

Создано: 08.08.2025 в 14:12

Обновлено: 24.10.2025 в 07:07

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Притомский, 7/7**

**6 990 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 7/7

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

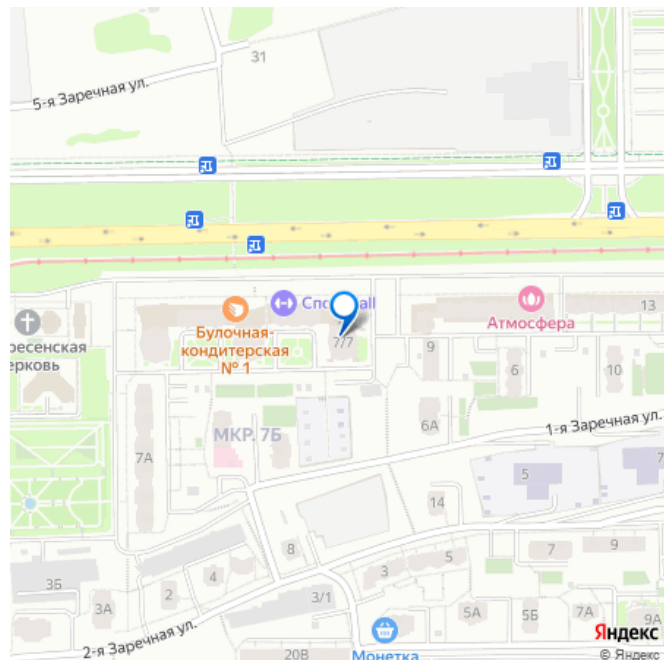
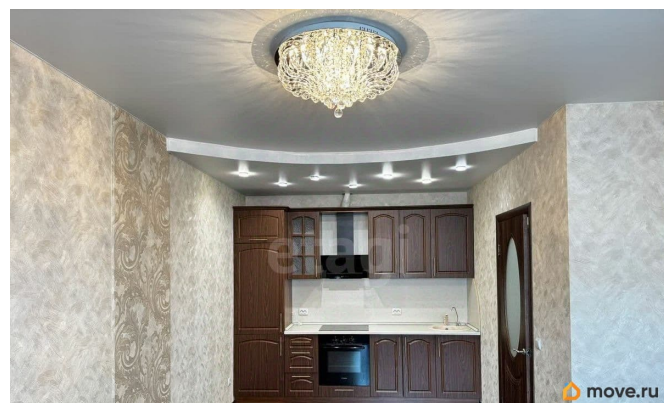
<https://kemerov.move.ru/objects/928396968>

9

**Юрий Владимирович Мохненко, Этажи  
Кемерово**

**79810861977**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается великолепная светлая 2-х комнатная квартира в современном жилом комплексе Кемерово-Сити! Общая площадь 43,5 м², что позволяет вам с комфортом разместиться и создать уютное пространство для жизни. Квартира находится в отличном состоянии, с просторной лоджией площадью 5,3 м², где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. На полу качественный ламинат, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом комфорт-класса, 2 пассажирских и 2 грузовых лифта, консьерж-служба. Этот дом расположен в сердце развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, магазины, супермаркеты, аптеки и салоны красоты. Для активного отдыха рядом расположены игровые и спортивные площадки, а также такие знаковые места,

как «Кузбасс-Арена» и «Ледовый Дворец Кузбасс». Остановка общественного транспорта находится всего в нескольких шагах, что делает передвижение по городу максимально удобным. В квартире остается вся необходимая мебель и техника, что позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться новым домом. Квартира идеально подойдёт как для проживания, так и для выгодной сдачи в аренду! Дополнительно с квартирой есть возможность приобрести подземный паркинг. Документы готовы к быстрому выходу на сделку, что значительно ускорит процесс покупки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы согласуем удобное время для просмотра. Торг. Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 75955 Номер в базе: 6494873



