

Создано: 29.10.2025 в 12:22

Обновлено: 21.11.2025 в 18:44

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Березовая Роща, 26**

3 490 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Березовая Роща,
26

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

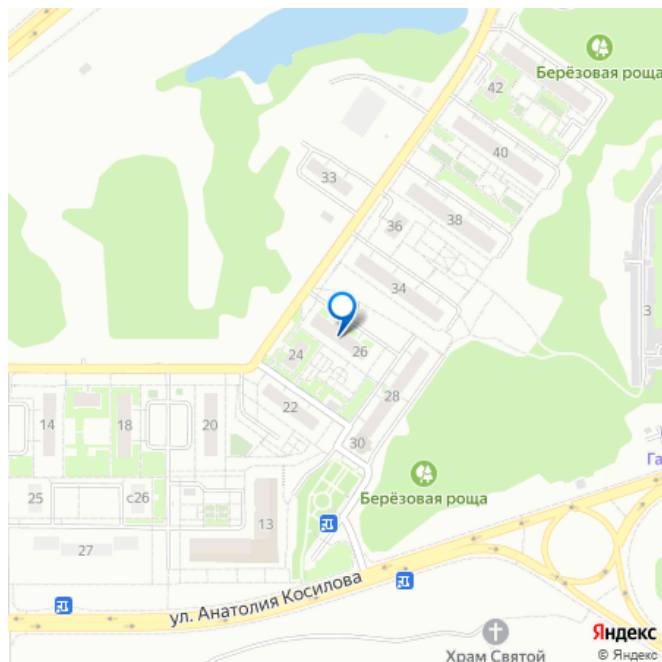
<https://kemerov.move.ru/objects/928615436>

7

**Сергей Города Кузбасс, Города
Кузбасс**

79861192357

для заметок



Ремонт

косметический

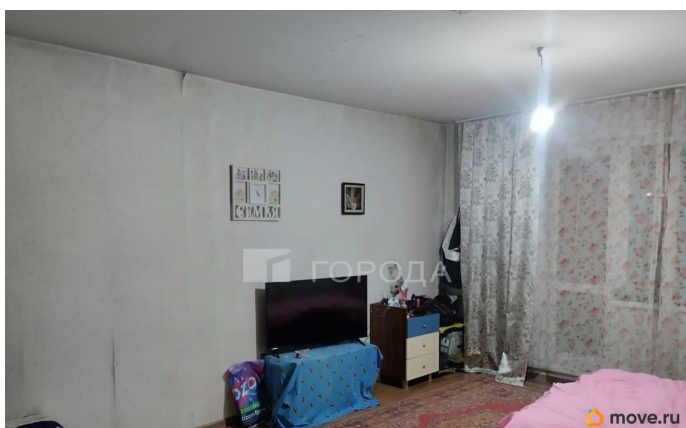
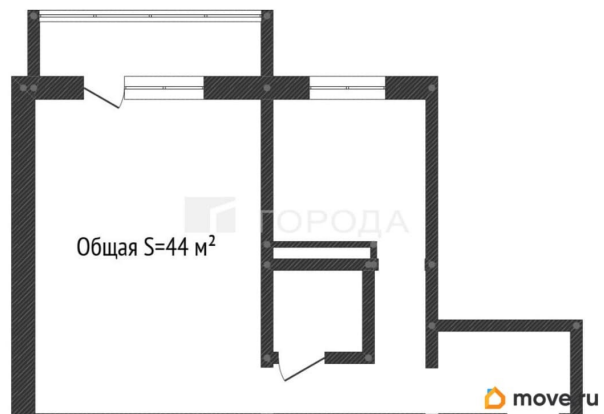
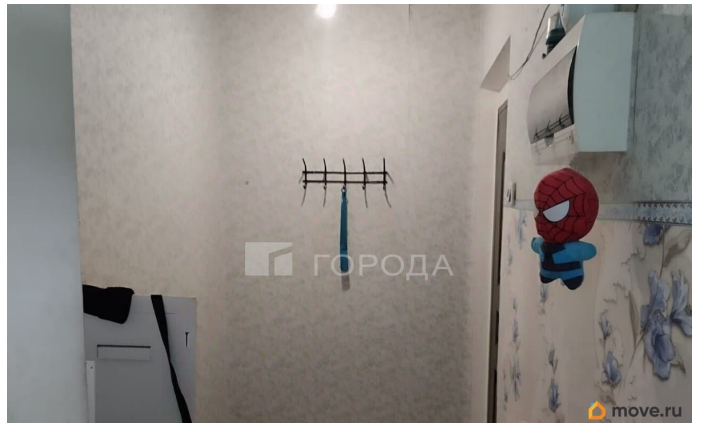
Покупка в ипотеку

