для семей: Детские сады и школа также в пешей доступности. Уникальное окружение и захватывающие виды: • Природа рядом: Через дорогу раскинулся живописный парк с сосновым бором идеальное место для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. • Панорамные окна: Открывают потрясающий вид на величественную реку Томь и живописную гору Люскус наслаждайтесь закатами и рассветами прямо из вашей квартиры! • Наличие пандусов, двух лифтов (грузо-пассажирского и пассажирского), - добавляет комфорта, а видеонаблюдение обеспечивает безопасность проживания и сохранность вашего авто. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит современный комфорт, продуманный дизайн, удобство городской жизни и близость к природе. Не упустите

свой шанс жить в квартире мечты! Звоните
прямо сейчас! Организуем просмотр в
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России