

Создано: 12.05.2025 в 13:11

Обновлено: 20.11.2025 в 20:21

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 44А**

5 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
44А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

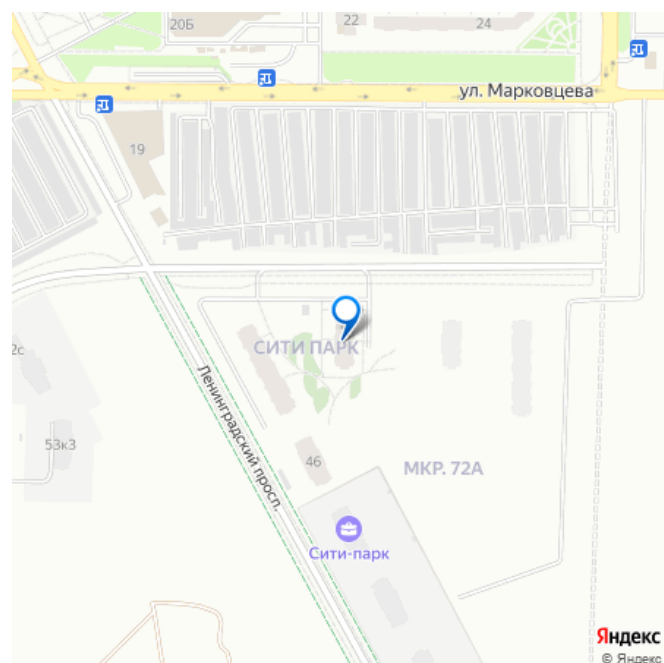
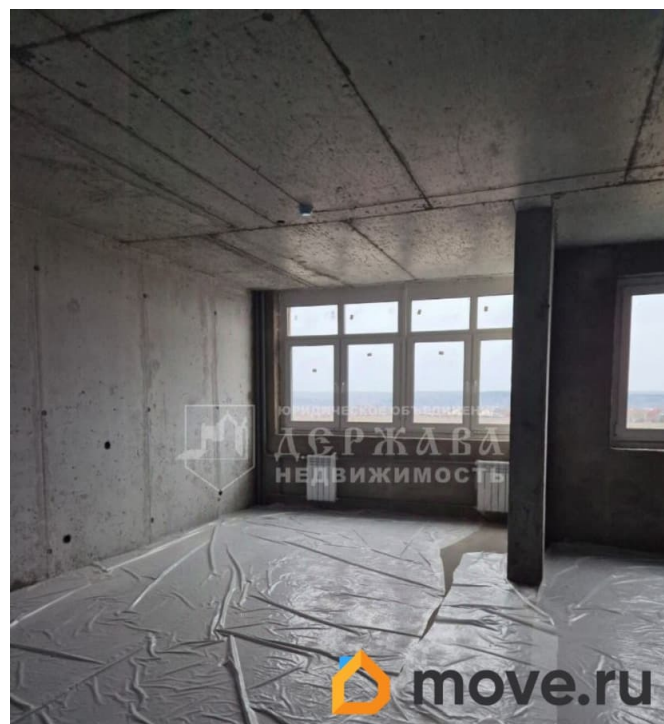
<https://kemerov.move.ru/objects/927944948>

