

Создано: 29.10.2025 в 04:43

Обновлено: 18.11.2025 в 18:01

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Н.С. Ермакова, 30**

6 250 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Н.С. Ермакова,
30

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

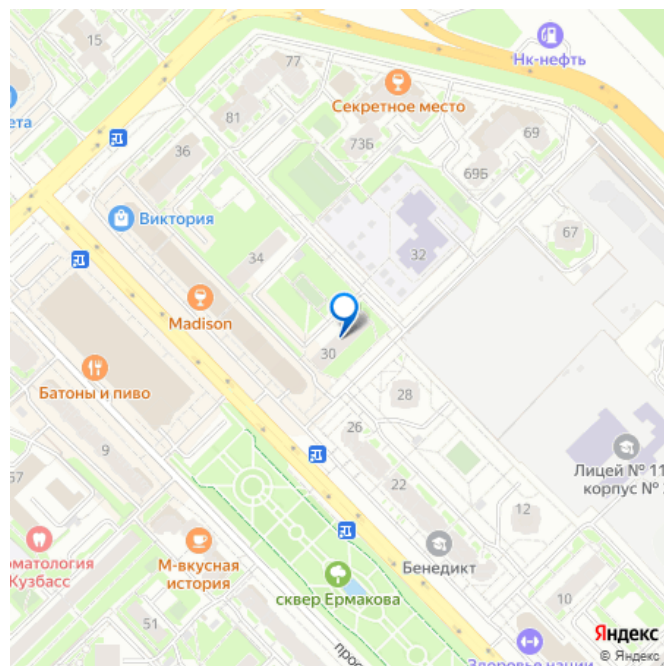
<https://kemerov.move.ru/objects/928612706>

9

**Евгения Викторовна Карстен, Этажи
Новокузнецк**

79182324407

для заметок

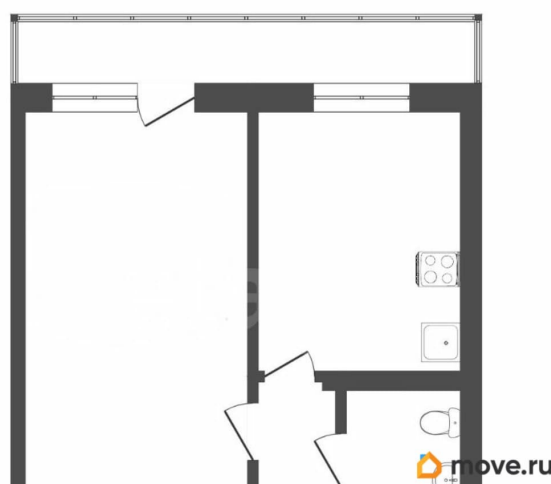
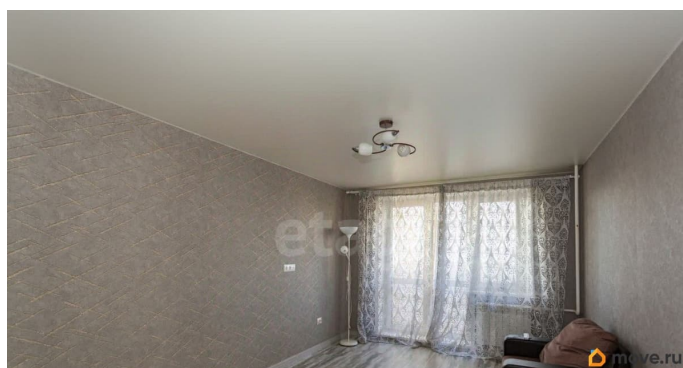


