

Создано: 12.11.2025 в 07:40

Обновлено: 12.11.2025 в 08:03

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 7/7**

7 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 7/7

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

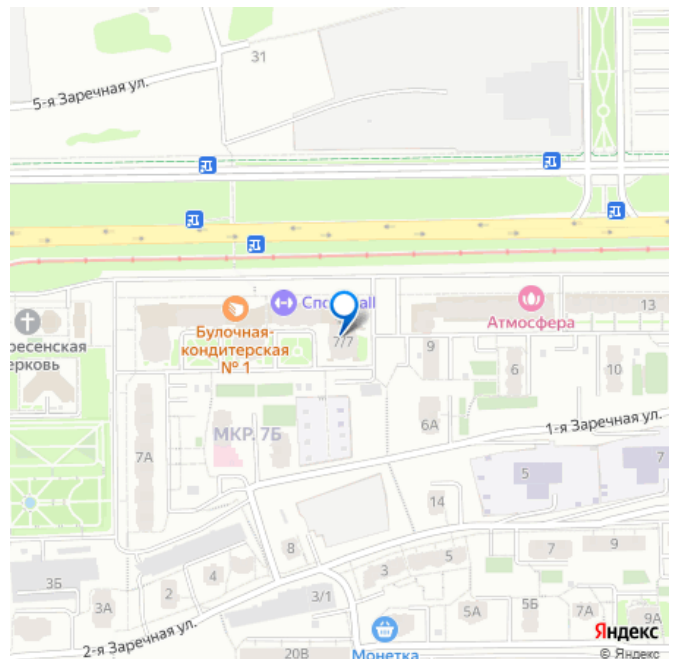
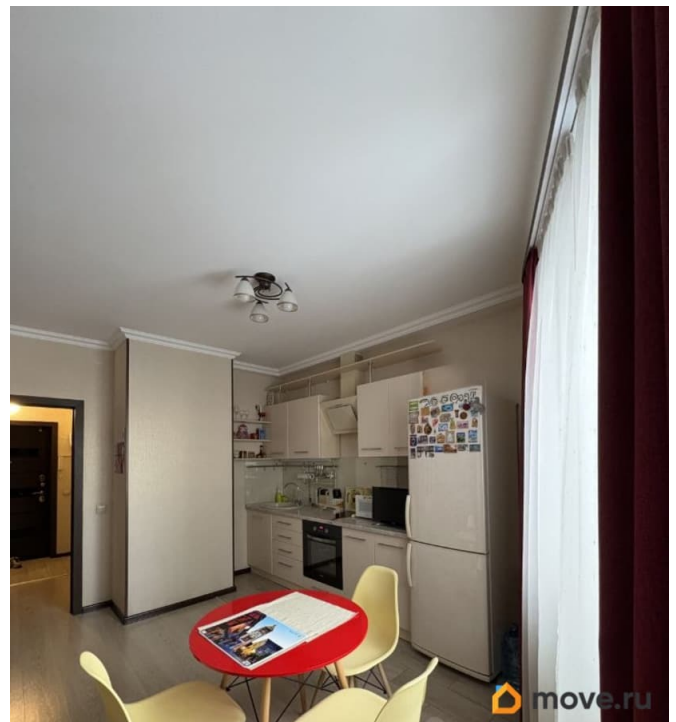
<https://kemerov.move.ru/objects/928652925>

