

Создано: 25.06.2025 в 19:54

Обновлено: 18.11.2025 в 04:19

**5 097 600 ₽**

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (д.23, корпус 3), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 43.2

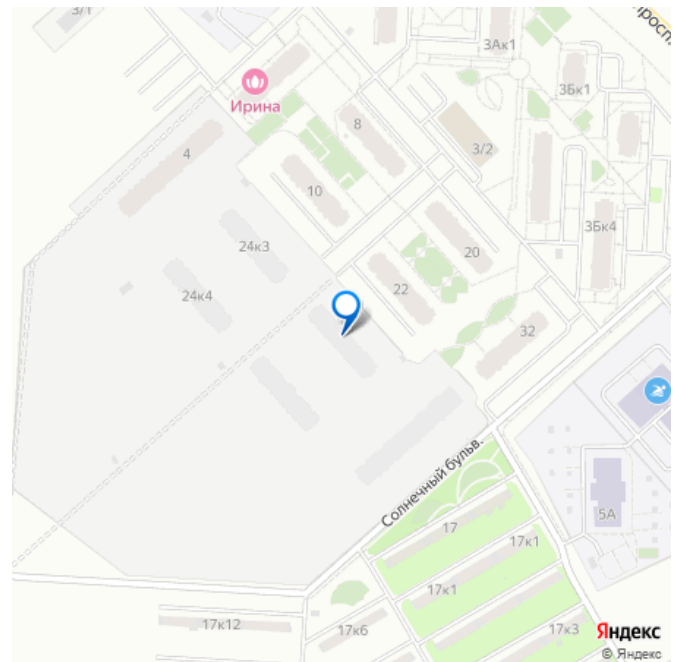
<https://kemerov.move.ru/objects/928501709>

