

Создано: 02.12.2025 в 07:34

Обновлено: 30.12.2025 в 17:49

## Кемеровская область, Юрга, улица Леонова, 15

# 3 200 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, улица Леонова, 15

Улица

[улица Леонова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

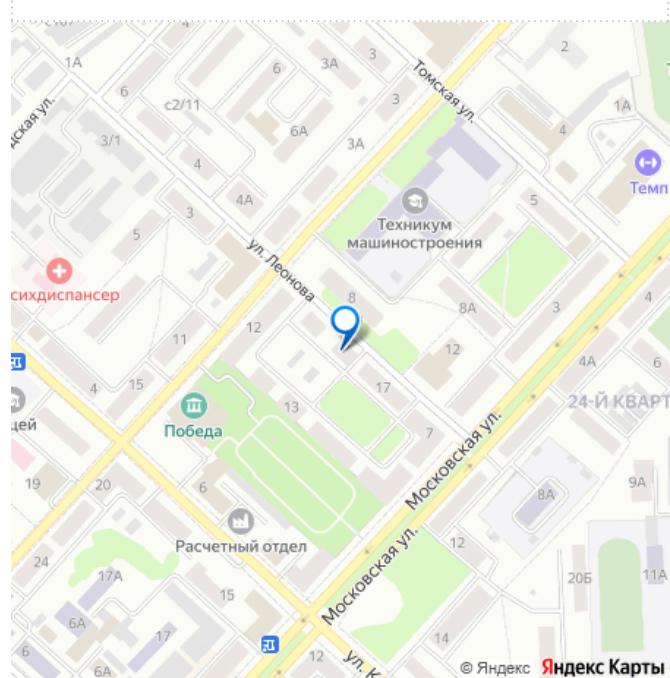
[во двор](#)

Ремонт

[косметический](#)

Покупка в ипотеку

для заметок

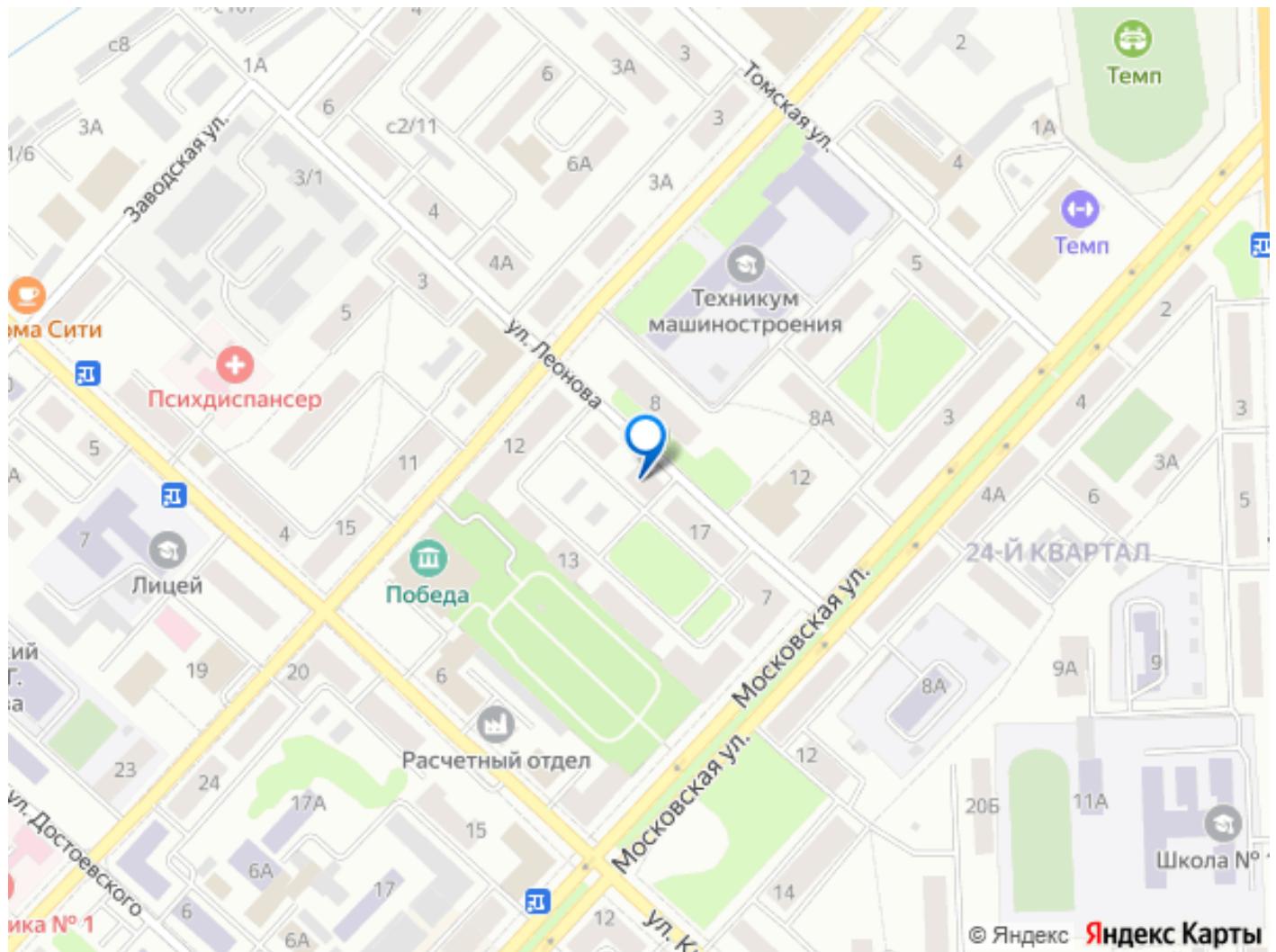


да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 43 кв. м расположена на первом этаже в тихом и ухоженном дворе без интенсивного пешеходного трафика. Объект отличают рациональная планировка с высокими потолками, создающая ощущение значительного объема, и отличные теплотехнические характеристики, что гарантирует комфортный микроклимат и экономию на коммунальных расходах в холодный сезон. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт и произведена частичная замена электропроводки, что позволяет новым собственникам заехать без дополнительных вложений в отделку. Жилой комплекс обеспечен собственной парковочной зоной для резидентных автомобилей. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура шаговой доступности: супермаркеты, детские сады, школы и спортивный центр с бассейном находятся в непосредственной близости, экономя время на ежедневные маршруты. Объект предлагается к продаже с рассмотрением всех форм расчетов, включая ипотечные программы и trade-in. Для организации частного просмотра доступна предварительная договоренность. Код пользователя: 89445 Номер в базе: 10205534



Move.ru - вся недвижимость России