

🕒 Создано: 06.05.2025 в 06:50

Обновлено: 09.11.2025 в 13:25

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Дружбы, 35б**

5 390 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 35б

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

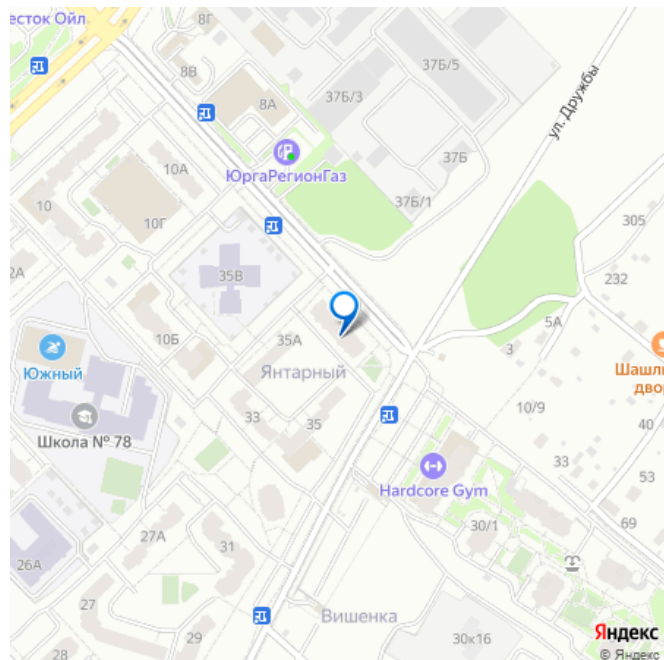
<https://kemerov.move.ru/objects/928581782>

2

**Юрий Владимирович Мохненко, Этажи
Кемерово**

79182521770

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 1-комнатная квартира в экологически чистом районе, которая станет идеальным местом для вашей жизни! Площадь квартиры составляет 47,8 м², что обеспечивает вам комфорт и пространство для реализации всех ваших идей. Просторная комната и большая кухня с выходом на уютный балкон позволят вам наслаждаться каждым моментом, а гардеробная и широкий коридор добавят удобства в повседневной жизни.

Совмещенный санузел также отвечает всем современным требованиям. Жилой комплекс «Янтарный» — это надежный проект от известного застройщика

«КемеровоГражданСтрой», который гарантирует качество и долговечность.

Удобное расположение квартиры — это еще один несомненный плюс! В шаговой доступности находятся детский сад, школа, остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура. А из окон открывается живописный вид на березовую рощу, что создаст атмосферу уюта и гармонии. Эта квартира станет отличным вариантом как для семей с детьми, так и для пожилых людей или одиноких жителей. В качестве приятного бонуса новому владельцу

остаются кухонный гарнитур и встроенный зеркальный шкаф-купе, что существенно сэкономит ваши средства на обустройство. Мы предлагаем полное юридическое сопровождение сделки, что гарантирует ее безопасность и прозрачность. Также у вас есть возможность использовать материнский капитал и получить ипотеку с минимальными усилиями — всего один пакет документов в нескольких банках. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать шаг к вашему новому дому! Код пользователя: 75955 Номер в базе: 6249261