8

**Наталья Плесовских, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

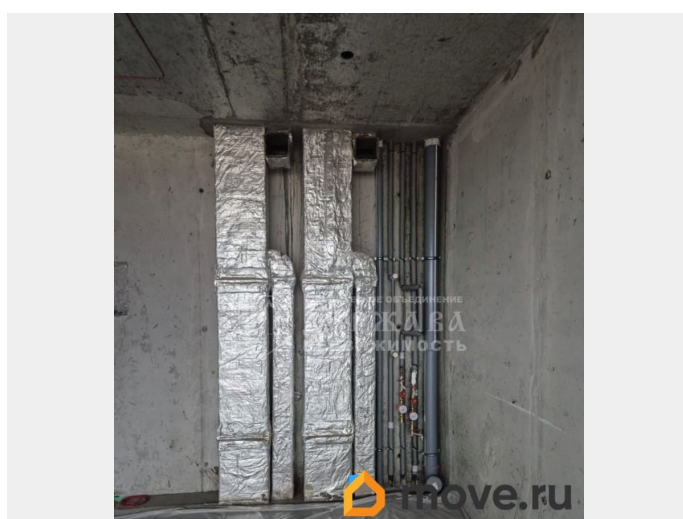
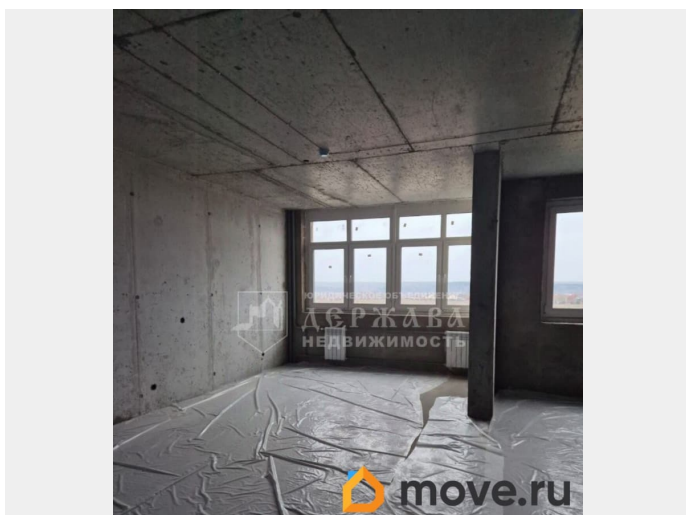
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

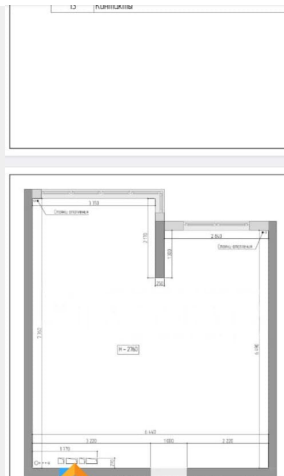
Код объекта: 1592850. Новый жилой комплекс «Сити-парк» от компании «Промстрой» располагается в Ленинском районе города Кемерово, на продолжении основных транспортных и пешеходных артерий города проспектов Ленинградский и Комсомольский, в пешей доступности до сформированной инфраструктуры. Отличительная особенность квартир комплекса это свободные планировки и разнообразные планировочные решения. Создание новой городской среды с современным благоустройством является отличительной особенностью нового жилого комплекса. В жилом комплексе предусмотрены: просторные холлы, скоростные лифты, современная инженерная инфраструктура, с использованием энергосберегающих технологий и многое другое для обеспечения комфортной городской жизни. Жилой комплекс образует во внутреннем дворе закрытую от автотранспорта территорию с детским садом, игровыми и спортивными площадками с безопасным покрытием, прогулочной аллеей, велодорожками и местами для отдыха. На

первых этажах некоторых жилых домов комплекса расположена коммерческая инфраструктура. А для удобства автомобилистов на территории комплекса предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Рядом с комплексом расположены знаковые городские объекты: центр спорта «Кузбасс», торговые центры, кафе и рестораны, медицинские центры, учебные заведения. Рядом с жилым комплексом находится одна из основных пешеходных прогулочно-парковых и развлекательных территорий города бульвар Строителей. Высокая транспортная доступность будет обеспечена в том числе и новыми участками автодорог, соединяющими Ленинградский и Комсомольский проспект .

