

🕒 Создано: 02.10.2025 в 12:20

Обновлено: 21.10.2025 в 11:06

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Авиаторов, 45**

2 650 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 45

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

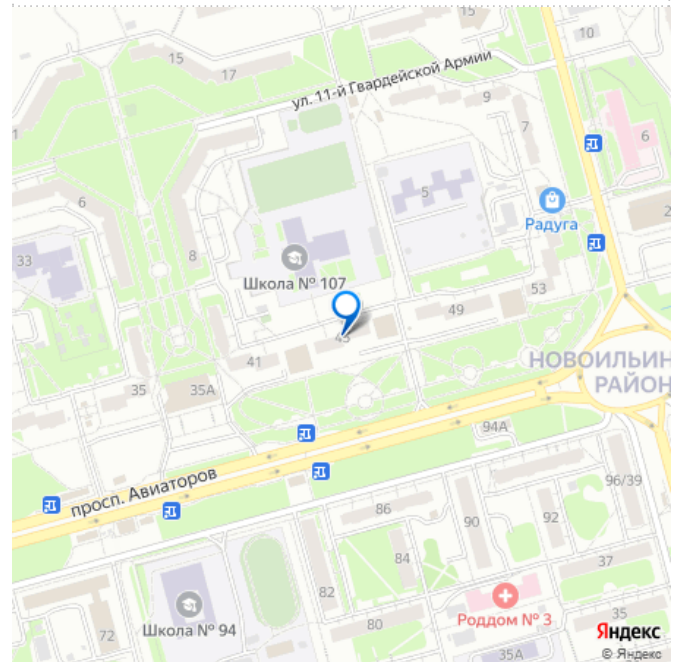
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

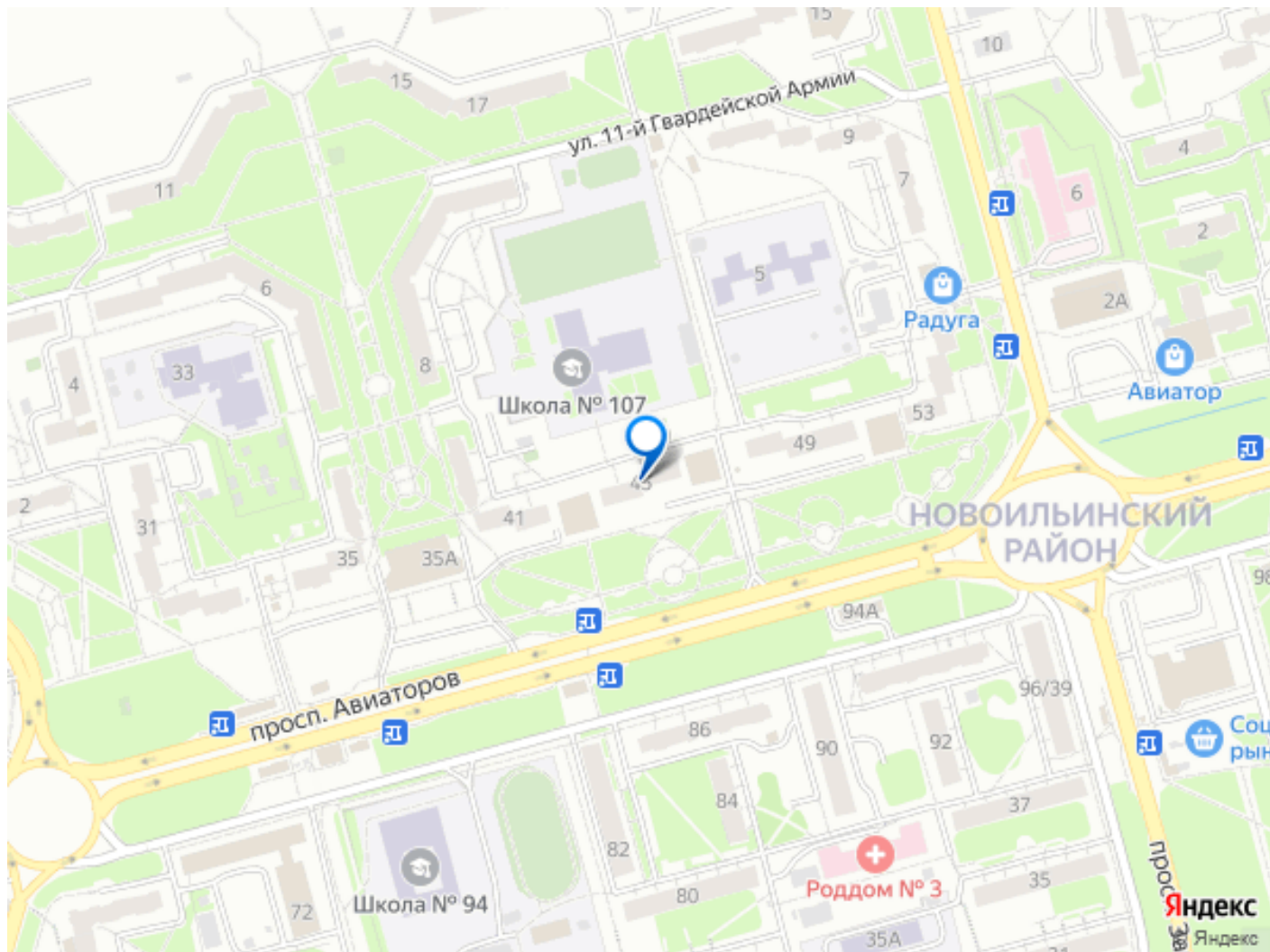
для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается 1-комнатная квартира в Новоильинском районе по Авиаторов 45, рядом с аллеей. Квартира улучшенной планировки с кухней 9 кв.м. и большим залом, увеличенным за счет коридора. Цена за 1 к.м. - всего 67 тр. Высокий цоколь, окна видовые - выходят на красивую аллею, шума не будет (далеко от дороги). Взрослые собственники, нет ни детей, ни обременений. Документы подходят под любой вид сделки В квартире остается кухонный гарнитур. Все рядом - остановки, магазины, школа во дворе, рядом садик. Мегакомфортное расположение!!!! Ключи на руках, покажу в удобное время. Помогу в одобрении ипотеки, если будет необходимость



Move.ru - вся недвижимость России