

Создано: 26.09.2025 в 13:42

Обновлено: 30.09.2025 в 09:21

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Авиаторов, 118**

**3 299 000 ₺**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 118

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

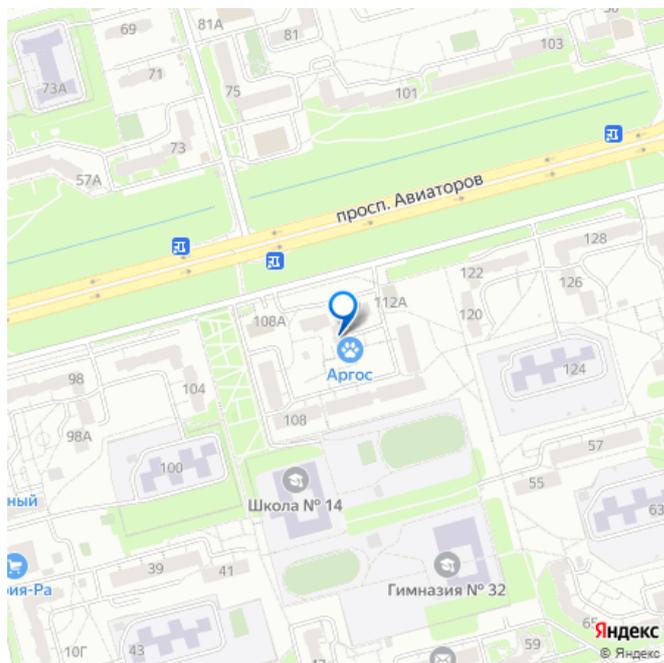
<https://kemerov.move.ru/objects/928525489>

9

**Оксана Акельева, Города Кузбасс**

**79810865263**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

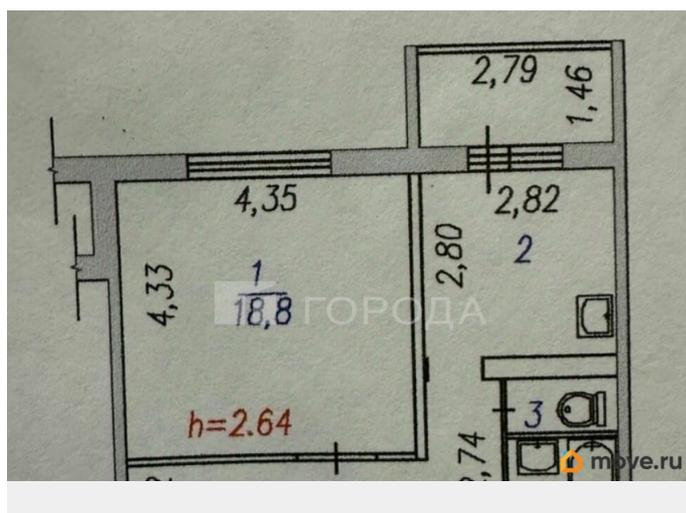
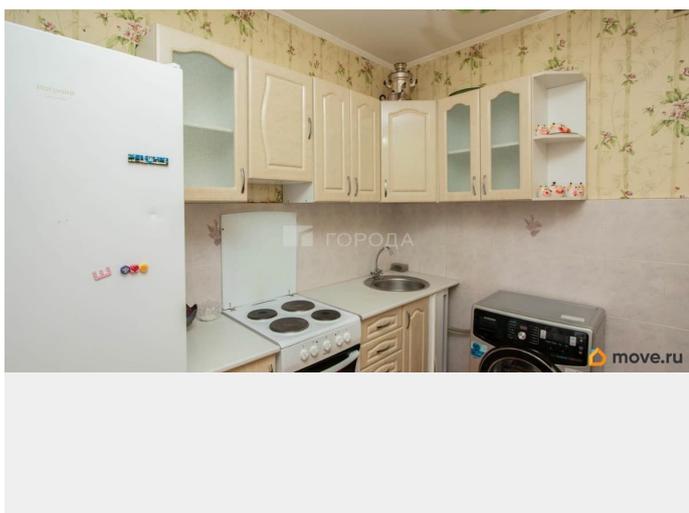
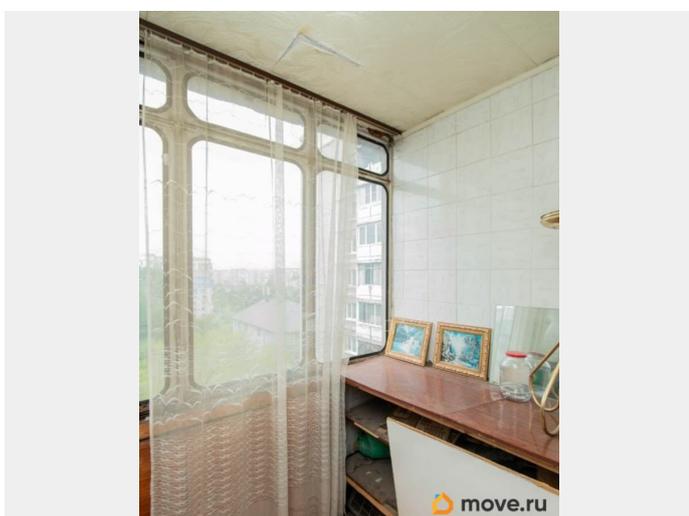
да

