

Создано: 18.08.2025 в 14:07

Обновлено: 01.11.2025 в 19:07

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежный проспект, 11**

5 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 11

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

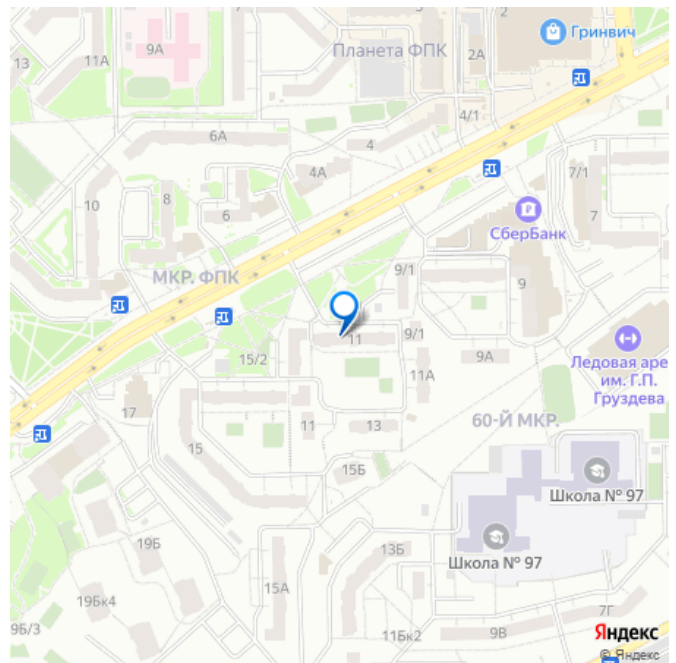
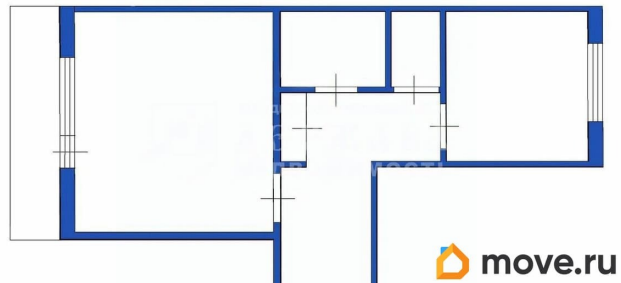
балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9284222778>

**Анастасия Байкалова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861190476**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

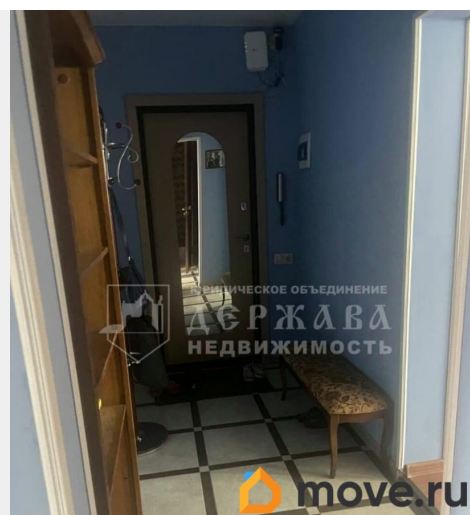
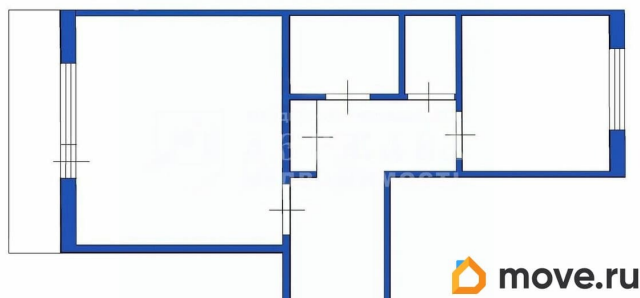
да

