

Создано: 21.11.2025 в 08:31

Обновлено: 28.11.2025 в 14:45

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Попова, 3**

2 872 778 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Попова, 3

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Попова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

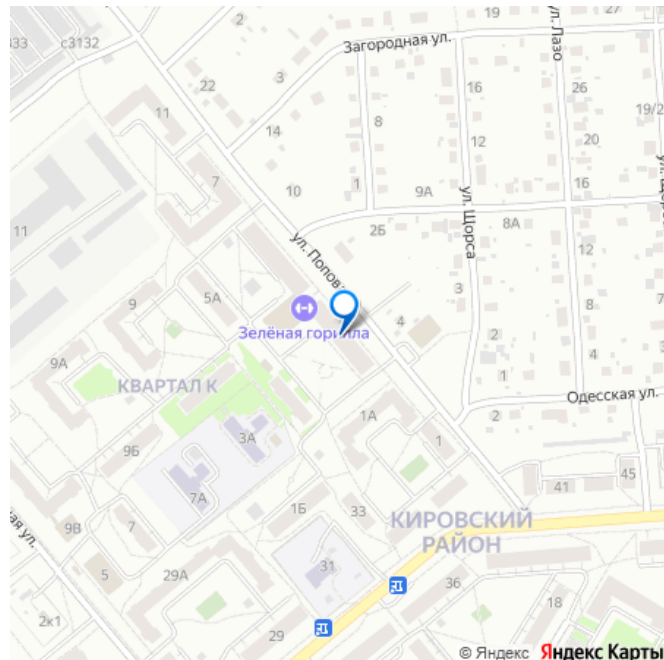
<https://kemerov.move.ru/objects/928697477>

3

**Дмитрий Бачков, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

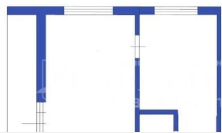
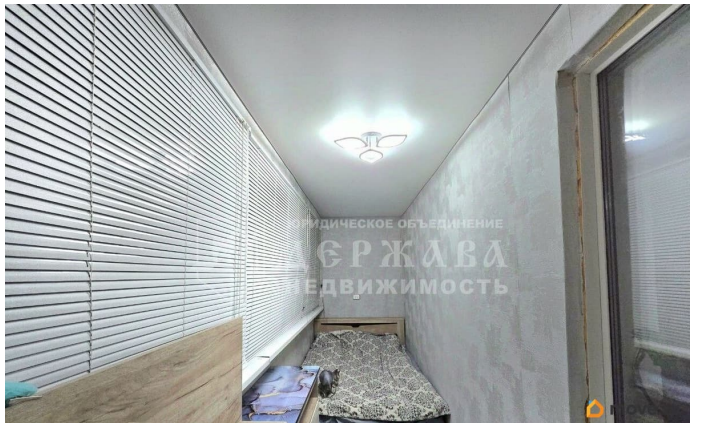
да

