

Создано: 05.09.2025 в 11:28

Обновлено: 20.11.2025 в 06:35

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, бульвар Ключева, 4

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, бульвар Ключева, 4

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

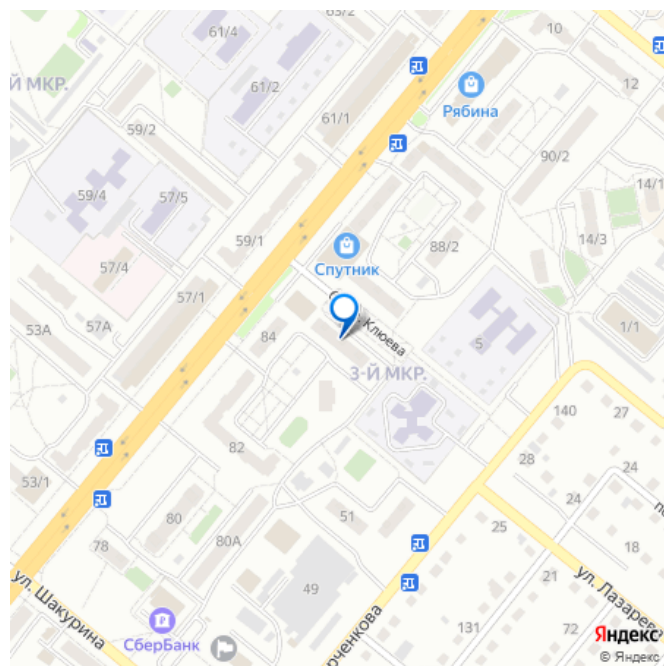
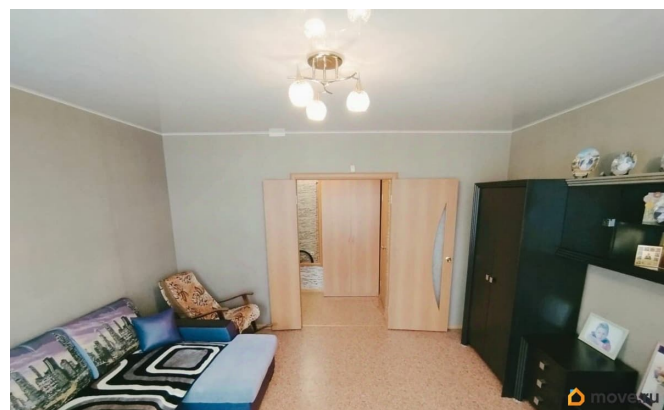
<https://kemerov.move.ru/objects/928472259>

3

Наталья Жемчужина, Жемчужина

79835951240

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже светлая, сухая, уютная а главное очень тёплая 1-а комнатная квартира (Ленинградка) со светлой аурой на самом завидном 3-ем этаже 10-и этажного панельного дома в 3-ем м-р г. Ленинска-Кузнецкого. Дом очень удобно расположен во дворе домов, вас не будет беспокоить шум и выхлопные газы от проезжающих машин, Двор не проездной, Для Вашей машины всегда найдётся место для парковки. Окна выходят во двор, вы всегда можете наблюдать за своим гуляющим Чадом. Инфраструктура (школа, детский сад, гимназия, аллея, ресторан, аптека, салоны красоты, банк, детская площадка, остановка общественного транспорта в любую сторону города, множество магазинов и ещё много всего нужного) находится буквально в шаговой доступности. Подъезд всегда в идеальном состоянии, соседи добрые и отзывчивые люди. О самой квартире: Произведён косметический ремонт: Двери-входная и межкомнатные в хорошем состоянии, Полы-стяжка+уложен линолеум, Стены-ровные, поклеены обои, Окна-пластиковый стеклопакет, Балкон-не застеклён, Санузел-раздельный, на полу выложен кафель, стены и потолок

заштукатурены и окрашены, Потолок-в зале
натяжной, кухня и коридор ровный,
заштукатурен и окрашен. Имеется
вместительная гардеробная с полками.
Квартира полностью готова к проживанию и с
нетерпением ждёт своих любящих хозяев!
Почти вся мебель остаётся. Доверьте
продажу/покупку своего жилья
профессионалам, каждый в этой жизни
должен заниматься своим делом! С нами
легко, быстро а ГЛАВНОЕ БЕЗОПАСНО!
Поможем оформить ипотеку (можно без
первого взноса),грамотно воспользоваться
материнским капиталом и любым из
сертификатов.

