

🕒 Создано: 24.09.2025 в 10:27

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 09:55

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Кирова, 88

3 070 000 ₺

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Кирова, 88

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

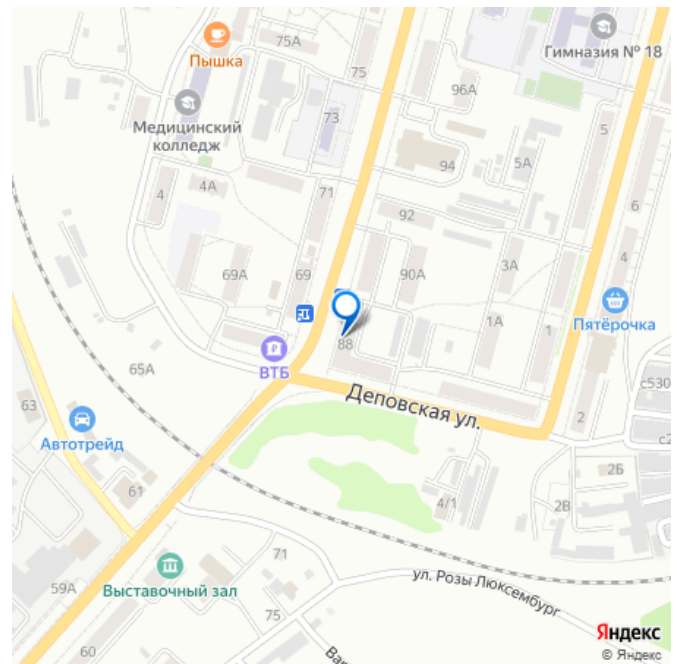
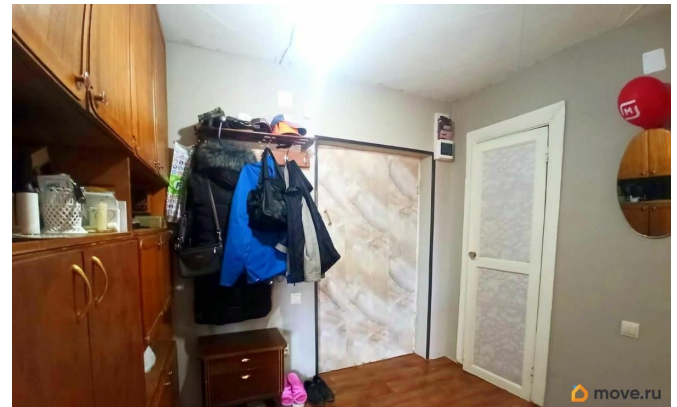
<https://kemerov.move.ru/objects/928519863>

