

Создано: 20.12.2025 в 14:50

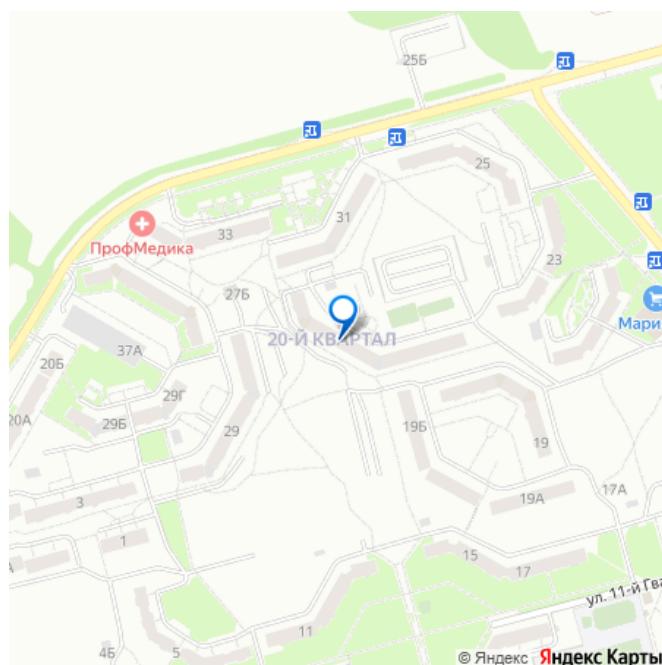
Обновлено: 20.12.2025 в 15:07

<https://kemerov.move.ru/objects/928756231>

2

**ЛЕВЫЙ БЕРЕГ, ЛЕВЫЙ БЕРЕГ**

**79832507538**



**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Рокоссовского, 27**

**3 400 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Рокоссовского, 27

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Рокоссовского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

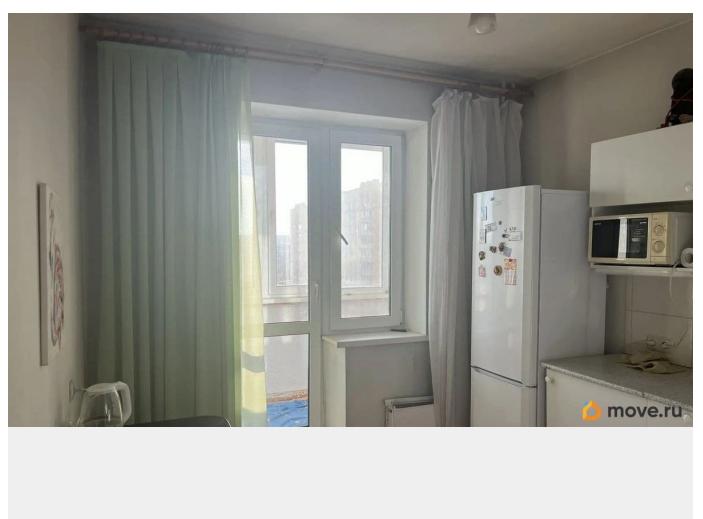
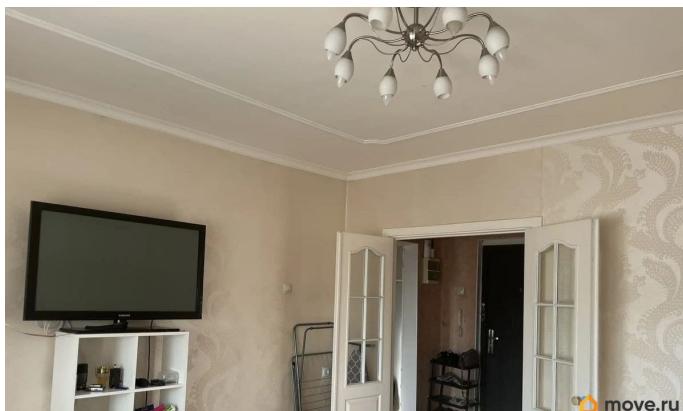
да

