

🕒 Создано: 29.11.2025 в 17:01

Обновлено: 29.11.2025 в 17:55

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Веры Волошиной, 37**

4 470 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Веры Волошиной, 37

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Веры Волошиной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

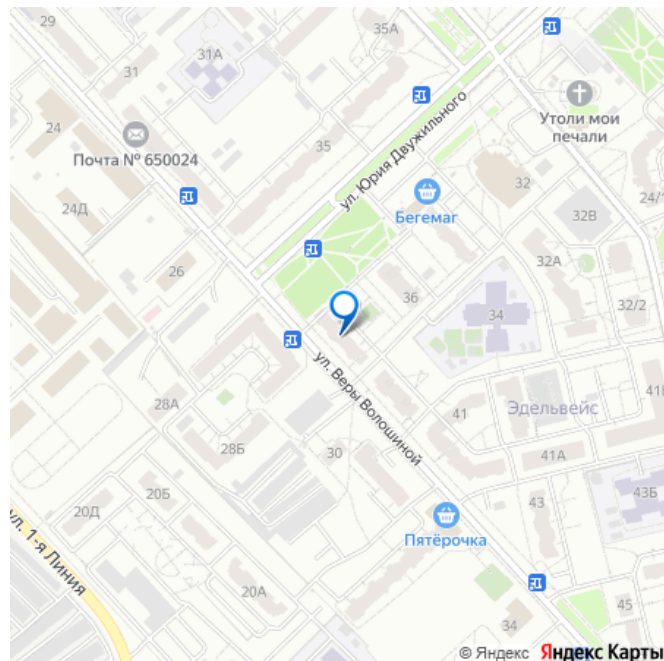
<https://kemerov.move.ru/objects/928699510>

3

Агент

79183120092

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная нестандартная однокомнатная квартира площадью 40.6 квадратных метров на четвёртом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Кемерово, Южный микрорайон, улица Веры Волошиной, дом 37. Жилая площадь составляет 20.7 квадратных метров, кухня 11 квадратных метров, что создаёт достаточно пространства для комфортного проживания и приготовления пищи. Так же в квартире оборудована гардеробная с окном! Санузел совмещен, в современном кафеле. Окна - стеклопакеты, стены выровнены, потолки выровнены ветоном, на кухне - подвесные. На полу в квартире выложен ламинат, в санузле и кухонной зоне - кафель. Кухонный гарнитур остается новым хозяевам в подарок! Квартира выходит окнами на две стороны дома. Из окон комнаты открывается приятный вид во двор на детскую площадку, прогулочную зону с зелеными насаждениями, даже видны купола церкви «Утоли моя печали»! Окно кухни с балконом выходит на улицу. Балкон застеклен пластиком, который защищает от шума и пыли улицы. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом с домом расположены различные магазины, включая продукты Мечта,

продовольственный магазин и супермаркет Ярче!, а также салоны красоты и парикмахерские. Для заботы о здоровье поблизости находятся аптечные пункты, среди которых Аптека Оптика Медтехника и другие точки сети аптек. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и одновременно желает иметь всё необходимое рядом с домом. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым любимым местом для жизни. Один взрослый собственник. Без обременений. Возможен торг. Предлагайте, будем обсуждать.

