

Создано: 05.10.2025 в 10:11

Обновлено: 05.10.2025 в 13:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Авиаторов, 58**

**3 400 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 58

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

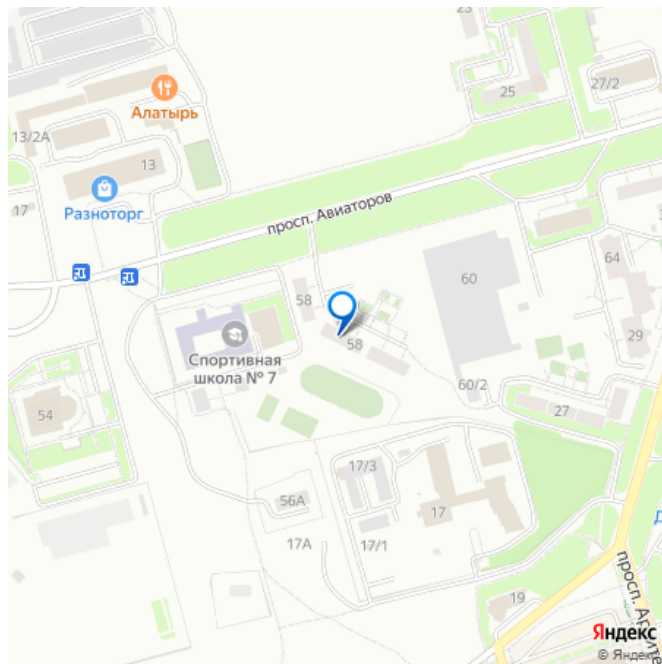
<https://kemerov.move.ru/objects/928548431>