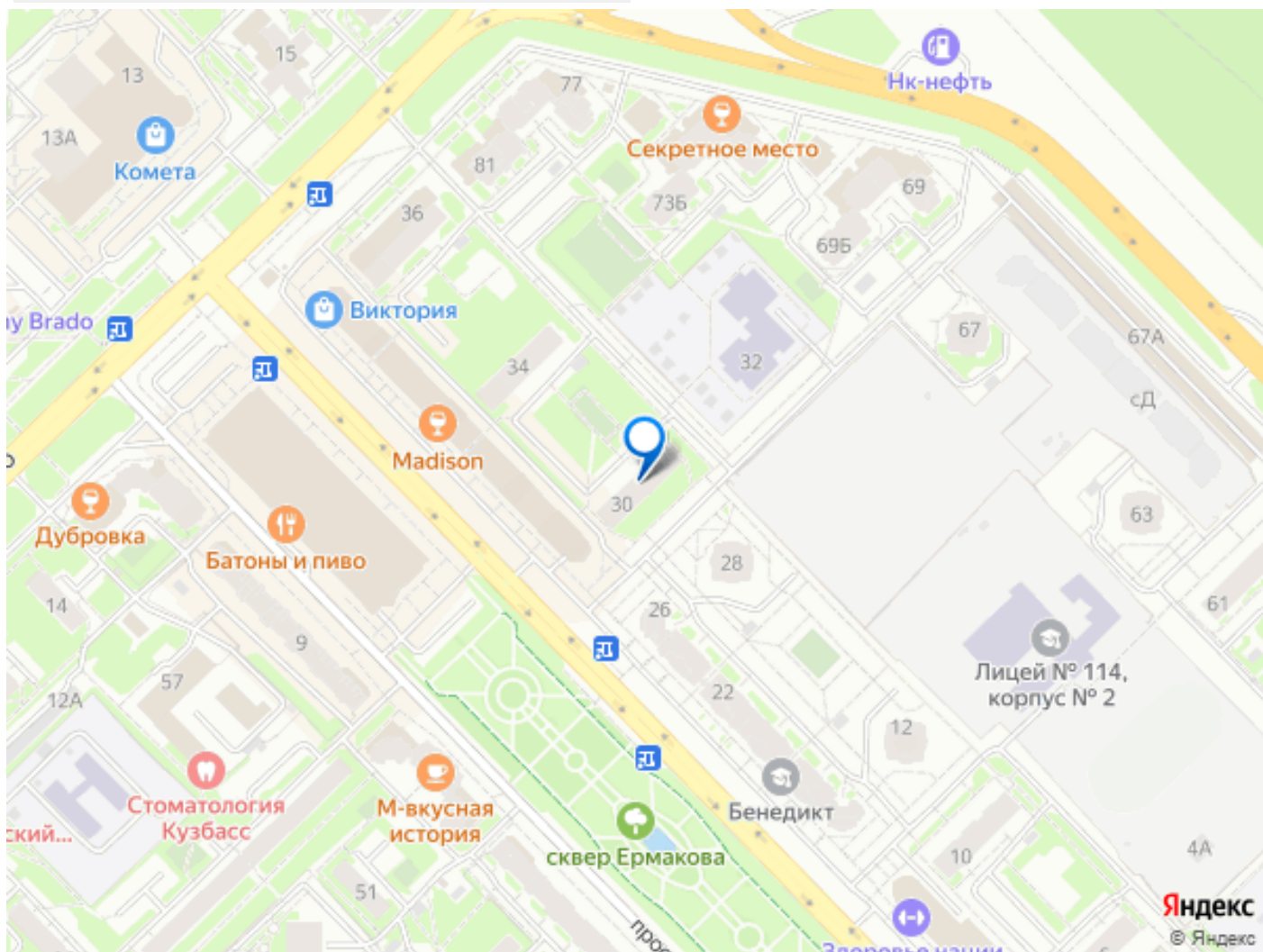
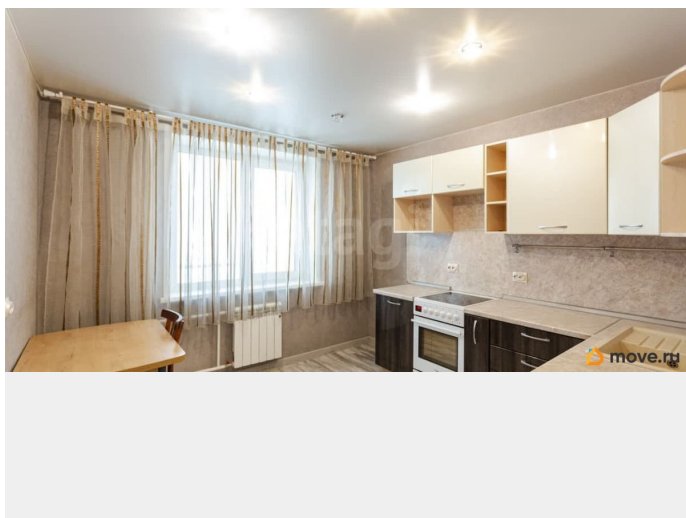
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 39 м² в современном доме 2011 года постройки, расположенном в самом центре города. Объект находится на пятом этаже и предлагается с выполненным качественным косметическим ремонтом в светлых нейтральных тонах, что создает ощущение простора и легкости. Планировка отличается практичностью: изолированная просторная комната позволяет удобно зонировать пространство для отдыха и работы, а встроенный шкаф-купе решает вопрос хранения. Дополнительным преимуществом является балкон на две комнаты, что увеличивает полезную площадь. Квартира продается полностью укомплектованной мебелью и бытовой техникой, что делает переезд максимально простым и позволяет начать проживание сразу после сделки. Для жильцов обеспечен высокий уровень комфорта и безопасности: в доме работает консьерж, а во дворе организована парковка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся новая школа, детский сад, магазины и остановка общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Состояние объекта, выгодное местоположение и готовность к проживанию делают его привлекательным как для собственного комфортного проживания, так и для стабильных капиталовложений. Продажа осуществляется взрослыми собственниками.

Код пользователя: 17411 Номер в базе:
10212060





Move.ru - вся недвижимость России