

Создано: 12.09.2025 в 07:37

Обновлено: 24.10.2025 в 09:16

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 144/3

2 600 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 144/3

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

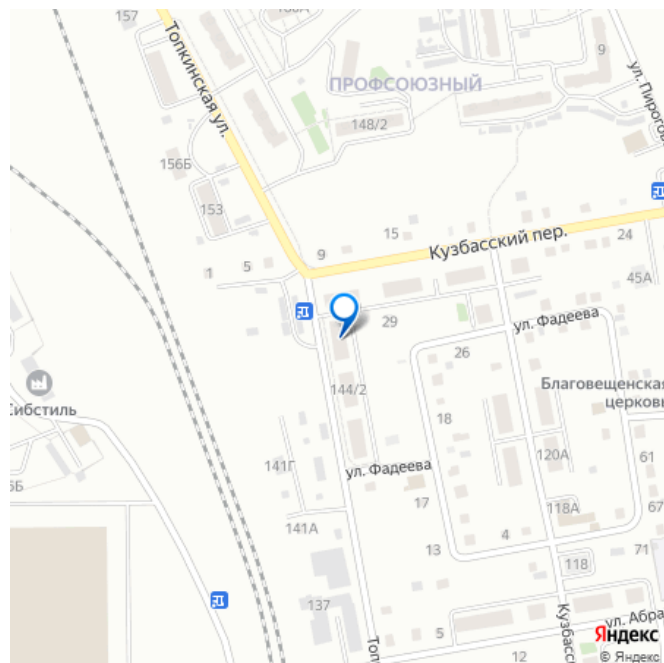
во двор

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9284899713>

Алла Павловна Бобер, ЭТАЖИ
Ленинск-Кузнецкий
79856580710

для заметок



Покупка в ипотеку

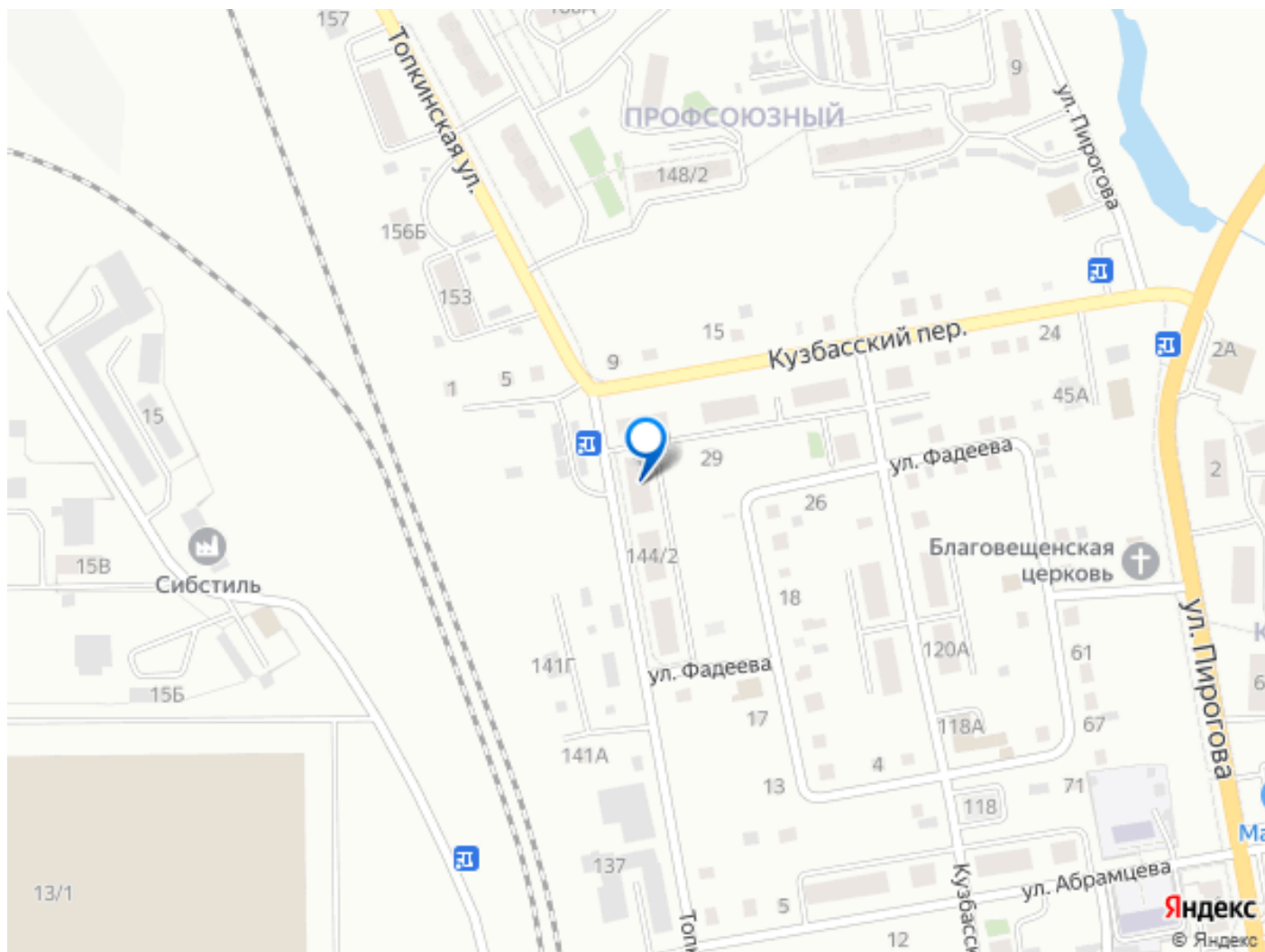
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 37.5 кв. м. на первом этаже в благоустроенном и тихом районе. Практичная планировка включает изолированную комнату, функциональную кухню, просторную прихожую и отдельный санузел, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире установлены пластиковые окна, полы покрыты линолеумом, проведен косметический ремонт — помещение готово к заселению. Коммуникации в исправном состоянии, отопление центральное. Все окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Дом отличается доброжелательными соседями и ухоженной придомовой территорией. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, детский сад, школа, супермаркеты и аптека. Объект соответствует условиям семейной ипотеки под 6%, что открывает выгодные возможности для покупки. Организуется быстрая и безопасная сделка с полным юридическим сопровождением и гарантией чистоты правоустанавливающих документов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для практичного покупателя, ценящего готовые решения и удобство. Код пользователя: 145988 Номер в базе: 9772930





Move.ru - вся недвижимость России