

Создано: 23.10.2025 в 13:35

Обновлено: 13.12.2025 в 06:19

**Кемеровская область, Березовский,
улица 8 Марта, 1**

1 750 000 ₽

Кемеровская область, Березовский, улица 8 Марта, 1

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

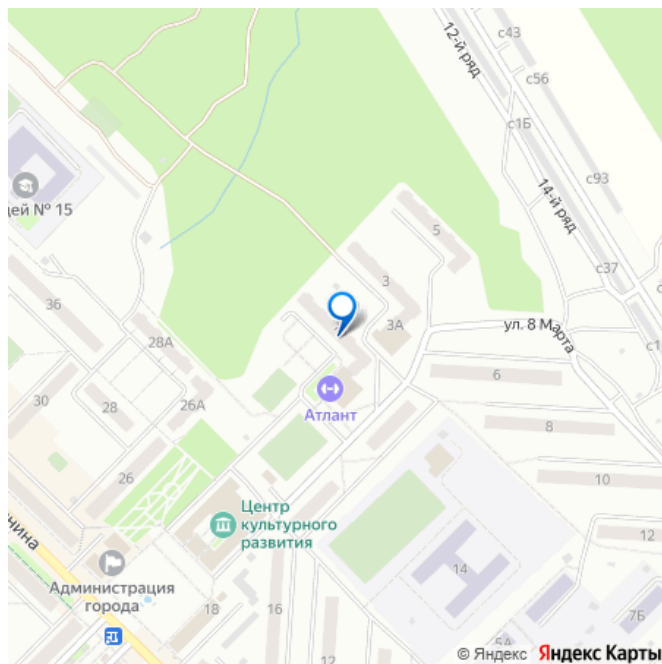
<https://kemerov.move.ru/objects/928737212>