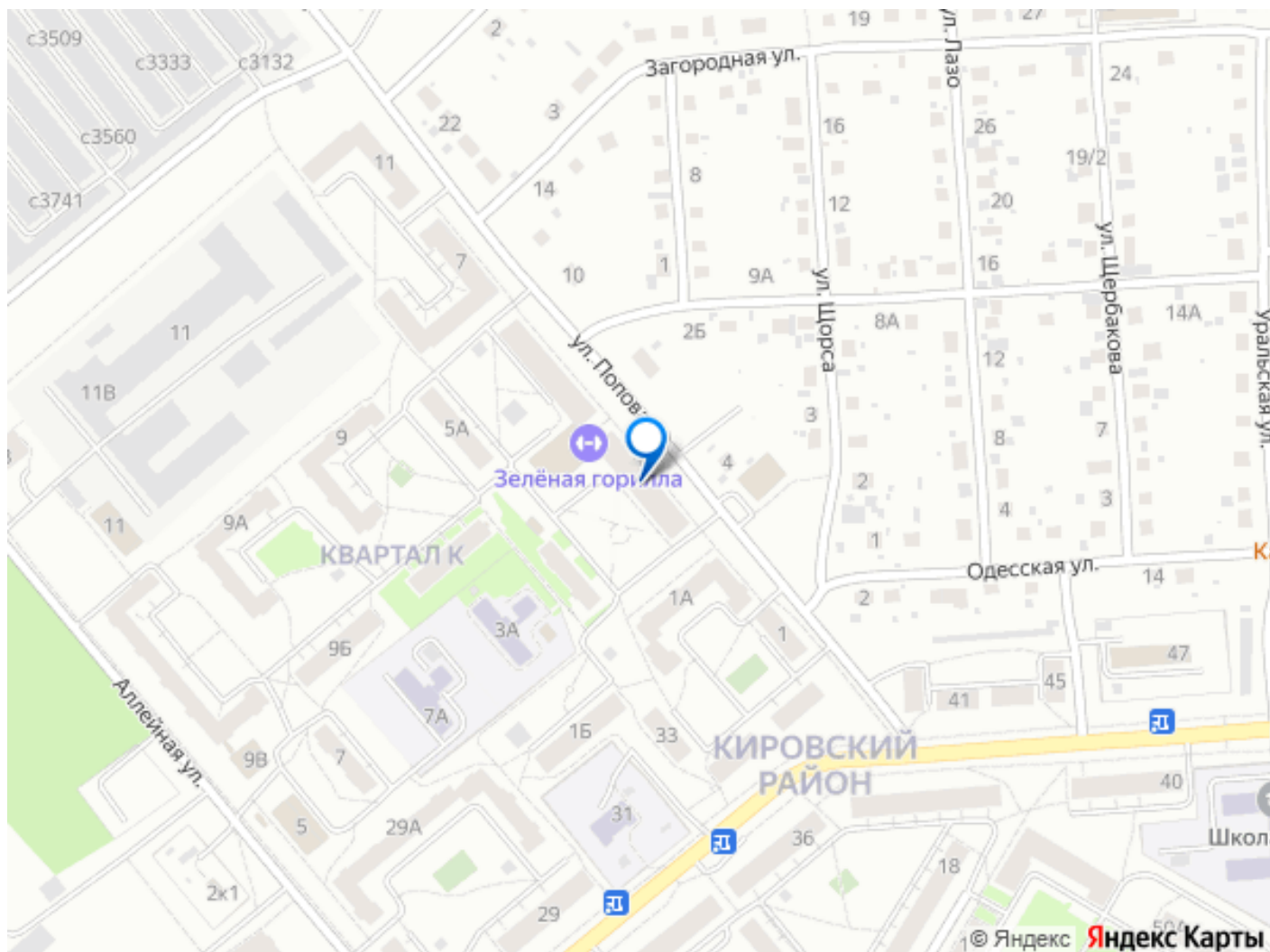
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1350904. Подходит под сиротский сертификат! знаем как с ним работать, чтоб все прошло быстро и надежно! Продаётся редкая и эксклюзивная 1 комнатная квартира с большой кухней и тёплой большой лоджией в Кемерово по адресу: улица Попова, дом 3. Подобного варианта по такой хорошей цене вы просто не найдёте. Квартира светлая, расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома с лифтом, консьержем, парковкой, детской площадкой и развитой инфраструктурой. Общая площадь квартиры составляет 37,4 кв.м, из которых 27,7 приходится на 2 жилые комнаты, лоджия 8 кв.м настолько утеплённая, что есть возможность использовать её как для кухонной, спальнной так и для рабочей отдельной зоны. Совместный карман с дверью и общим балконом на 3 квартиры без насекомых. Соседи дружелюбные и спокойные. В квартире выполнен косметический ремонт, натяжные потолки, новые пластиковые стеклопакеты, лоджия застеклена, имеется кафель в ванной и новая

входная дверь. Что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома без дополнительных вложений. Счётчики и сантехника все в порядке. В квартире есть возможность оставить диван с матрасом на лоджии, который изготовлен по индивидуальным размерам под лоджию. Квартира идеально подойдёт для проживания молодой семьи с детьми. Также планировка даёт возможность превратить и использовать площадь квартиры как в 2к. с зоной для кухни, так и 3к.кв - студию с жилой лоджией. Окна выходят на детскую площадку. Рядом с домом есть асфальтированная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Также в непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые магазины Магнит, Монетка, Мария-ра, Красное-белое, школы 74 и 82, детские сад 211, пункты выдачи заказов, аптеки, банкоматы, тренажёрный зал, парикмахерские, до остановки пару минут... 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку, даже в сложном случае. Подходит под ипотеку и все сертификаты! Успевайте пока актуально! Звоните и записывайтесь на показы! Ваш эксперт Дмитрий Бачков





Move.ru - вся недвижимость России