8

Агент

79184110051

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

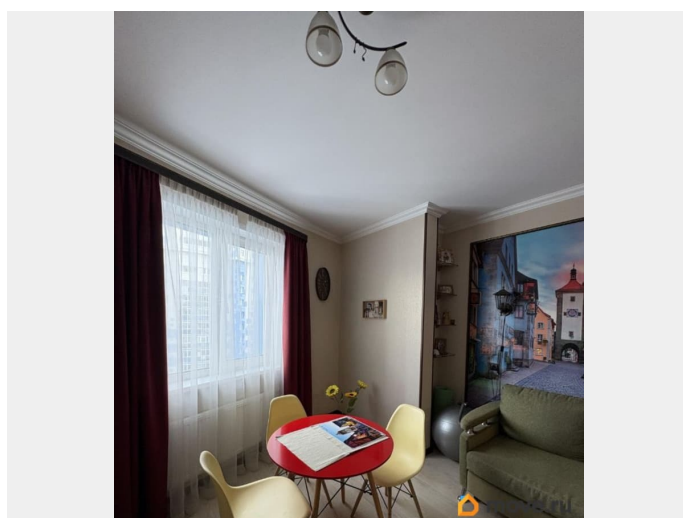
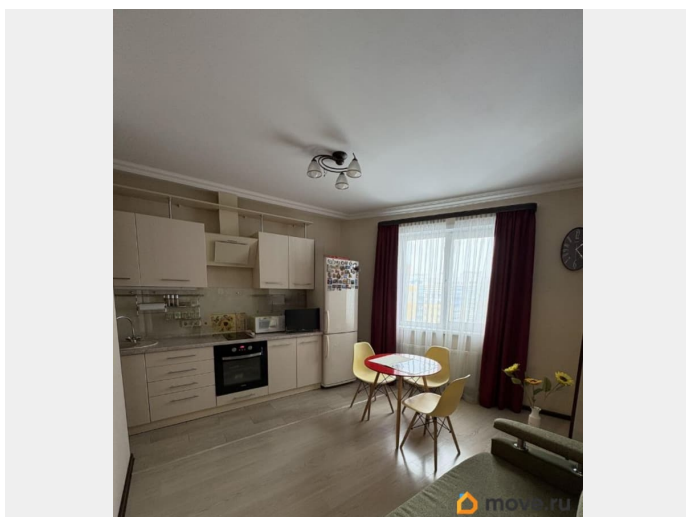
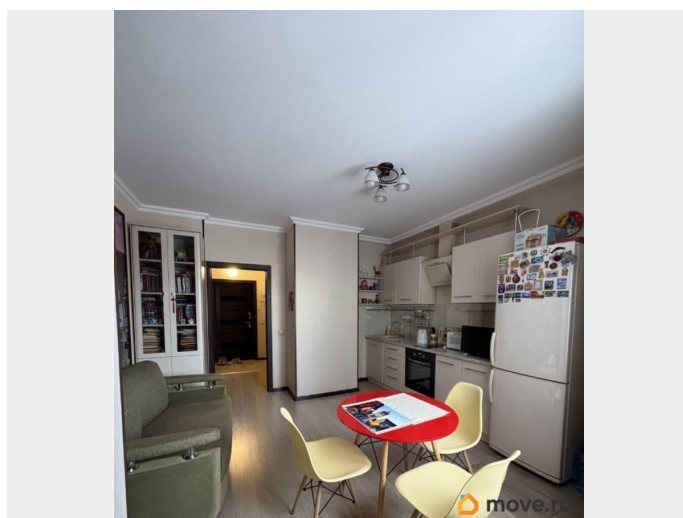
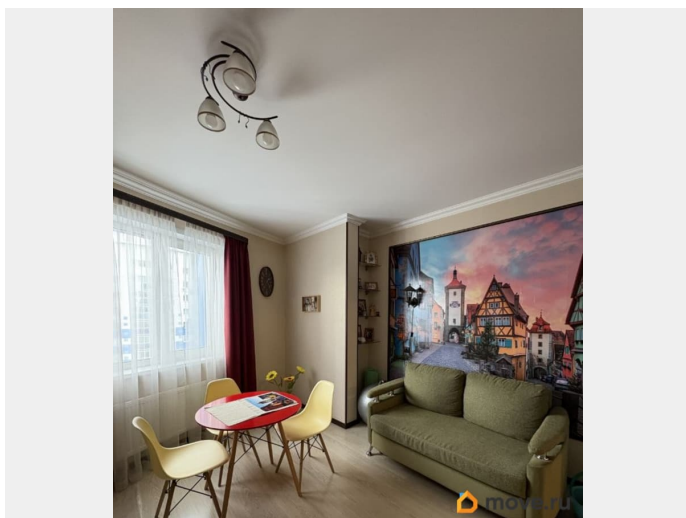
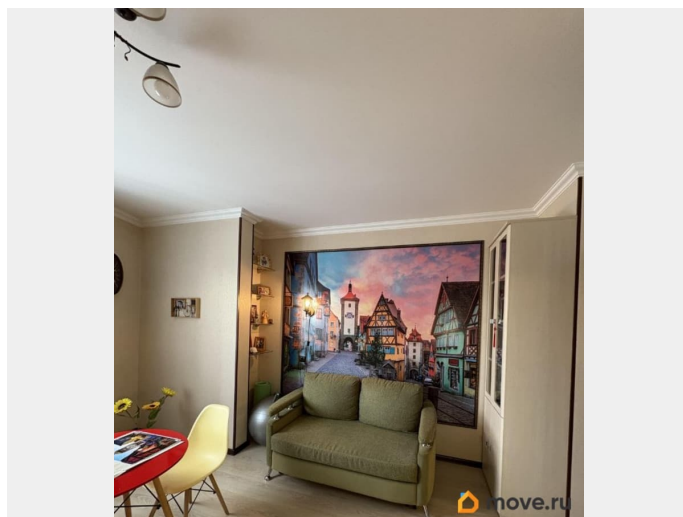
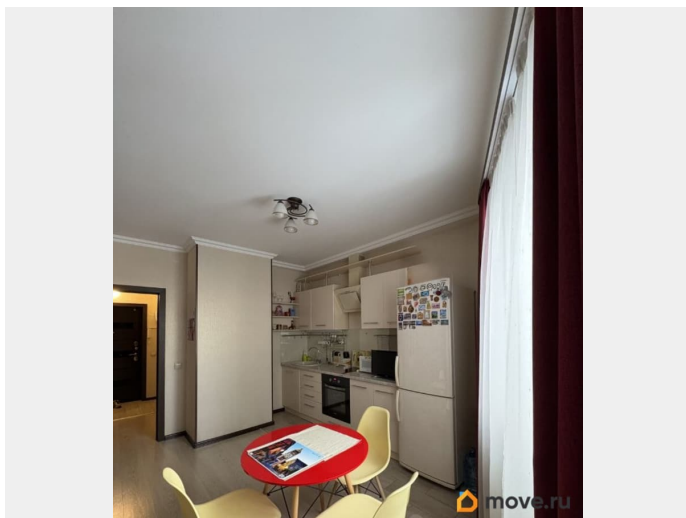
да