6

**Лариса Павловна Голубчикова, Этажи
Березовский**

79181100752

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

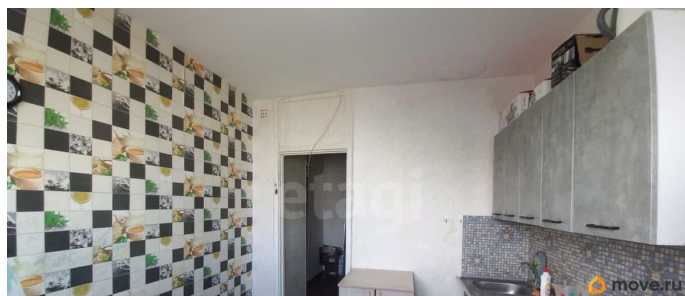
да

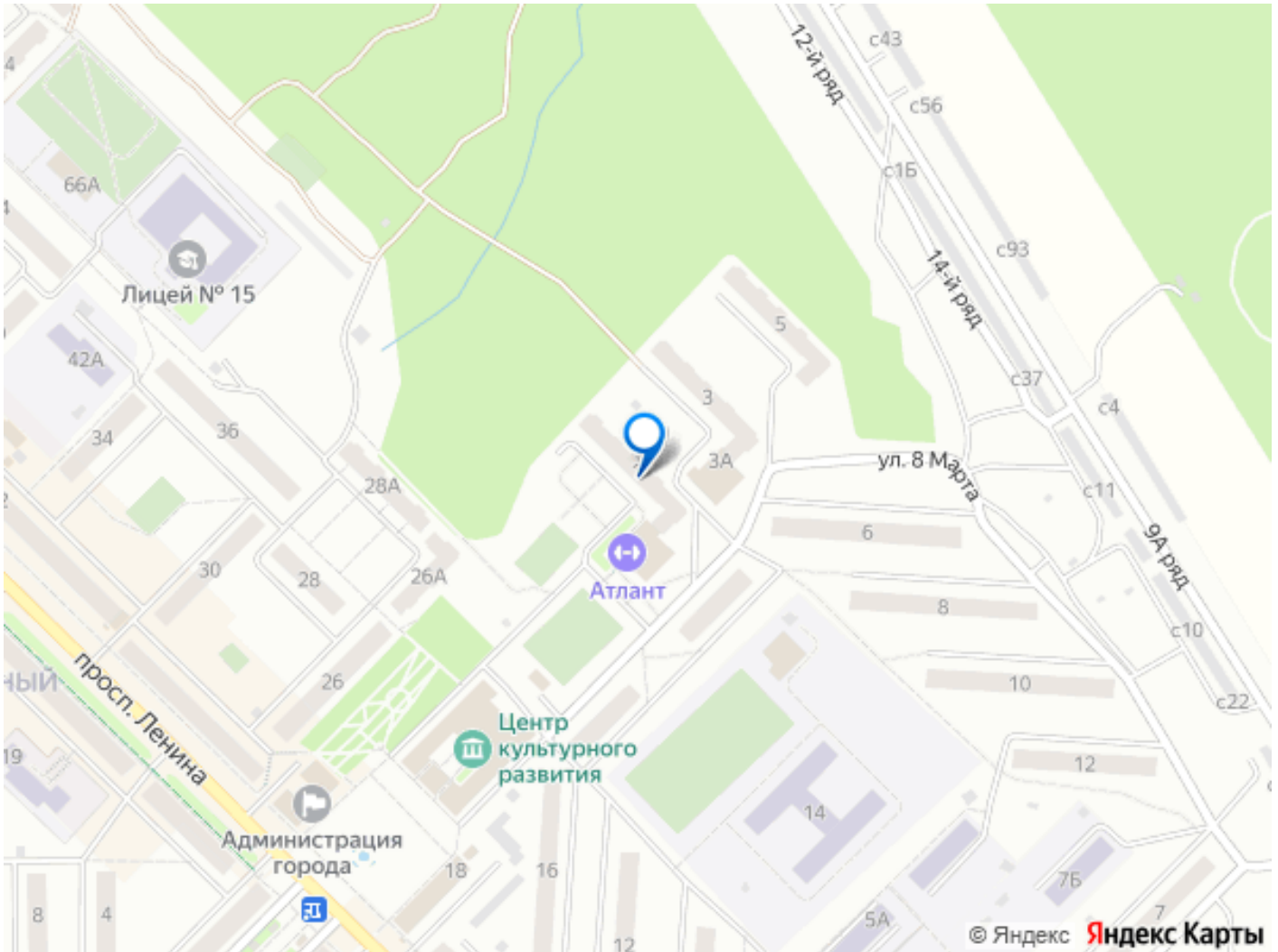
возможна ипотека, парковка

Описание

Данная однокомнатная квартира площадью 40,3 м² расположена в самом центре города, что обеспечивает ее высочайшую инвестиционную привлекательность и удобство для проживания. Объект находится на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, не является угловой, что гарантирует сохранение комфортного микроклимата в любое время года. Планировка отличается рациональностью: предусмотрен раздельный санузел, установлены счетчики холодного и горячего водоснабжения, функционирует центральное отопление и приточно-вытяжная вентиляция. Ключевым преимуществом является наличие большого балкона, предоставляющего дополнительные возможности для использования. Окна выходят в спокойный двор, обеспечивая тишину и приватность. В шаговой доступности, не более трех минут ходьбы, расположены остановка общественного транспорта и центральная площадь. Развитая инфраструктура района включает спортивный комплекс «Атлант», школу, детский сад, аптеки, магазины, досуговый центр и предприятия общественного питания. Во дворе обустроена автомобильная парковка. Квартира является ликвидным активом и подходит для приобретения с использованием ипотечного кредита,

материнского капитала или различных жилищных сертификатов. Собственник готов к оперативному выходу на сделку и оказывает содействие в оформлении ипотеки. Код пользователя: 163944 Номер в базе: 9929804





Move.ru - вся недвижимость России