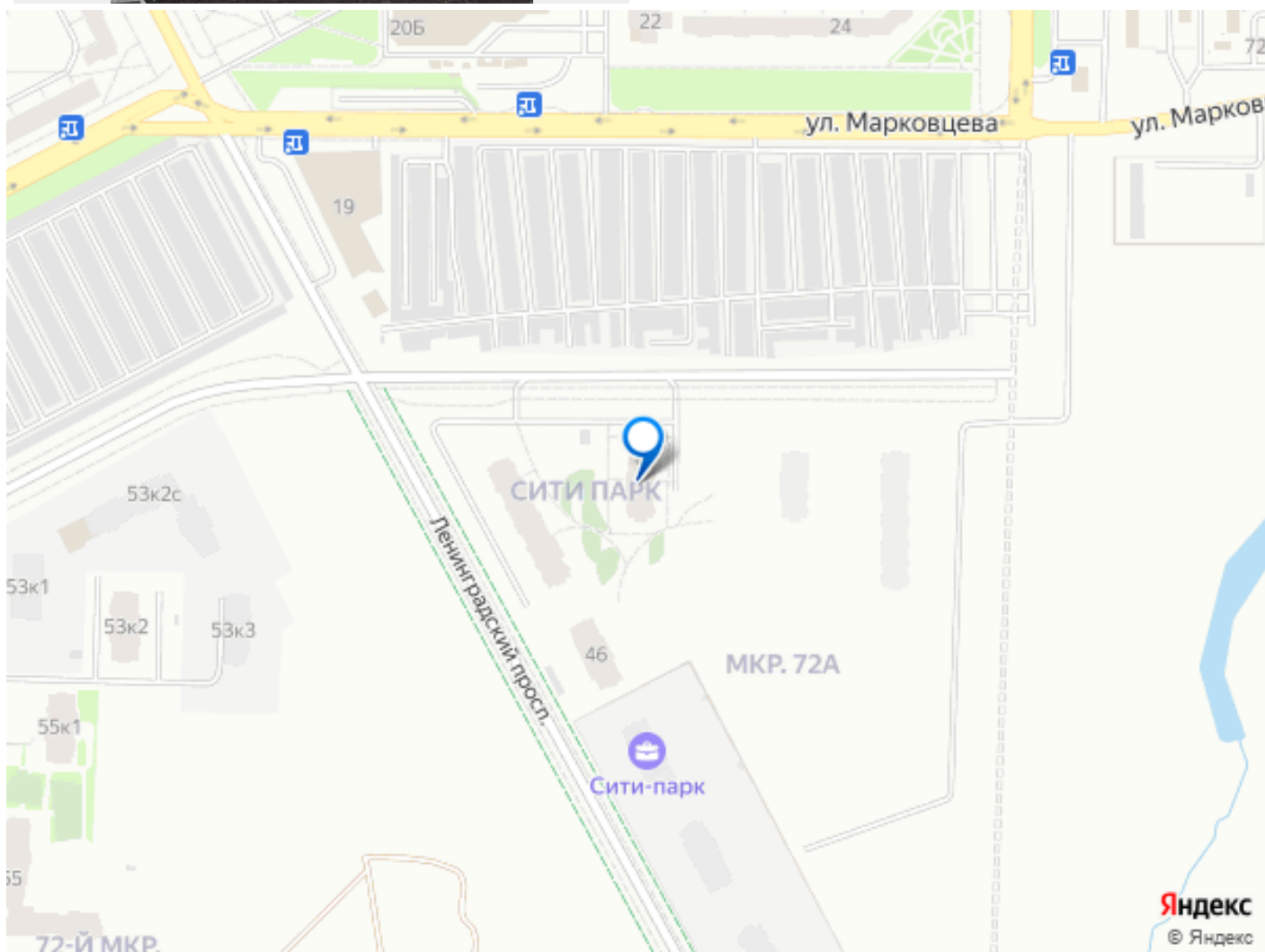




move.ru



move.ru



Яндекс
© Яндекс

