

© Создано: 25.09.2025 в 08:25 Обновлено: 24.10.2025 в 11:54

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 80

4 850 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 80

Квартира

Количество комнат

1
Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

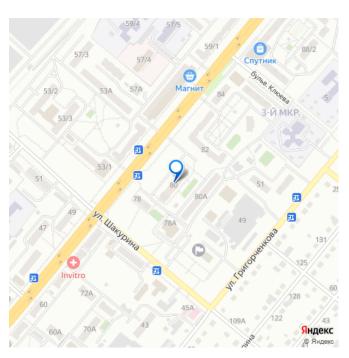
https://kemerov.move.ru/objects/928522856

Собственник

79892203990,7983250 5335







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

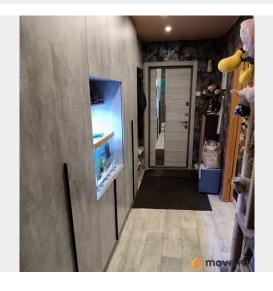
Описание

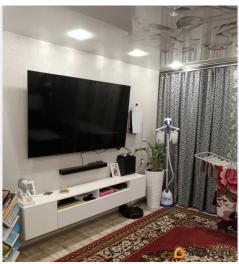
Продается уютная однокомнатная квартира в Ленинске-Кузнецком на проспекте Ленина, 80. Общая площадь составляет 41 кв. м, из которых 25 кв. м приходятся на жилую зону и 13 кв. м на просторную кухню. Квартира находится на 10 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. Окна квартиры выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Совмещенный санузел удобно расположен, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания. В доме есть пассажирский лифт, поэтому подъем на 10 этаж будет легким и удобным. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В пешей доступности есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до других районов города. Наземная парковка решает вопрос с местом

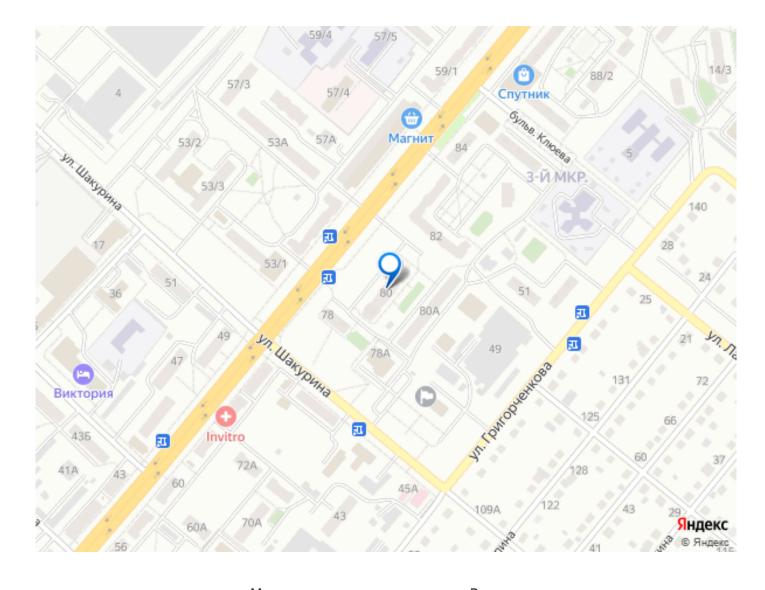
для автомобиля. Прямая продажа от собственника, без посредников и комиссии. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна ипотека. Если вы ищете уютную квартиру в хорошем районе, то это предложение для вас. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время, будем рады показать вам ваш будущий дом!











Move.ru - вся недвижимость России