

🕒 Создано: 17.08.2025 в 16:38

Обновлено: 16.09.2025 в 12:35

**Кемеровская область, Кемерово,
Стадионная улица, 31**

5 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Стадионная улица, 31

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Стадионная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928419727>

5

Собственник

79184537630

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

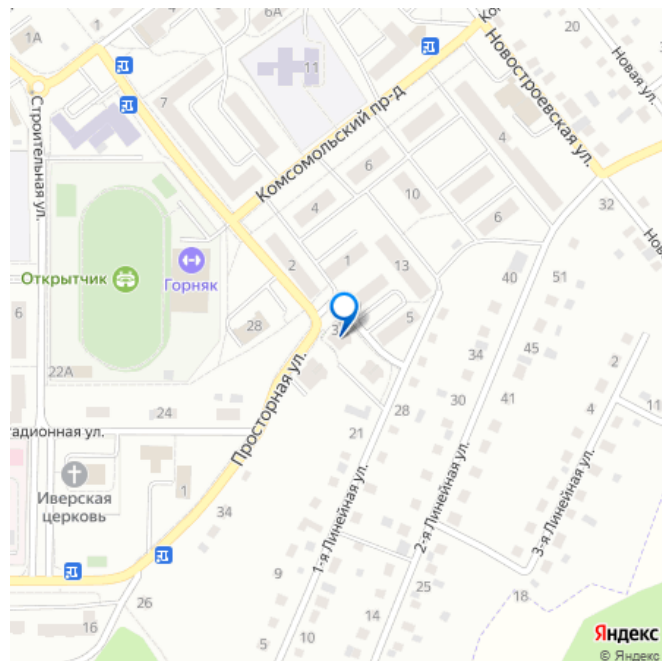
Покупка в ипотеку

да

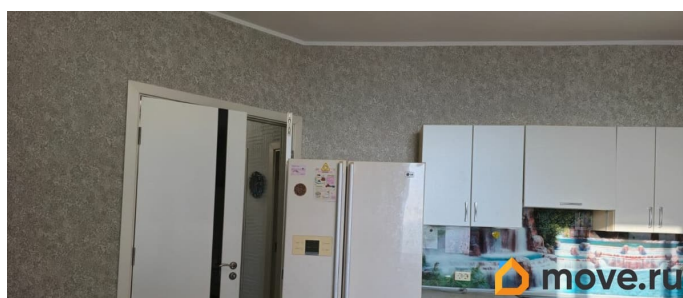
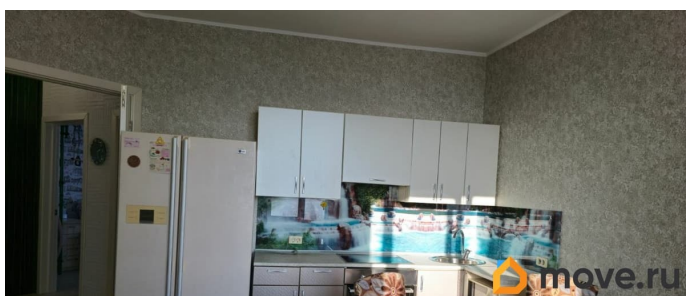
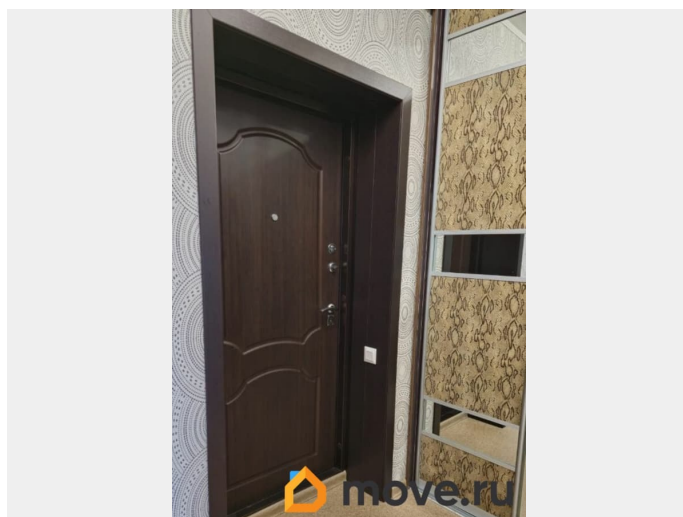
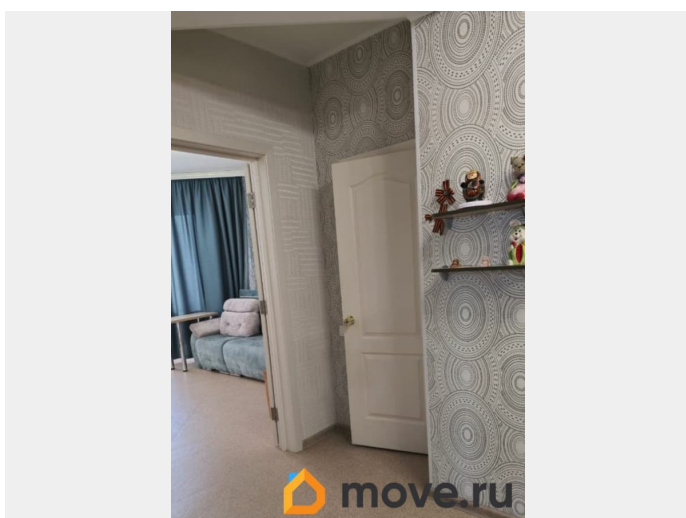
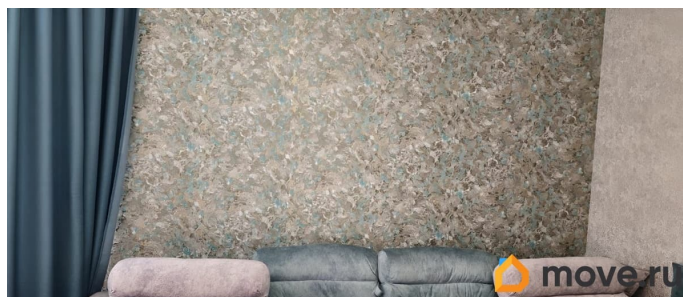
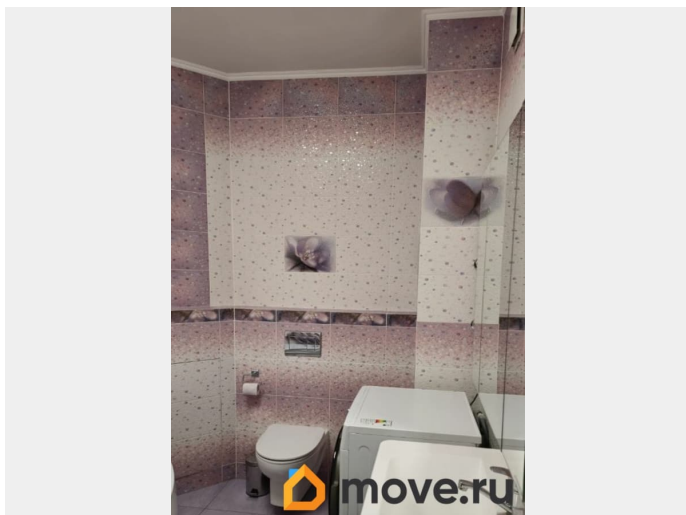
возможна ипотека, лифт, парковка