7

**Собственник**

**79390388633**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

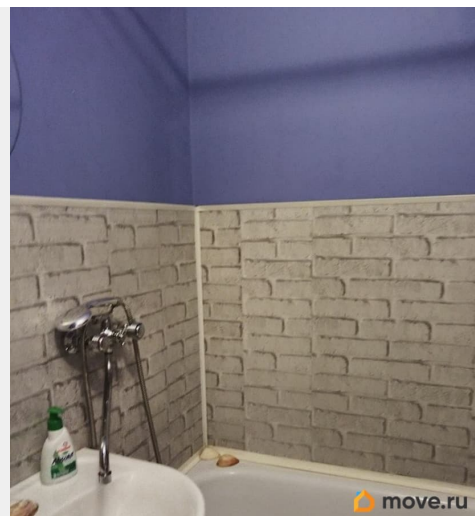
Покупка в ипотеку

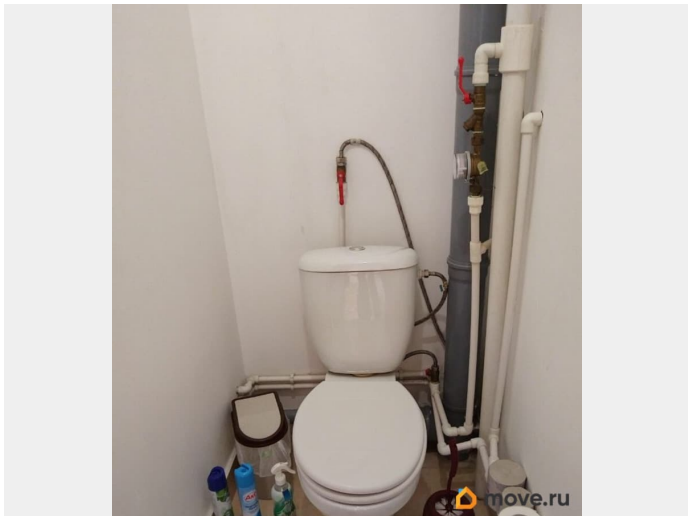
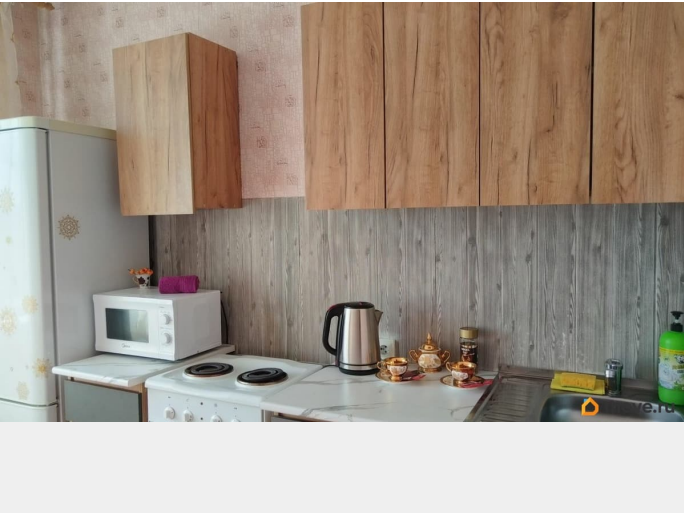
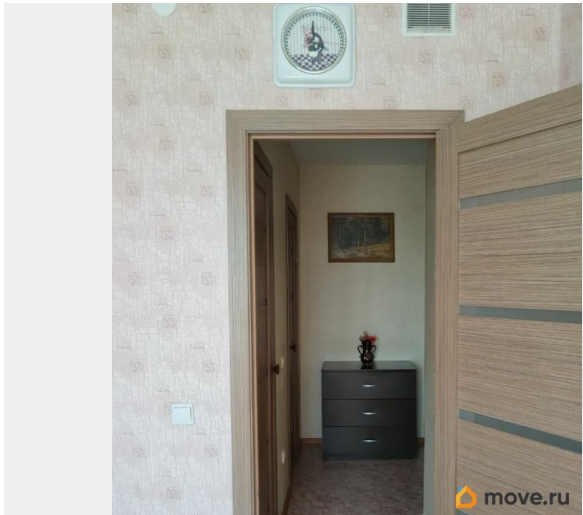
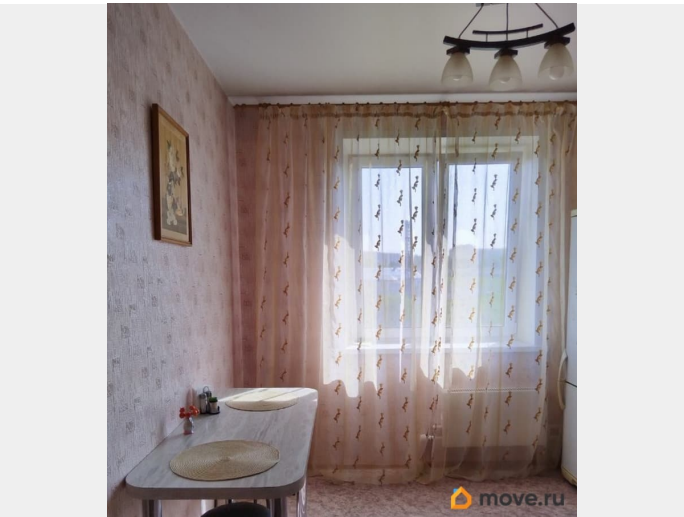
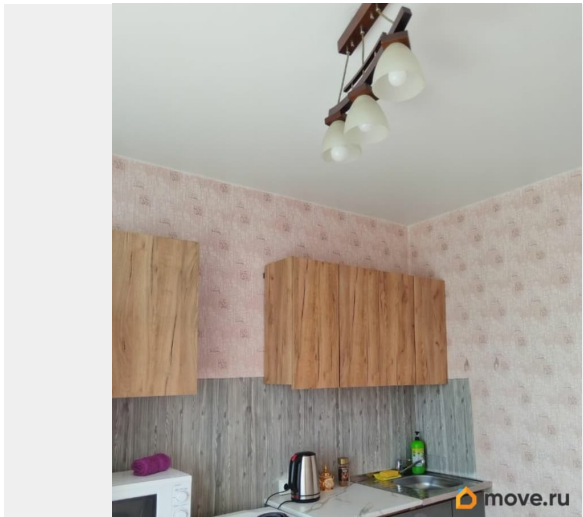
да

