

Создано: 11.09.2025 в 14:53

Обновлено: 18.11.2025 в 14:40

**Кемеровская область, Кемерово,
Щегловский переулок, 40**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Щегловский переулок, 40

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[Щегловский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928487183>

7

Татьяна Владимировна

Терехина(Лукашова), Этажи Кемерово

79189926255

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

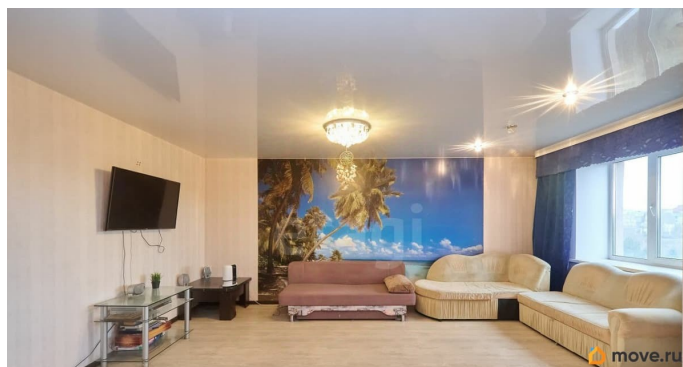
да

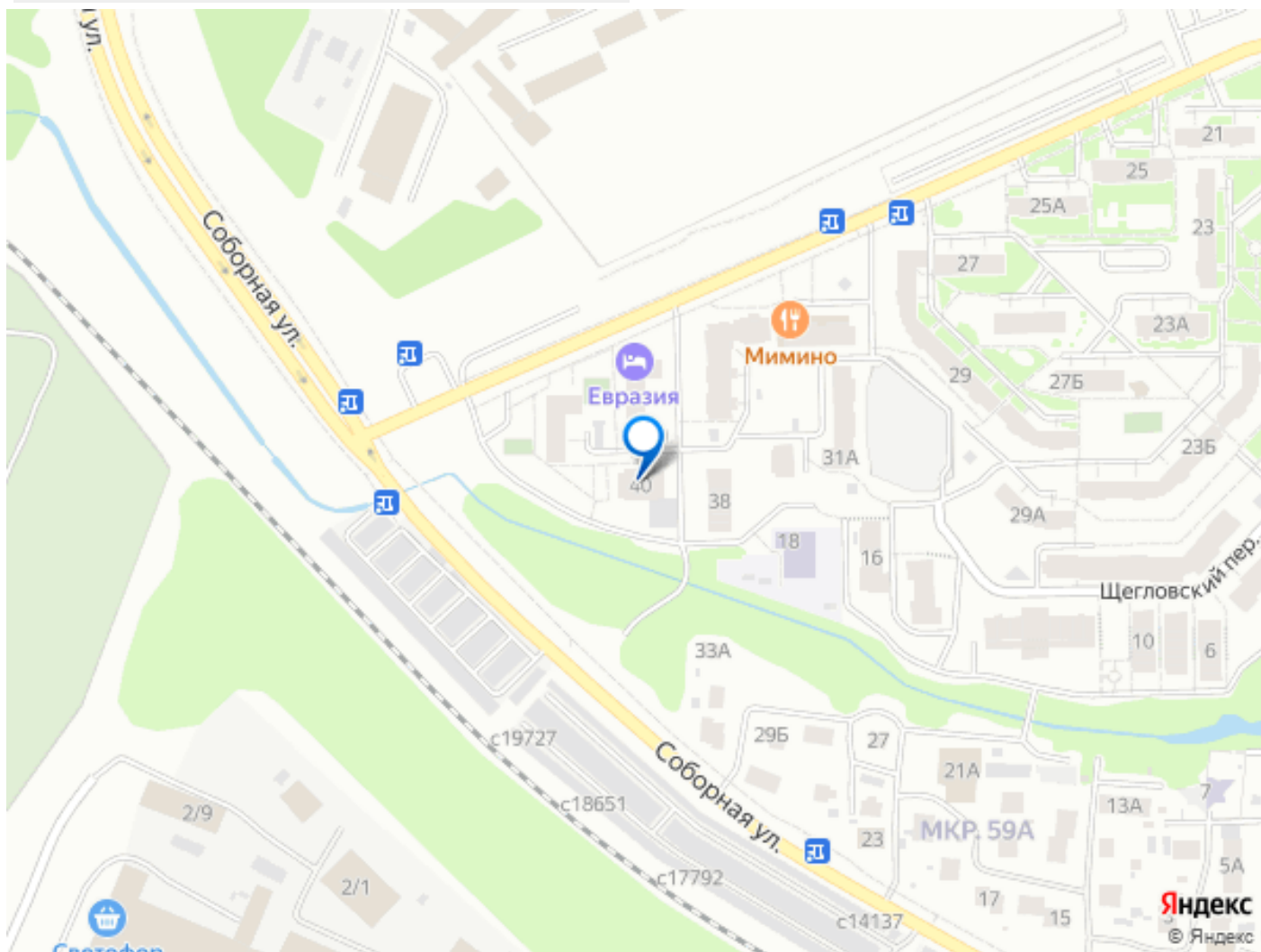
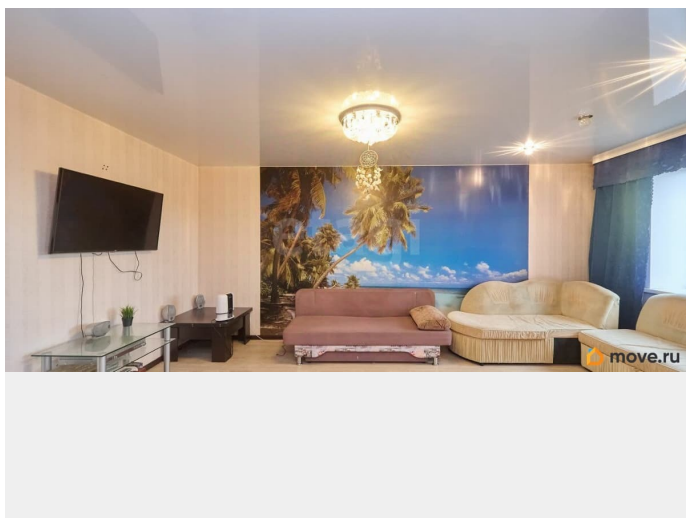
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 42.4 м² в современном кирпичном доме 2013 года постройки в микрорайоне ФПК. Толщина стен 65 см обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, создавая комфортный микроклимат в любое время года. Ключевым преимуществом объекта является просторная утепленная лоджия 4.3 м² с электрическим теплым полом и качественными стеклопакетами. Это полностью благоустроенное дополнительное пространство можно использовать как дополнительную жилую комнату. Вся мебель и встроенная бытовая техника, включая систему фильтрации воды, остаются новому собственнику. Современная отделка включает натяжной потолок и санузел, облицованный кафельной плиткой. Медные трубы инженерных коммуникаций гарантируют долговечность и отсутствие необходимости в ближайшем ремонте. Безопасность и порядок обеспечивает консьерж. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, сквер, а также торгово-развлекательный центр «Дабл Парк». Для повседневного удобства рядом расположены пункты выдачи Wildberries и Ozon. Объект готов к проживанию и не требует дополнительных

вложений, предлагая выгодное решение для
комфортной жизни. Код пользователя: 11876
Номер в базе: 9803180





Move.ru - вся недвижимость России