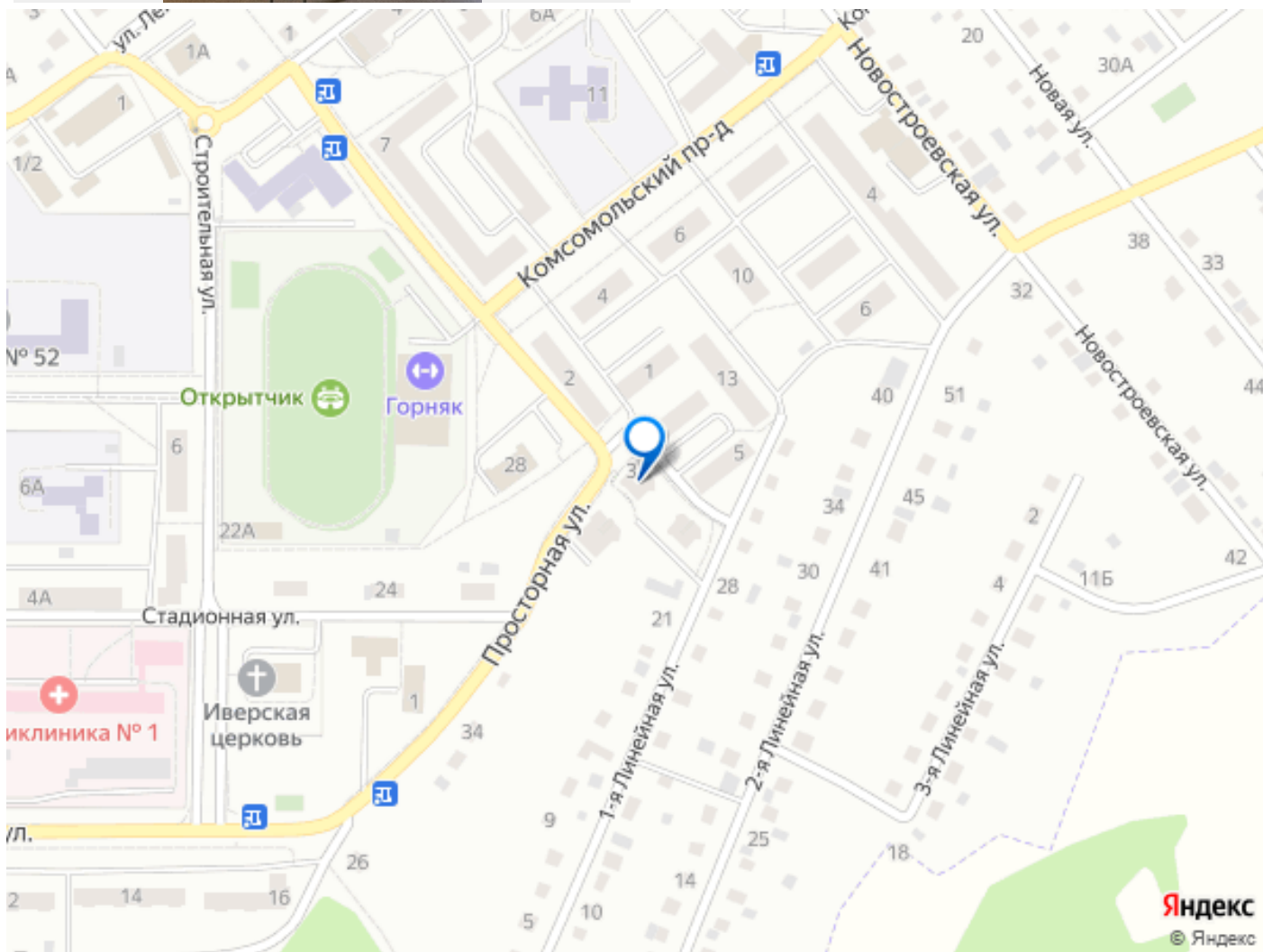
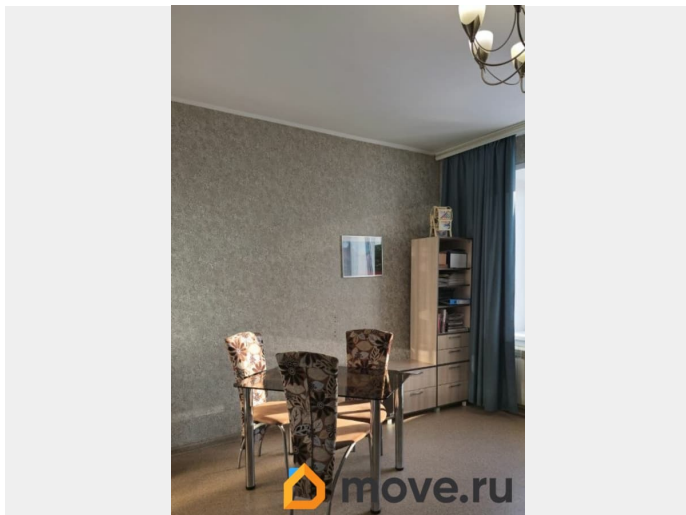
Описание

