

🕒 Создано: 27.10.2025 в 08:22

Обновлено: 01.11.2025 в 06:54

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 23А

3 400 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Ленина, 23А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

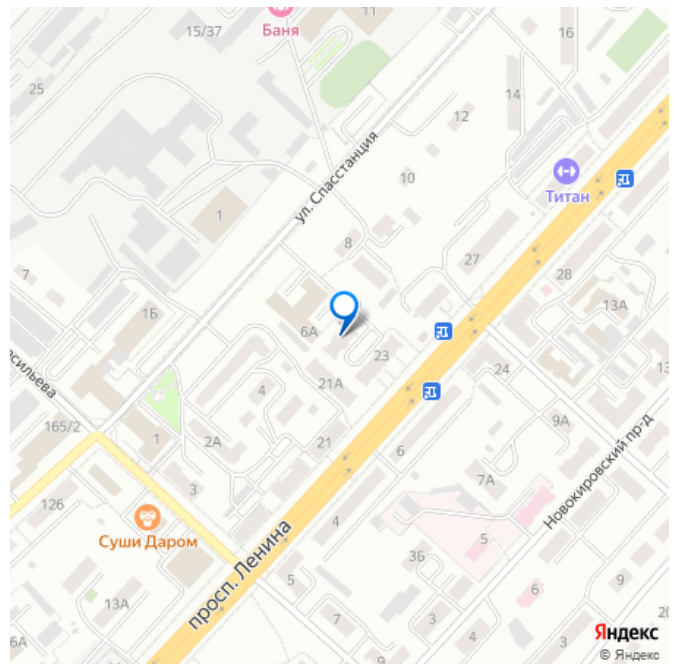
<https://kemerov.move.ru/objects/928609815>

4

Собственник

79856581972

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Подходит под семейную ипотеку 6%!

Квартира в хорошем состоянии, сухая и теплая, солнце во второй половине дня.

Везде линолеум, в ванной плитка, натяжные потолки во всех комнатах, кроме ванной.

Лоджия широкая, застеклена, обшита и утеплена, кроме стены дома, на полу линолеум. В квартире остается вся кухня, кроме бытовой техники, шкаф-купе (гардеробная) в комнате, прихожая в коридоре. Подключены домофон и интернет с кабельным телевидением. Входная дверь заменена на качественную и надежную!

Подъезд чистый и спокойный, тихие соседи!

Во дворе детская площадка, двор не проездной. Рядом вся инфраструктура в шаговой доступности: школа 20, спортманеж, магазины, аптеки, тренажерный зал, остановка прямо за домом. Один взрослый собственник, прописанных нет. Агенства не беспокоить, пожалуйста!

