move.ru
10 лет вместе

Создано: 02.10.2025 в 12:37

Обновлено: 25.10.2025 в 12:24

https://kemerov.move.ru/objects/9285414606

Сергей Николаевич, СФЕРА 54

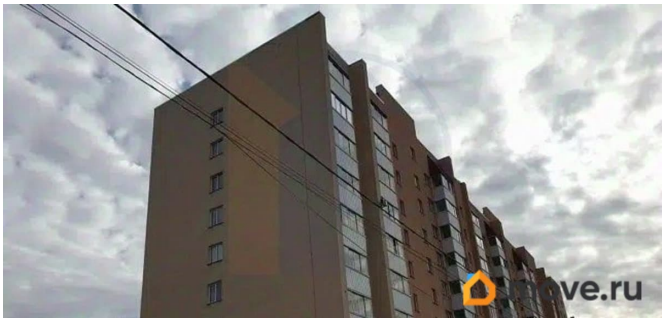
79137325164

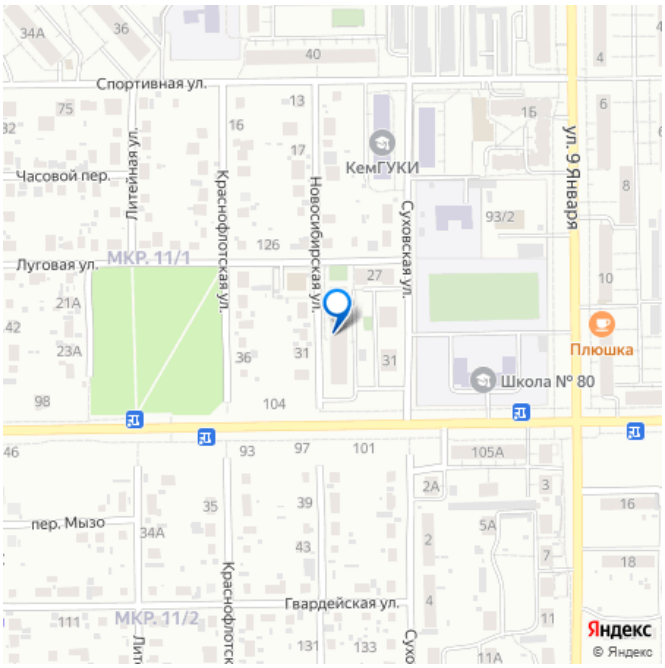
Кемеровская область, Кемерово, улица Гагарина, 108