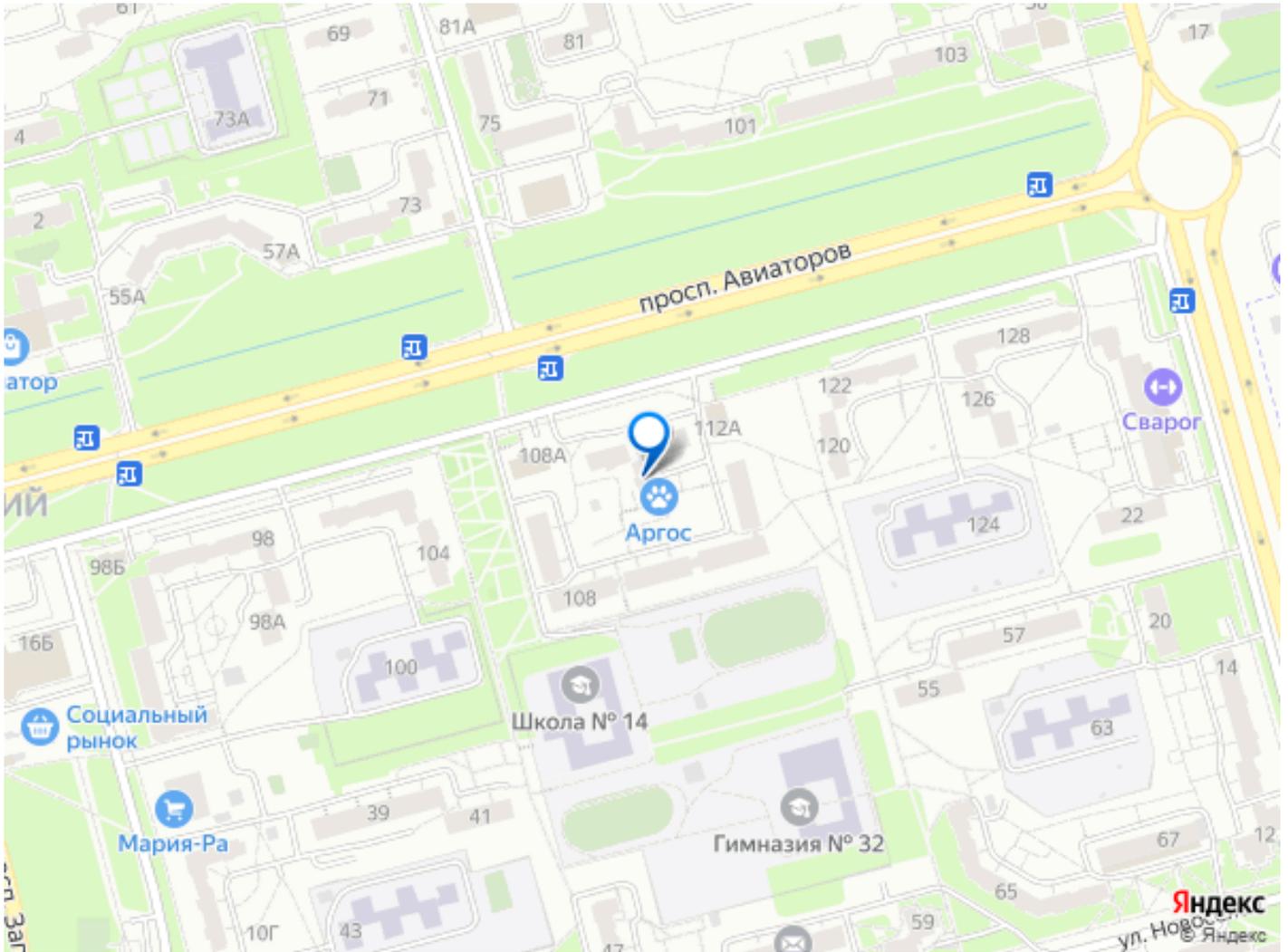
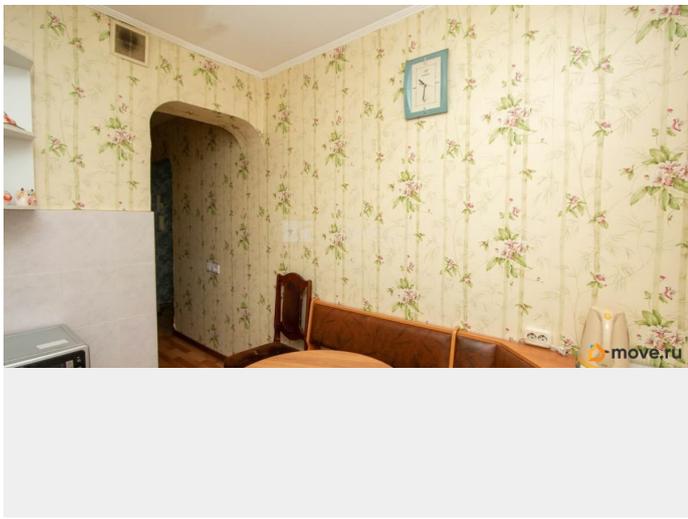
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1547817. Продам уютную, светлую, теплую и очень просторную однокомнатную квартиру в Новоильинском районе г. Новокузнецка. Квартира находится на 6-ом этаже 9-ти этажного дома. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Общая площадь квартиры составляет 39,8 квадратных метров, из которых 18,8 приходится на жилую площадь, а 8 — на кухню. Высота потолков — 2,64 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья. Окна выходят и во двор, обеспечивая хорошую освещённость и возможность наслаждаться видами. Расположение квартиры идеально подходит для молодых специалистов, студентов и семей без детей. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Транспортная доступность также на высоком уровне, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы  
узнать больше и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России