2

Ольга Выборнова, Крепость

79133205021

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

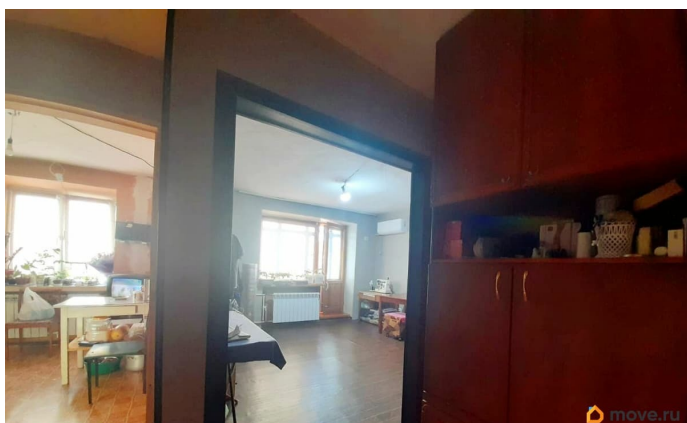
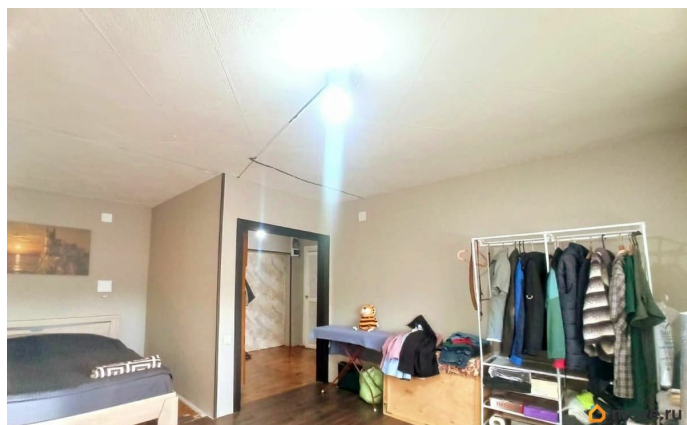
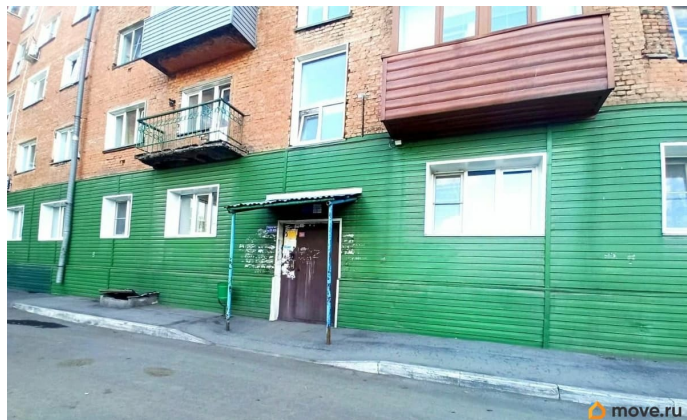
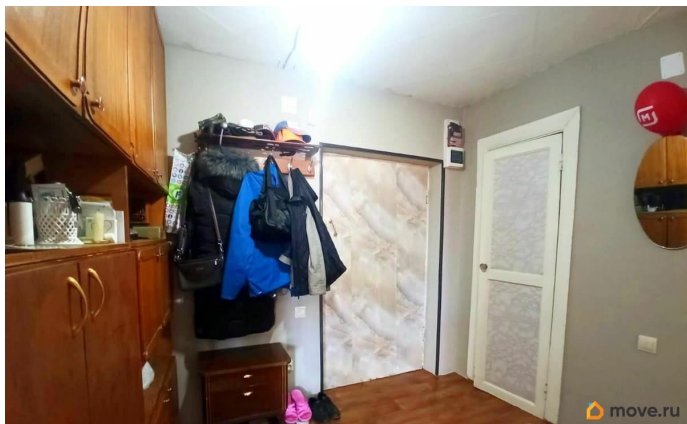
Описание