4 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Гагарина, 108

для заметок





Округ

Кемерово, Центральный район

Улица

улица Гагарина

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.9 м^2

Площадь кухни

11.8 м^2

Общая площадь

42 м^2

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

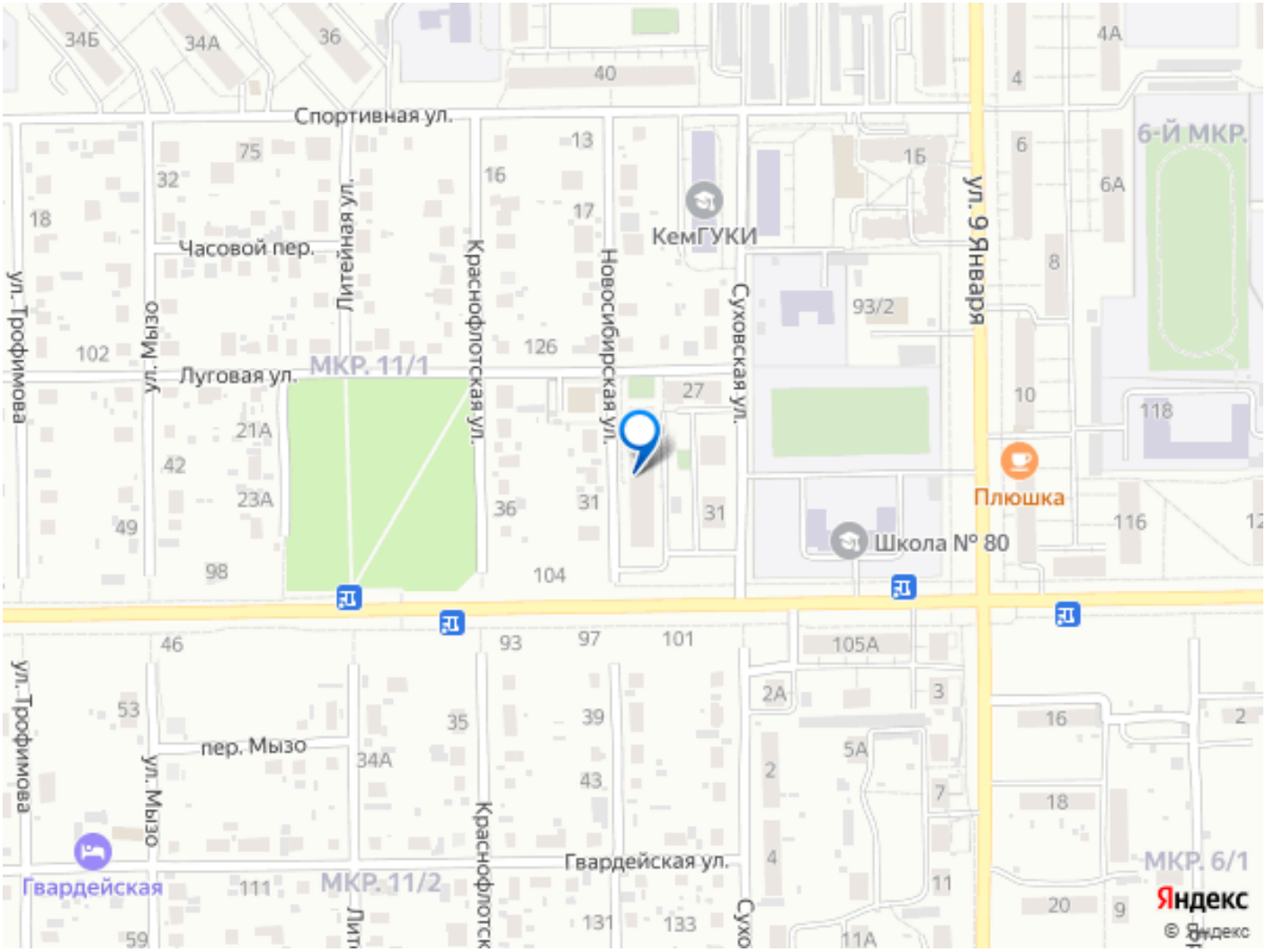
Вид из окна

	во двор
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2020 г.

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в кирпичном жилом доме, возведенном в 2020 году. Данный объект представляет интерес как для индивидуального проживания, так и в качестве инвестиционной недвижимости, поскольку квартира предлагается без отделки, что предоставляет возможность реализации дизайнерских решений. Дом расположен в центральной части города с развитой инфраструктурой, включающей объекты социальной значимости, торговые предприятия, образовательные учреждения, спортивные комплексы и зоны отдыха. Удачное расположение обеспечивает высокий уровень транспортной доступности при сохранении комфортной жилой среды. Объект недвижимости принадлежит одному совершеннолетнему собственнику и не имеет обременений. Все необходимые документы для проведения сделки подготовлены и готовы к предоставлению. Мы предлагаем комплексное сопровождение сделки, включая помощь в оформлении ипотечного кредита на выгодных условиях. Наше агентство сотрудничает с ведущими банковскими учреждениями, предоставляя клиентам максимально привлекательные условия финансирования. Мы осуществляем полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки, гарантируя ее прозрачность и

юридическую чистоту. Основные характеристики объекта: Квартира расположена на 5 этаже многоквартирного дома. Дом имеет большую дворовую территорию. В непосредственной близости находятся крупные торговые объекты, такие как торговый центр «Променад-1», а также культурно-развлекательные и спортивные комплексы, включая «Юбилейный» и «Арена». В шаговой доступности расположены образовательные учреждения: школа 80 и детский сад 40, а также спортивная школа и школа искусств. Услуги агентства недвижимости «Сфера 54»: Профессиональное юридическое сопровождение сделки. Консультационные услуги по вопросам ипотечного кредитования на выгодных условиях. Обеспечение высокого уровня клиентского сервиса. Гарантия соблюдения законодательства и юридической чистоты сделки.



Move.ru - вся недвижимость России