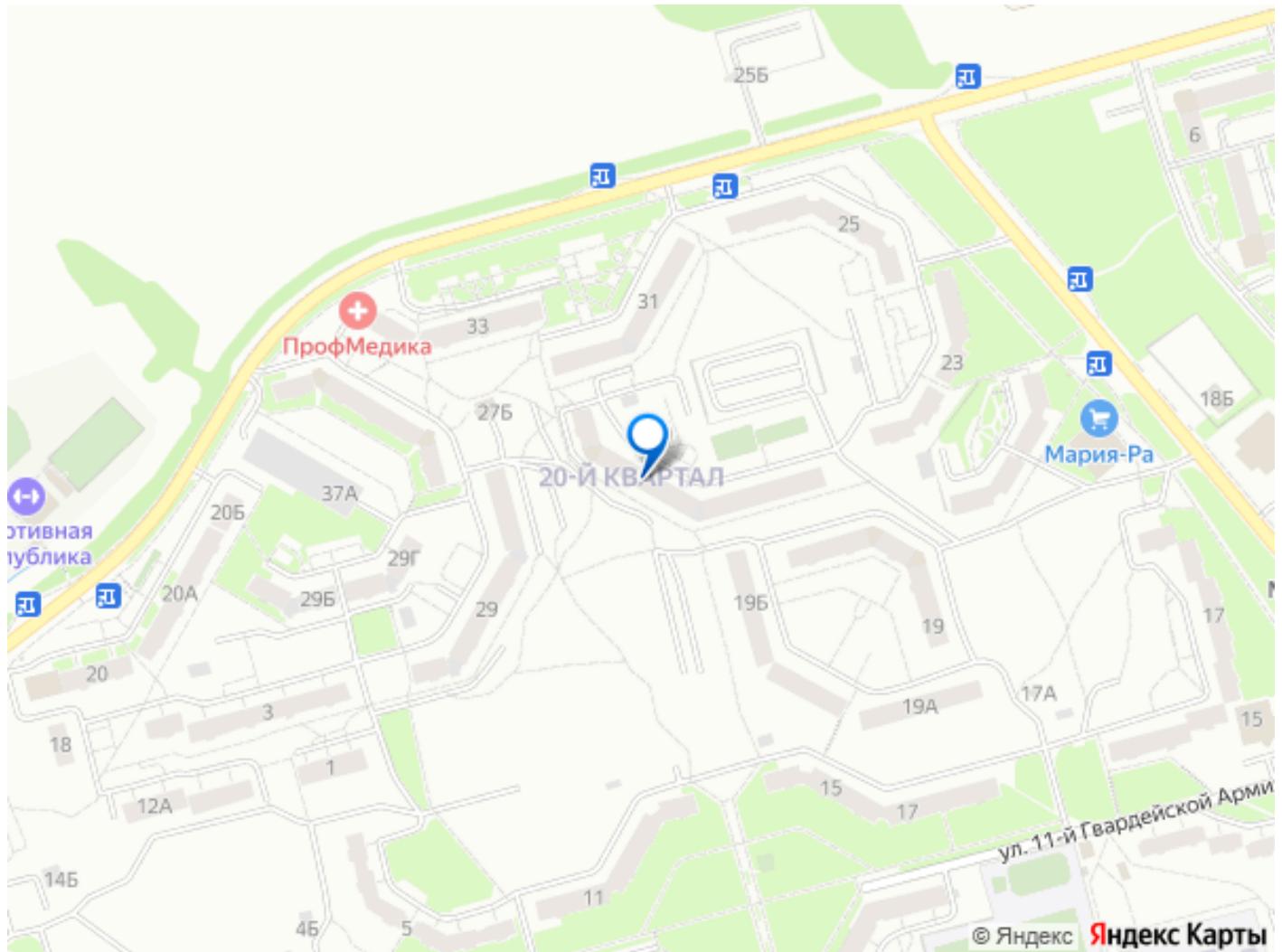
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается на продажу уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки. Близость транспортной развязки, парковой зоны, детских образовательных учреждений, торговых точек делает проживание здесь комфортным и динамичным. Дом панельного типа, построенный в 2007 году. Улучшенная планировка предполагает просторную комнату, большую гардеробную. Кухня площадью 8 м<sup>2</sup> позволяет комфортно разместить обеденную зону. В квартире раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей.. Из окон открывается вид на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен косметический ремонт, в ванной комнате и туалете выложен кафель. Мебель остается новому собственнику. Во дворе есть детская площадка и открытая парковка, что особенно удобно для семей с детьми и автовладельцев. Документы готовы к

продаже, один взрослый собственник, есть  
возможность быстро выйти на сделку.  
Реальному покупателю возможен разумный  
торг. Ждем ваших предложений!





Move.ru - вся недвижимость России