

🕒 Создано: 14.07.2025 в 18:22

Обновлено: 13.08.2025 в 11:30

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 28А**

6 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 28А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

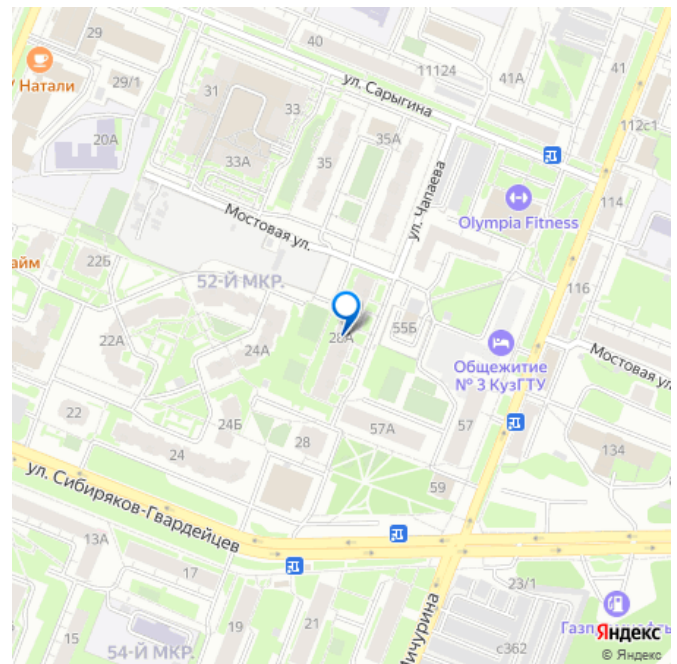
лоджия

<https://kemerov.move.ru/objects/9282890309>

Собственник

79390387166

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

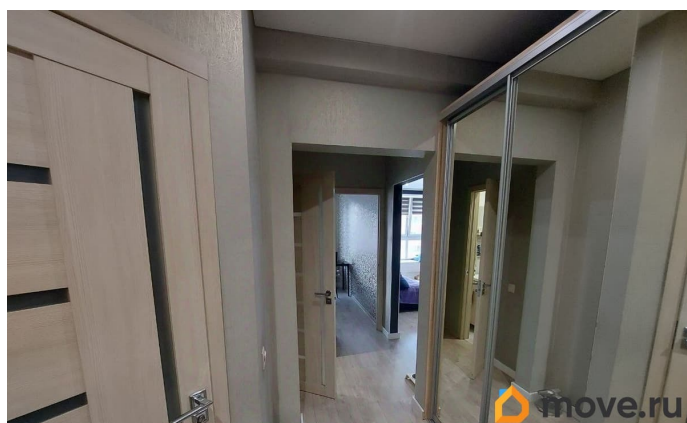
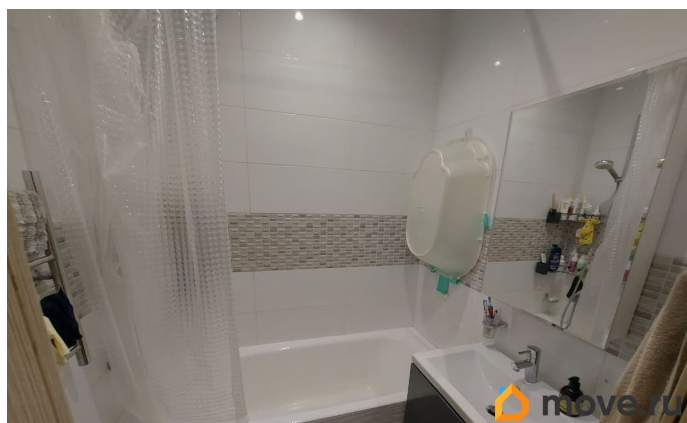
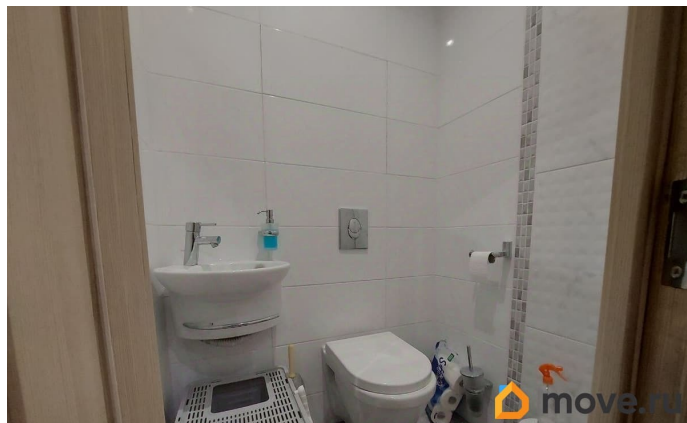
да