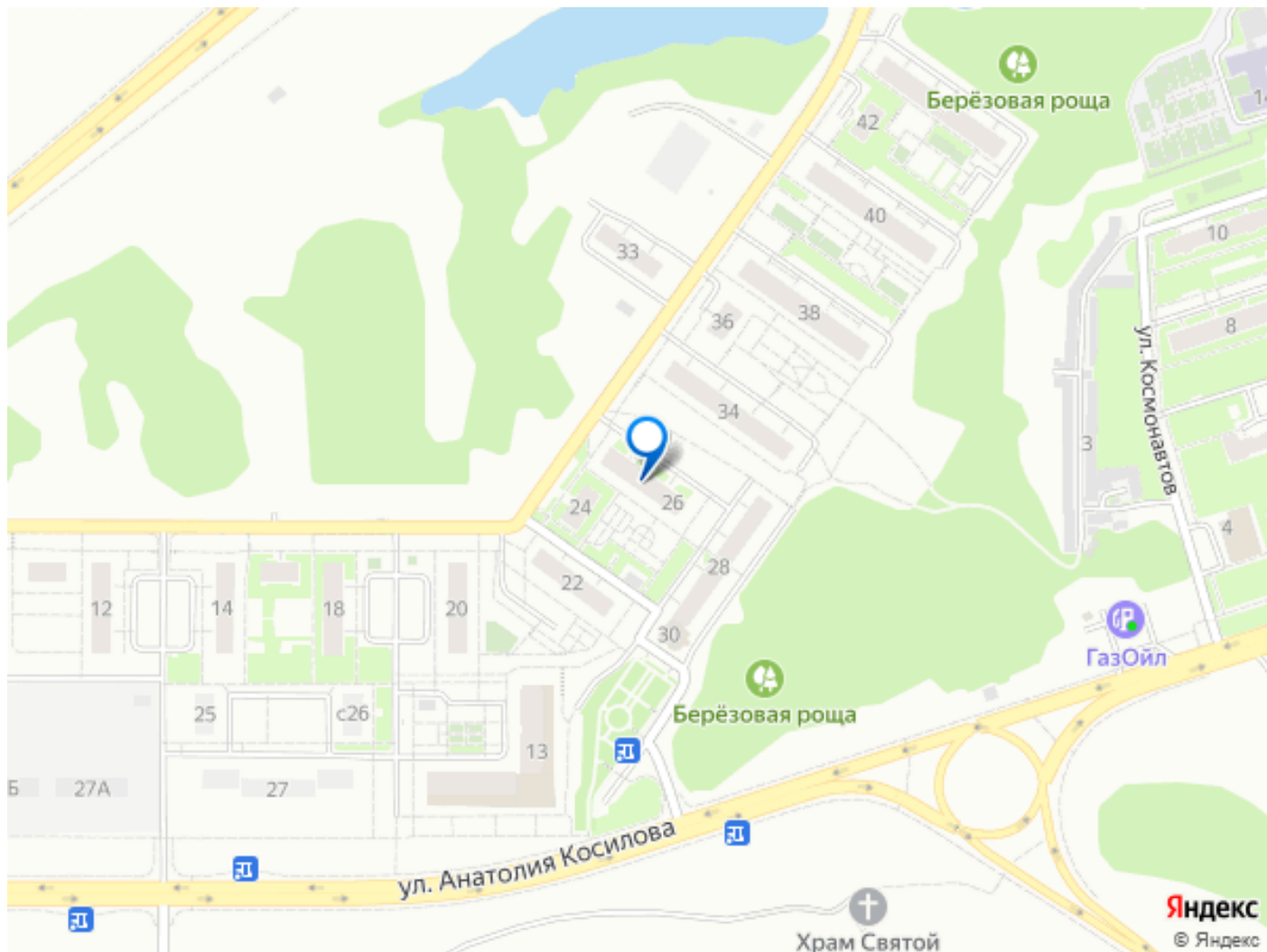
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1867984. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новокузнецке! Квартира площадью 44 кв. м на улице Берёзовая Роща, 26 — идеальный выбор для молодого специалиста или студента. Год постройки дома — 2016, что гарантирует высокое качество строительства и современные стандарты комфорта. Панельный дом с железобетонными перекрытиями обеспечивает надёжность и долговечность. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного дома, окна выходят на улицу. Жилая площадь составляет 25 кв. м, а кухня — 44 кв. м (возможно, имеется опечатка, и значение требует уточнения). Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Совмещённый санузел удобен и функционален. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. Расположение квартиры в тихом районе с развитой инфраструктурой делает её привлекательной для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России