

Создано: 06.12.2025 в 14:07

Обновлено: 06.12.2025 в 14:49

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Запорожская улица, 73Б**

6 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Запорожская улица, 73Б

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928720962>

5

Собственник

**79133108107, 7983250
2335**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

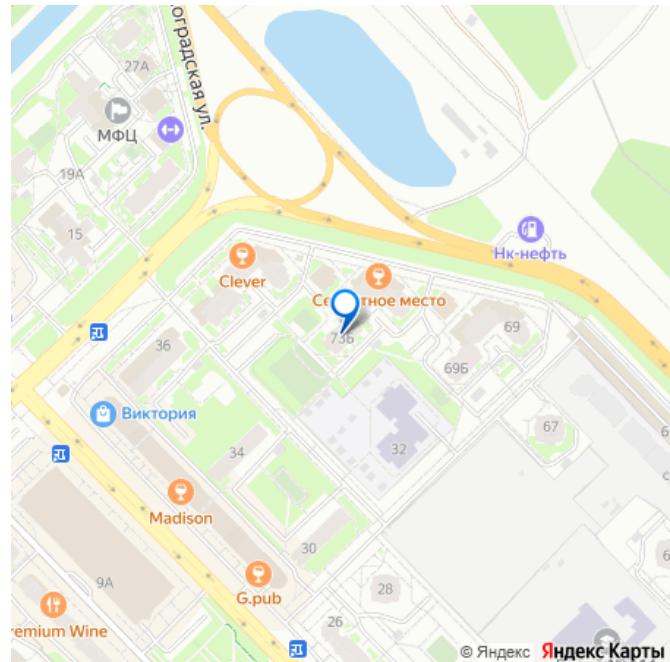
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается современная просторная однокомнатная квартира с высокими потолками и хорошей вентиляцией, большой вместительной комнатой 20,4 м² и просторной кухней 10,9 м² и ванной комнатой 6м². Большая лоджия с отоплением и панорамным видом. Солнечная сторона. Окна выходят во двор на детский садик и новую школу. Квартира дополнительно утеплена, поэтому всегда тепло тихо и уютно. Квартира с косметическим ремонтом: обои подготовлены под любой дизайн. Полностью меблирована и укомплектована всей необходимой современной бытовой техникой, хороший интернет и TV ,что позволяет вам сразу заехать и жить. Хороший вариант Цены для инвестиции, намного ниже чем в Новостройках Центрального района города. Лучшее расположение в городе! Рядом с домом расположена оборудованная детская спортивная площадка под различные виды спорта. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности сквер Ермакова, ТРЦ «Сити Молл», Ника, Комета, МФЦ, , Бизнес центр

«Сити». Рядом подземный паркинг,
современные фитнес-центры, магазины
Магнит, Ярче, Пятерочка и Мария Ра,
изобилие ресторанов и бутиков.

Непосредственно во дворе находится
современный детский сад. В шаговой
доступности новая школа и стадион. Удобная
транспортная развязка в любой район
города! Дом энергоэффективности класса
В+, зимой очень тепло. В подъезде всегда
чисто, консьерж, есть два пассажирских и
грузовых лифта, поэтому можно легко
перевозить крупногабаритные вещи. На
территории дома есть наземная парковка,
где всегда есть место для вашего
автомобиля. Один собственник, без
обременений и долгов! Быстрый выход на
делку. Приглашаем вас на просмотр!.

Поможем оформить ипотеку в любом банке!

