

Создано: 26.11.2025 в 15:28

Обновлено: 26.11.2025 в 14:53

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Косыгина, 24**

4 265 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Косыгина, 24

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39.87 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

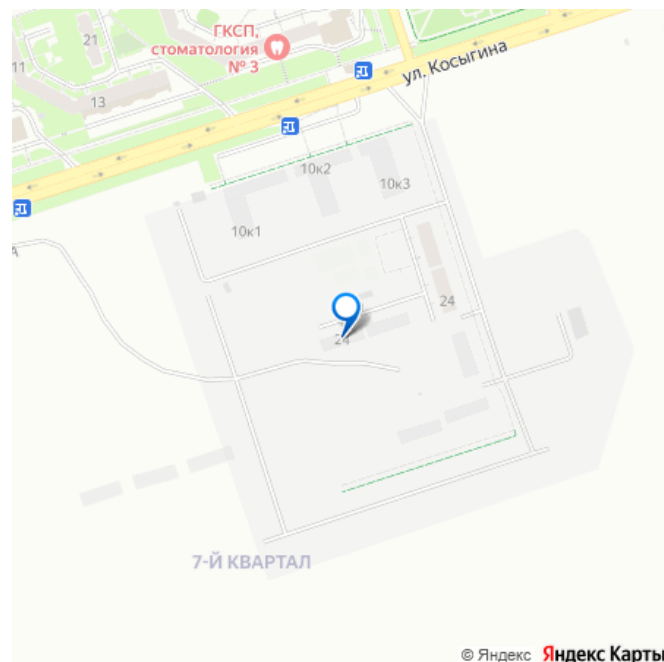
<https://kemerov.move.ru/objects/928694678>

7

Екатерина Козлова, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1516594. Доступна к продаже 1-ая квартира с чистовой отделкой в новом доме, общей площадью 39,9 кв.м., расположена на 1-м этаже 9-ти этажного дома. ДОМ СДАН Предлагаем лояльные условия: скидка за наличный расчёт рассрочка до 3-х лет с минимальным процентом (считаем индивидуально, исходя из платежеспособности, 5-7%) готовим и сопровождение сделки на всех этапах. предложим ипотеку под низкую ставку на вторичном рынке. работаем со всеми видами господдержки и МСК. ОБЪЕКТ: Квартира с чистовой отделкой. В комнате, на кухне и коридоре наклеены обои и выполнены натяжные потолки, на полу линолеум с пластиковыми плинтусами. Кухня просторная 8,55 кв.м, установлена раковина. Раздельный сан.узел, стены и потолок покрашены водоэмульсионной краской, на полу керамическая плитка, установлен унитаз, керамическая раковина, стальная ванна со смесителем. В квартире качественные 2-камерные окна ПВХ с откосами и подоконником, стальная входная дверь и межкомнатные двери с фурнитурой. Проведены новые сантехнические коммуникации (трубы водоснабжения с установкой водосчетчиков и запорной арматуры, канализационные стояки, система отопления). Установка качественного электрооборудования (розеток, выключателей, щитка с автоматами, в ванной

комнате - светильников влагозащитного выполнения). ЛОКАЦИЯ : Новоильинский район - чистый, красивый, молодой, быстроразвивающийся район. В шаговой доступности расположены: великолепный сквер с шикарной аллеей, школа, детские сады, поликлиника, магазины бытовых и продовольственных товаров, аптеки, остановки общественного транспорта. Быстрый выход на сделку. Одобрение ипотеки по приемлемым ставкам.