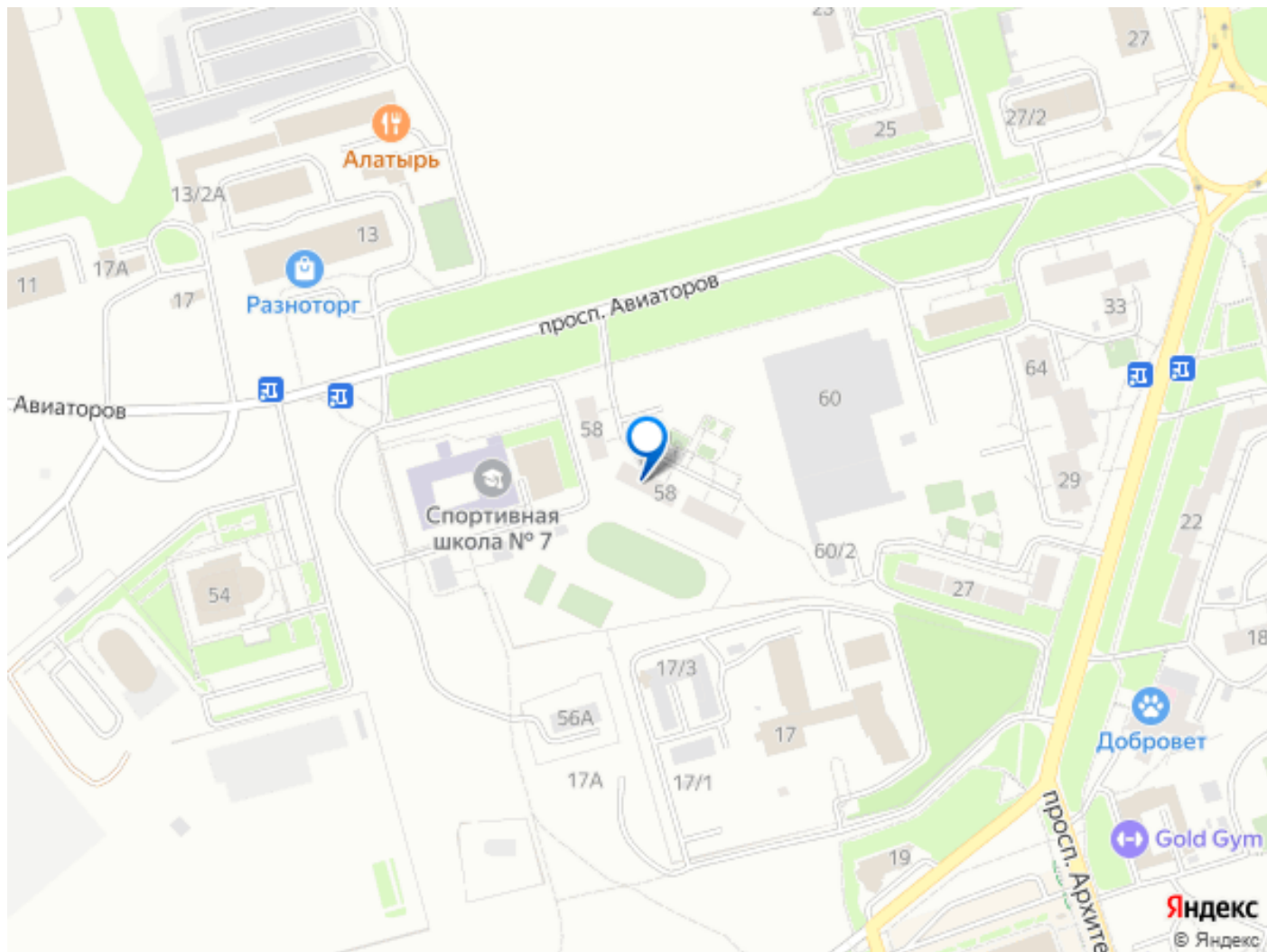
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная, светлая, уютная и очень тёплая квартира. Большая кухня, идеальный вариант позволяющий сделать перепланировку в спальню. Застекленный балкон (4 метра) с панорамными окнами. Квадратный зал. Солнечная сторона. Квартира расположена в центре Новоильинского района, вблизи Площадь Защитников Донбасса, ТЦ Парус, Ледовая арена, в шаговой доступности парк отдыха и спорта «Спортивная республика», рядом остановка общественного транспорта, школа 94, 36, во дворе большая детская площадка и много парковочных мест. Два взрослых собственника. Просьба агентов недвижимости не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России