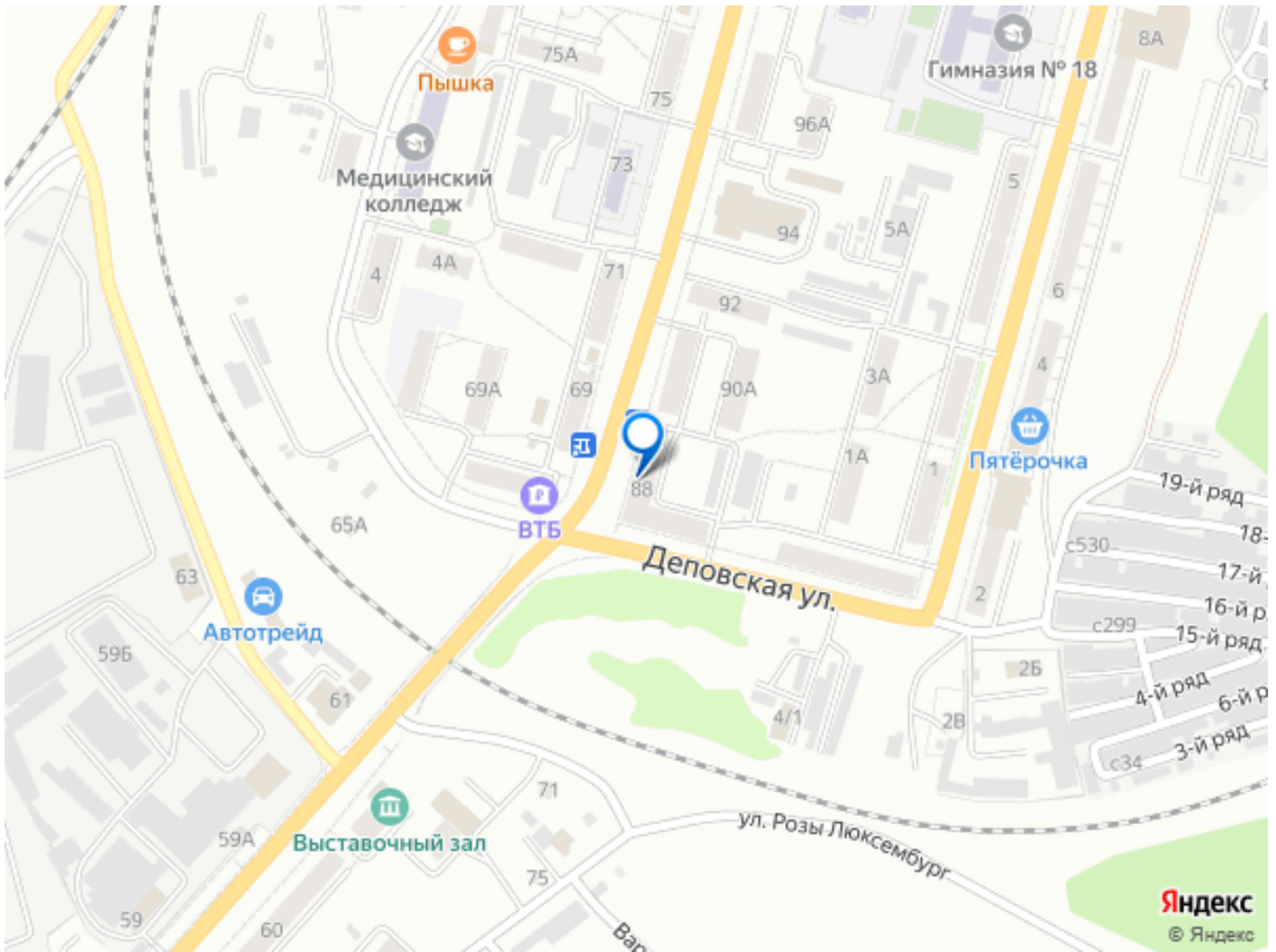
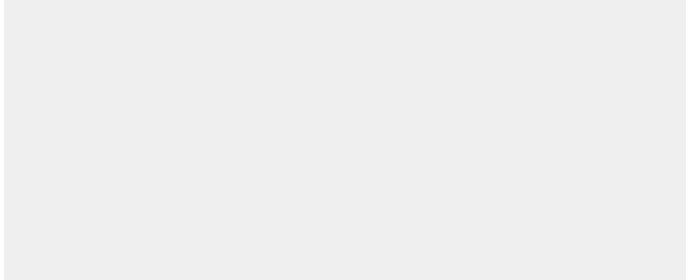
Продам уютную однокомнатную квартиру площадью 40.1 кв. м в самом центре Ленинска-Кузнецкого, на проспекте Кирова, 88. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома, построенного в 1962 году.

Жилая площадь составляет 27 кв. м, а просторная кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить.

Планировка продумана до мелочей: просторная комната, отдельный санузел и балкон, где можно выпить утренний кофе. Вся необходимая мебель и техника остаются, что избавит вас от лишних хлопот по обустройству. Дом находится в хорошем состоянии, проведены все необходимые работы по поддержанию его в порядке. На территории организована наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Инфраструктура района развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и другие необходимые объекты. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна покупка в ипотеку. Обременений и ограничений нет, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры и принять решение о покупке.





Move.ru - вся недвижимость России