1

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

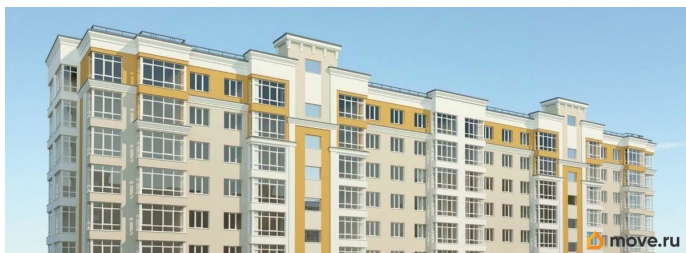
**79820931087**

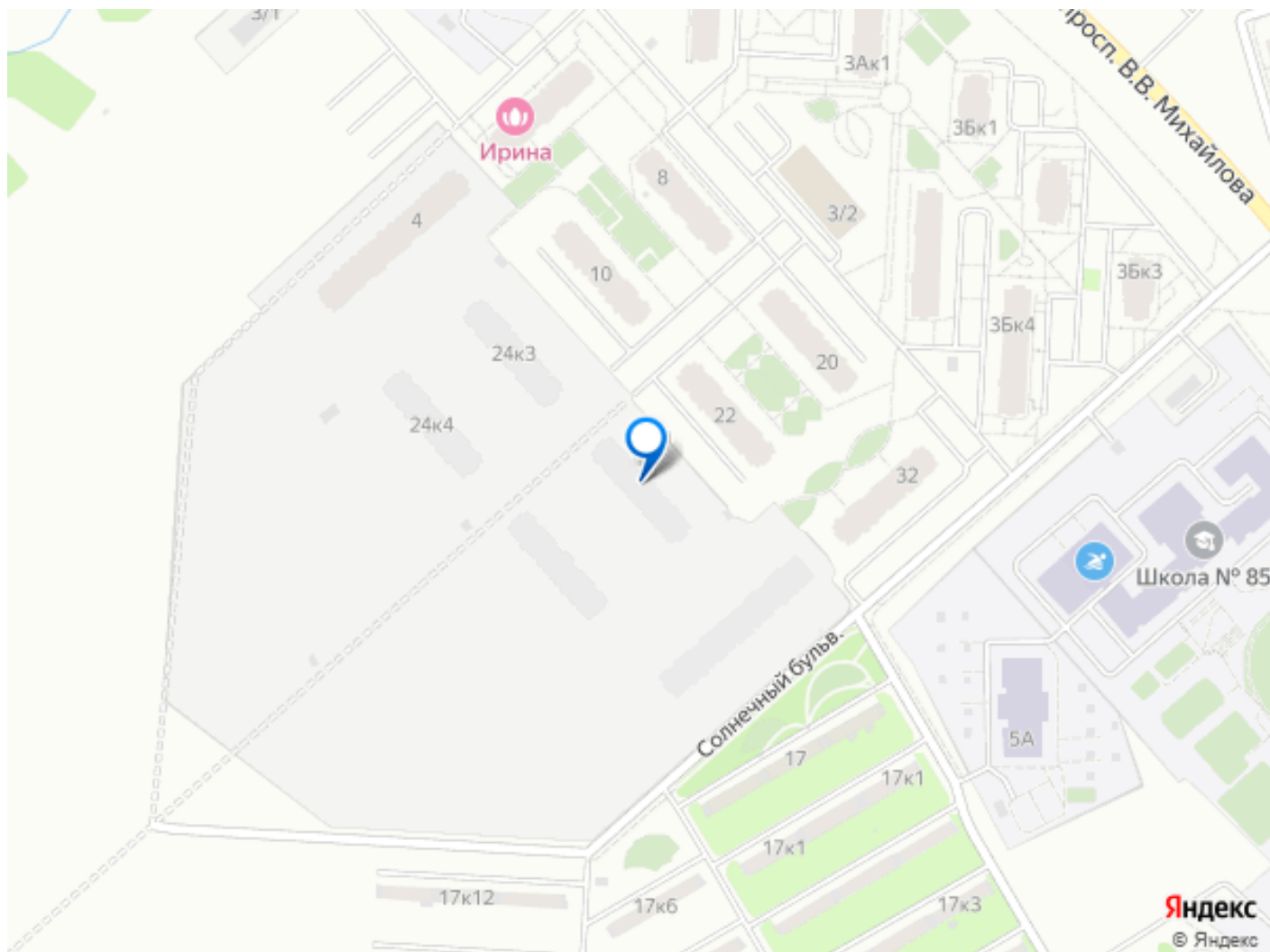
для заметок



кв.м., на 2 этаже. Уникальный проект жилого комплекса «Солнечный бульвар» располагается на территории нового микрорайона жилого района «Лесная поляна». Неповторимая архитектурно-планировочная концепция удачно сочетает таунхаусы и многоквартирные дома нового жилого комплекса. Большое внимание уделяется созданию общественных пространств: две прогулочно-парковых территории с игровыми и спортивными площадками, развитие рекреационно-спортивных объектов, а также шаговая доступность до объектов социальной и коммерческой инфраструктуры формируют современную городскую среду ЖК «Солнечный бульвар». Благодаря особому планировочному решению транспортные и пешеходные потоки максимально разведены, что обеспечивает безопасность и комфорт проживания. Продуманная городская инфраструктура представлена наличием необходимых для комфортной жизни объектов: детских садов, школ, магазинов, спортивных и игровых площадок, а также мест отдыха и инфраструктурных объектов соседних микрорайонов. Высокая транспортная доступность обеспечена современной четырехполостной автомагистралью, которая позволяет комфортно доехать до Лесной поляны на общественном или личном транспорте. На территории нового микрорайона предусмотрено большое количество парковок для автотранспорта. В каждом многоквартирном доме нового жилого комплекса предусмотрены: роскошные и просторные холлы, вход с уровня земли, скоростные лифты, панорамное остекление с видом на природу, современная инженерная инфраструктура, с использованием

энергосберегающих технологий и многое другое для обеспечения комфортной городской жизни на природе!





Move.ru - вся недвижимость России