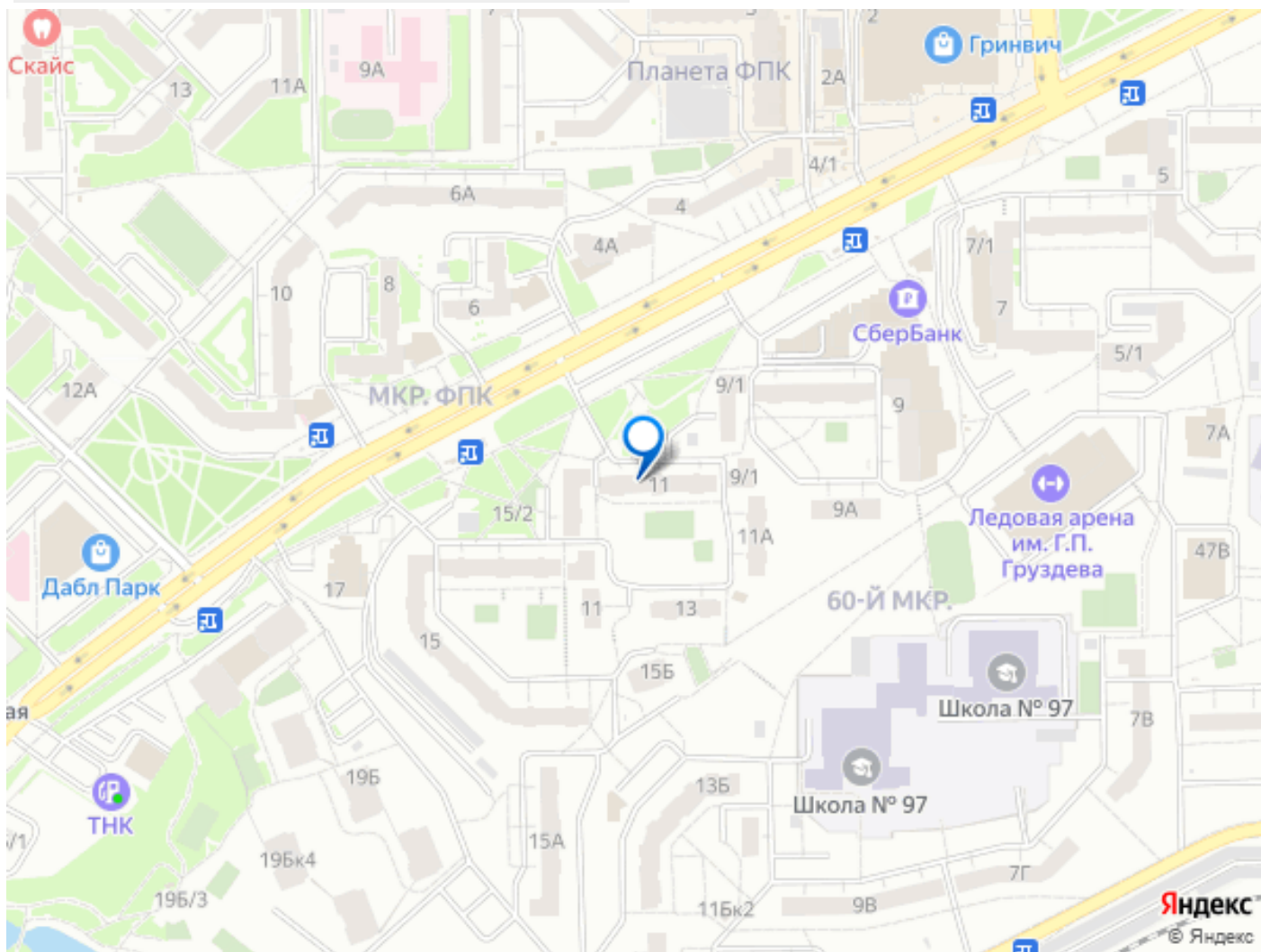
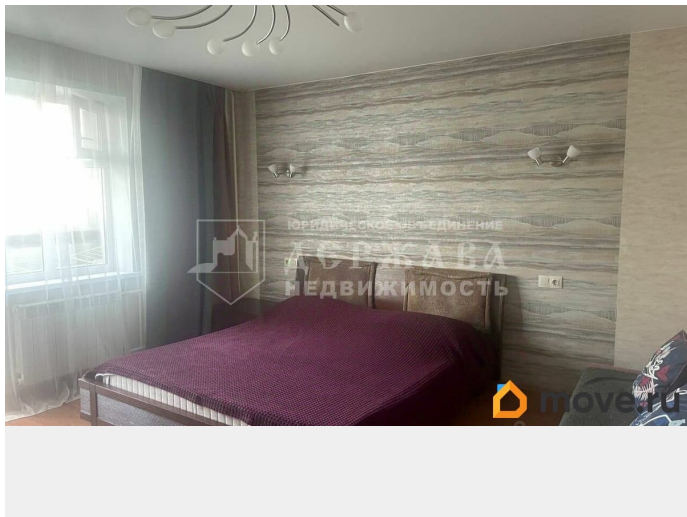
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1737614. Уникальное предложение в Кемерово: просторная и уютная 1-комнатная квартира на Молодёжном проспекте, 11. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Общая площадь составляет 39,7 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят во двор и на Молодежный проспект, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Раздельный санузел обеспечивает дополнительное удобство. В соседнем доме находится продуктовый гипермаркет Ярче, в 15 минутах ходьбы есть торговый центр Гринвич, Сбербанк. В 20 минутах ходьбы расположен юридический корпус КемГУ. Также в шаговой доступности находится несколько техникумов с различными специальностями: Кемеровский профессионально технический техникум, Кемеровский коммунально строительный техникум, Кемеровский кооперативный техникум. Этот вариант идеально подойдёт как для молодой семьи, так и для студентов,

ценящих комфорт и функциональность. Удобное расположение дома позволит быстро добраться до любой точки города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России