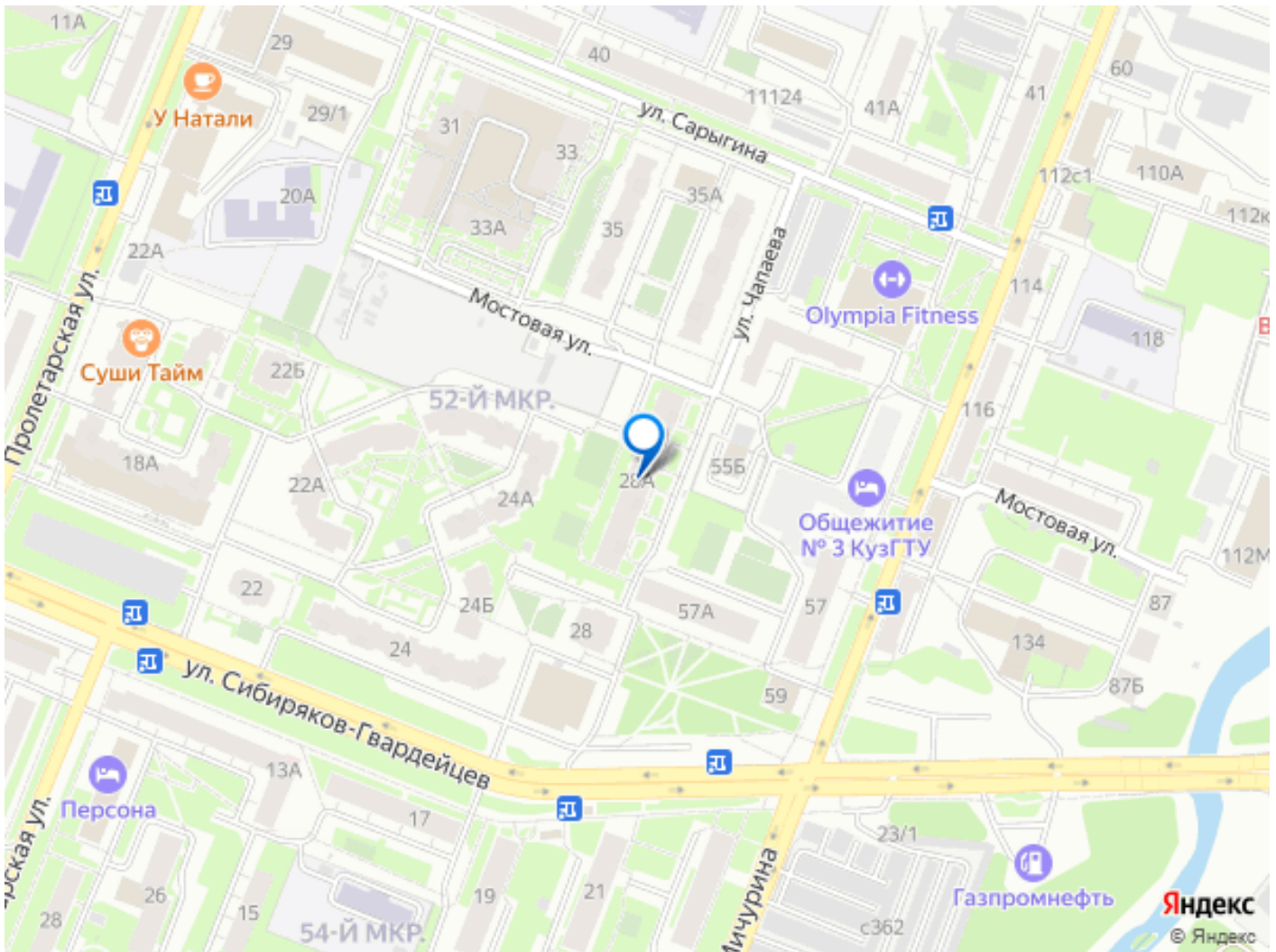
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 51.7 м² (с лоджией — почти 56 м²) в новом монолитно-кирпичном доме! 5/9 этаж, 2014 год постройки Большая площадь для 1-комнатной квартиры — просторная гостиная с панорамным окном (высота потолков 2.7 м)! Удобная планировка: изолированная кухня 13 м², раздельный санузел. Парковка во дворе (двор не проездной), рядом детские площадки и современный сквер Студенческий, ухоженная придомовая территория с кустарниками, деревьями и цветами. Школы, гимназии, сады в шаговой доступности (61, 7, 17), отличная транспортная доступность: остановка в 3 мин, до автовокзала — 15 мин, до центра — 30 мин пешком. 1 взрослый собственник, нет обременений, никто не прописан — продажа без рисков! Агентов, риэлторов, посредников - прошу не беспокоить, с кем заключить договор на продажу - уже есть. В квартире

живем, просмотр по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России