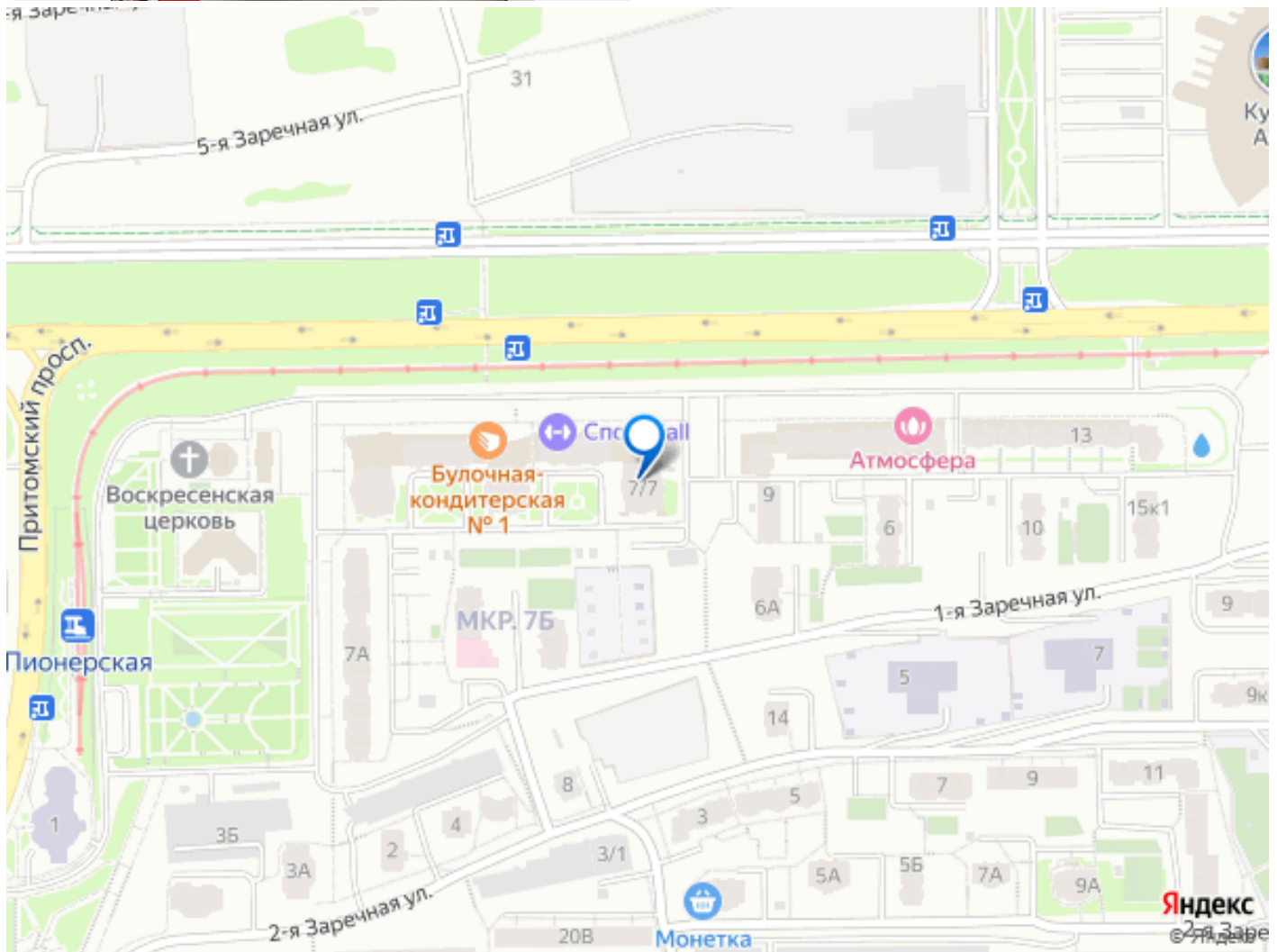
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41.6 кв. м, расположенная на 11 этаже 24-этажного современного монолитного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира находится в жилом комплексе, где предусмотрены все необходимые удобства для комфортной жизни. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Просторная кухня площадью 14.7 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Квартира оборудована лоджией, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает быстрый доступ на нужный этаж. На территории жилого комплекса предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Также в доме есть пандус, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это удобное место для семейной жизни и

активного отдыха. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистый объект, без обременений, что гарантирует безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно то, что вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России