Предлагаю к продаже ОТЛИЧНУЮ квартиру-студию с отдельной спальней (евродвушка) в ж.р. Кедровка! Развитая инфраструктура: рядом поликлиника, дет.сад, школа, супермаркеты, остановки, через дорогу спорткомплекс «Горняк». Дом кирпичный, а значит теплый, с хорошей шумоизоляцией, 2009 года постройки(!). Имеется грузовой лифт. Видеонаблюдение в подъезде и лифте. Квартира очень теплая, светлая, благодаря окнам, выходящим не обе стороны. В квартире евроремонт, качественные стройматериалы, дорогая сантехника, все сделано на совесть. Планировка отличная: большая комната 20 квадратов, зонирована на кухню и гостинную; просторный коридор 7 кв.м., гардеробная, вторая комната 10 квадратов и большой санузел 7 кв.м. Большой балкон, размером в 5 квадратных метров, не входящих в площадь квартиры, полностью отремонтирован. Обшит дорогим пластиком в круг, панорамное остекление, с раздвижной порталной дверью. Вид за окнами впечатляет! Одно окно на Восток, другое на Юг. Опять же оптимальный 7-й этаж, не первый, не последний. Перед дверью уютный, чистенький карман на две квартиры, соседи замечательные люди! В



подарок остается очень качественный
встроенный шкаф! Квартира не в залоге, в
собственности более 10 лет.





Move.ru - вся недвижимость России